Laurel Court
ADACHI CHUOHONCHO
TOWER & RESIDENCE

管理費・修繕積立金等一覧表

社内資料

タイプ	専有面積	管理費	修繕積立金	インターネット利用料（税込）	FIX窓清掃費	専用庭 ルーフバルコニー 使用料	合計(月額)		管理一時金（引渡時一括）	修繕積立一時金（引渡時一括）
A	74.89㎡	16,540円	10,480円	440円	350円		27,810円		24,750円	898,680円
B	66.92㎡	14,780円	9,370円	440円	350円		24,940円		22,120円	803,040円
C	74.1㎡	16,370円	10,370円	440円	350円		27,530円		24,490円	889,200円
D	72.92㎡	16,110円	10,210円	440円	350円		27,110円		24,100円	875,040円
E	70.23㎡	15,510円	9,830円	440円	350円		26,130円		23,210円	842,760円
Fg	73.45㎡	16,220円	10,280円	440円		400円	27,340円		24,280円	881,400円
F	73.45㎡	16,220円	10,280円	440円			26,940円		24,280円	881,400円
Fr	73.45㎡	16,220円	10,280円	440円		1,000円	27,940円		24,280円	881,400円
G1g	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円			25,980円		23,390円	849,120円
G1	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円			25,980円		23,390円	849,120円
G2g	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円		1,000円	26,980円		23,390円	849,120円
G2	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円			25,980円		23,390円	849,120円
G3g	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円		1,200円	27,180円		23,390円	849,120円
G3	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円			25,980円		23,390円	849,120円
G4g	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円		1,200円	27,180円		23,390円	849,120円
G4	70.76㎡	15,630円	9,910円	440円			25,980円		23,390円	849,120円
Hg	71.41㎡	15,770円	10,000円	440円		1,300円	27,510円		23,600円	856,920円
H	71.41㎡	15,770円	10,000円	440円			26,210円		23,600円	856,920円
Ig	82.95㎡	18,320円	11,610円	440円		1,300円	31,670円		27,410円	995,400円
I	75.6㎡	16,700円	10,580円	440円			27,720円		24,990円	907,200円
Jg	80.38㎡	17,750円	11,250円	440円		1,500円	30,940円		26,570円	964,560円
J	72.93㎡	16,110円	10,210円	440円			26,760円		24,100円	875,160円
K1g	80.05㎡	17,680円	11,210円	440円		1,200円	30,530円		26,460円	960,600円
K1	72.6㎡	16,040円	10,160円	440円			26,640円		23,990円	871,200円
K2g	80.05㎡	17,680円	11,210円	440円		1,200円	30,530円		26,460円	960,600円
K2	72.6㎡	16,040円	10,160円	440円			26,640円		23,990円	871,200円
K3g	80.05㎡	17,680円	11,210円	440円		1,200円	30,530円		26,460円	960,600円
K3	72.6㎡	16,040円	10,160円	440円			26,640円		23,990円	871,200円
K4g	80.05㎡	17,680円	11,210円	440円		1,200円	30,530円		26,460円	960,600円
K4	72.6㎡	16,040円	10,160円	440円			26,640円		23,990円	871,200円
L	63.6㎡	14,050円	8,900円	440円			23,390円		21,020円	763,200円
M	84.6㎡	18,690円	11,840円	440円			30,970円		27,960円	1,015,200円
Nr	78.6㎡	17,360円	11,000円	440円		1,100円	29,900円		25,980円	943,200円
Or	104.1㎡	22,990円	14,570円	440円		1,800円	39,800円		34,400円	1,249,200円
Pr	104.2㎡	23,020円	14,590円	440円		1,500円	39,550円		34,440円	1,250,400円

※掲載の情報は2026年5月時点のものです。

Laurel Court
ADACHI CHUOHONCHO
TOWER & RESIDENCE

管理費・修繕積立金等一覧表

社内資料

■駐車場使用料（月額）

区分		サイズ				台数	使用料
		全長	全幅	全高	重量		
機械式駐車場（MHL）	地上4段	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2300kg	4台	15,000円
	地上3段	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2300kg	3台	16,000円
	地上2段	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2300kg	3台	17,000円
	地上1段(EV付)	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2300kg	3台	18,000円
	地下1段	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2300kg	4台	17,000円
	地下2段	5,050mm	1,850mm	2,100mm	2300kg	4台	16,000円
機械式駐車場（LH）	地上4段	5,300mm	1,950mm	2,100mm	2300kg	4台	16,000円
	地上3段	5,300mm	1,950mm	2,100mm	2300kg	3台	17,000円
	地上2段	5,300mm	1,950mm	2,100mm	2300kg	3台	18,000円
	地上1段(EV付)	5,300mm	1,950mm	2,100mm	2300kg	3台	19,000円
	地下1段	5,300mm	1,950mm	2,100mm	2300kg	4台	18,000円
	地下2段	5,300mm	1,950mm	2,100mm	2300kg	4台	17,000円
平置駐車場		5,000mm	2,500mm	2,290mm		1台	20,000円
身障者用平置駐車場		5,000mm	2,500mm	2,290mm		1台	21,000円
合計						44台	

■自転車置場使用料（月額）

区分	台数	使用料
上段ラック式	88台	200円
下段スライドラック式	94台	500円
下段スライドラック式（3人乗り自転車対応）	35台	700円
平置式（子供用）	3台	800円
平置式	1台	800円
合計	221	

■バイク置場使用料（月額）

区分	台数	使用料
バイク置き場	5台	3,000円
合計	5台	

※掲載の情報は2026年5月時点のものです。