Laurel Court
MUSASHI-KOSUGI SAKURA TERRACE

管理費等一覧表

タイプ	専有面積	管理費	修繕積立金	インターネット利用料（税込）	テラス使用料	ルーフバルコニー使用料	合計（月額）	管理一時金（引渡時一括）	修繕積立一時金（引渡時一括）
A	75.02㎡	19,670円	10,500円	1,430円			31,600円	42,580円	930,250円
A（101号室）	75.02㎡	19,670円	10,500円	1,430円	400円		32,000円	42,580円	930,250円
B	72.60㎡	19,040円	10,160円	1,430円			30,630円	41,210円	900,240円
C	72.60㎡	19,040円	10,160円	1,430円			30,630円	41,210円	900,240円
D	72.60㎡	19,040円	10,160円	1,430円			30,630円	41,210円	900,240円
E	72.60㎡	19,040円	10,160円	1,430円			30,630円	41,210円	900,240円
F	56.82㎡	14,900円	7,950円	1,430円			24,280円	32,250円	704,570円
F（106号室）	56.82㎡	14,900円	7,950円	1,430円	200円		24,480円	32,250円	704,570円
G	68.43㎡	17,940円	9,580円	1,430円			28,950円	38,840円	848,530円
Hr	83.39㎡	21,870円	11,670円	1,430円		3,000円	37,970円	47,340円	1,034,040円

■駐車場使用料

種別	段位置	台数（台）	使用料	全長	全幅	全高	重量	
平置（No.4）	地上	1	25,500円	5,000mm	2,500mm	—	—	※EV充電設備付き
平置（No.2,No.3,No.5～No.7）	地上	5	25,000円	5,000mm	2,500mm	—	—	
機械式（No.8~No.10）	地上１段	3	19,000円	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2,300Kg	
機械式（No.11~No.13）	地下１段	3	12,000円	5,050mm	1,850mm	1,550mm	2,300kg	
機械（No.14~No.16）	地下２段	3	17,000円	5,050mm	1,850mm	2,000mm	2,300kg	
身障者用（No.1）	地上	1	26,000円	5,000mm	3,500mm	—	—	※EV充電設備付き

■自転車置場使用料

種別	台数（台）	使用料
上段ラック式	18	200円
下段スライドラック式	38	600円
平置式	10	1,000円

■ミニバイク置場使用料

種別	台数（台）	使用料
ミニバイク置場	2	3000円

※インターネット利用料においては、消費税率が変更になった場合は利用料も変更になります。

※掲載情報は2026年7月時点の情報です。