Laurel Court

ADACHI CHUŌHONCHŌ

PLAN GUIDE

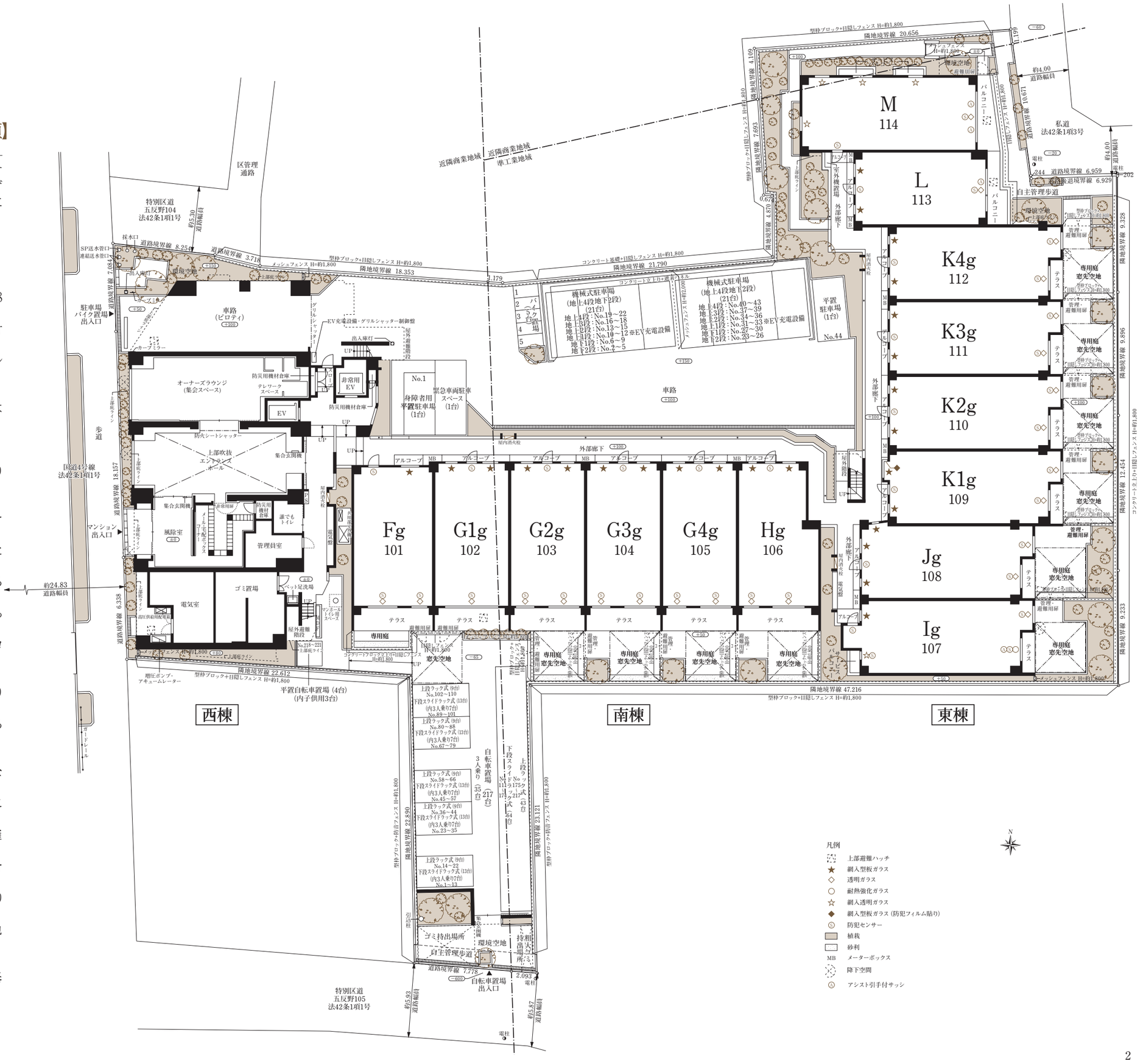
SITE PLAN

敷地配置図・1階平面図　　Scale:1/300

【PLAN GUIDE（プランガイド）をご覧になる際の注意事項】
（必ず内容をご確認下さい。）

- ●本PLAN　GUIDE（プランガイド）は設計図に基づき作成しておりますが、行政官庁の指導、施工上の都合および改良等のため、やむをえず仕様、寸法、コンセント・照明器具・熱感知器等の取付位置、形状等に変更が生じる場合がありますので、予めご了承ください。
- ●縮尺、方位は印刷の都合により、多少の差異が生じることがあります。
- ●図面に記載されている寸法はmm単位で表示しています。
- ●敷地境界線寸法・道路幅員等寸法はm単位で表示しています。
- ●地盤高さは±0の位置を基準としmm単位で表示しています。
- ●建物全ての面積は、壁芯計算で表示しています。坪数は1坪を3.30578㎡で換算し、小数点3桁以下は切り捨ててあります。
- ●各タイプの専有面積は壁芯（躯体）にて算出しておりますので、内法計算による登記面積は少なくなります。
- ●各タイプの専有面積には、バルコニー・ルーフバルコニー・サービスバルコニー・テラス・専用庭・MB（メーターボックス）面積は含みません。
  またPS（パイプスペース）の面積は含みます。
- ●各室の畳数表示は、壁芯（断熱等による2重壁のある部分については外壁の壁芯）による面積を1.62㎡で割ったものです。
  小数点2桁以下は切り捨ててあります。
- ●畳数には、システムキッチン・冷蔵庫置場の面積も含みます。
- ●各室の天井高表示は、施工上の都合により実際と異なることがあります。
- ●各住戸の窓ガラス等は、建築基準法上及びプライバシーの都合上、網入もしくは型板（不透明）ガラス、フィルム貼り等に変更する場合があります。
- ●各タイプ図に表示された設備等はデザイン化されたものであり、実際とは異なります。
- ●住戸内部の床・壁・天井、住宅設備機器には点検口が設けられている箇所があります。
- ●住戸内部の排水用竪管の　PS（パイプスペース）には点検口が設けられている箇所があります。
- ●外部及び室内の床の段差の表示は省略しています。（玄関、バルコニー、ルーフバルコニーのサッシ、サービスバルコニーのサッシを除く）
- ●ペーパーホルダー、タオル掛け等の金物類の表示は省略しています。
- ●照明器具、エアコン等は取付位置により機種が限られる場合があります。
- ●梁・下り天井のある箇所については天井高表記載の数値より低くなる場合があります。
- ●柱、梁、下り天井の大きさは階数によって異なる場合があります。
- ●フェンスおよび植栽の位置・種類・範囲は施工上の都合により変更になる場合があります。
- ●雨樋およびバルコニー等の排水口の位置及び形状は実際と異なることがあります。
- ●避難ハッチの位置は階数によって異なりますので、各タイプ図面でご確認ください。
- ●避難ハッチの位置および形状は消防指導等により変更が生じる場合があります。
- ●自転車置場、バイク置場、駐車場には駐車できる車種等に制限があります。
- ●現地の周辺状況につきましては、ご購入までにご購入者ご自身で現地を充分お確かめください。
- ●現況と異なる場合は現況が優先となります。

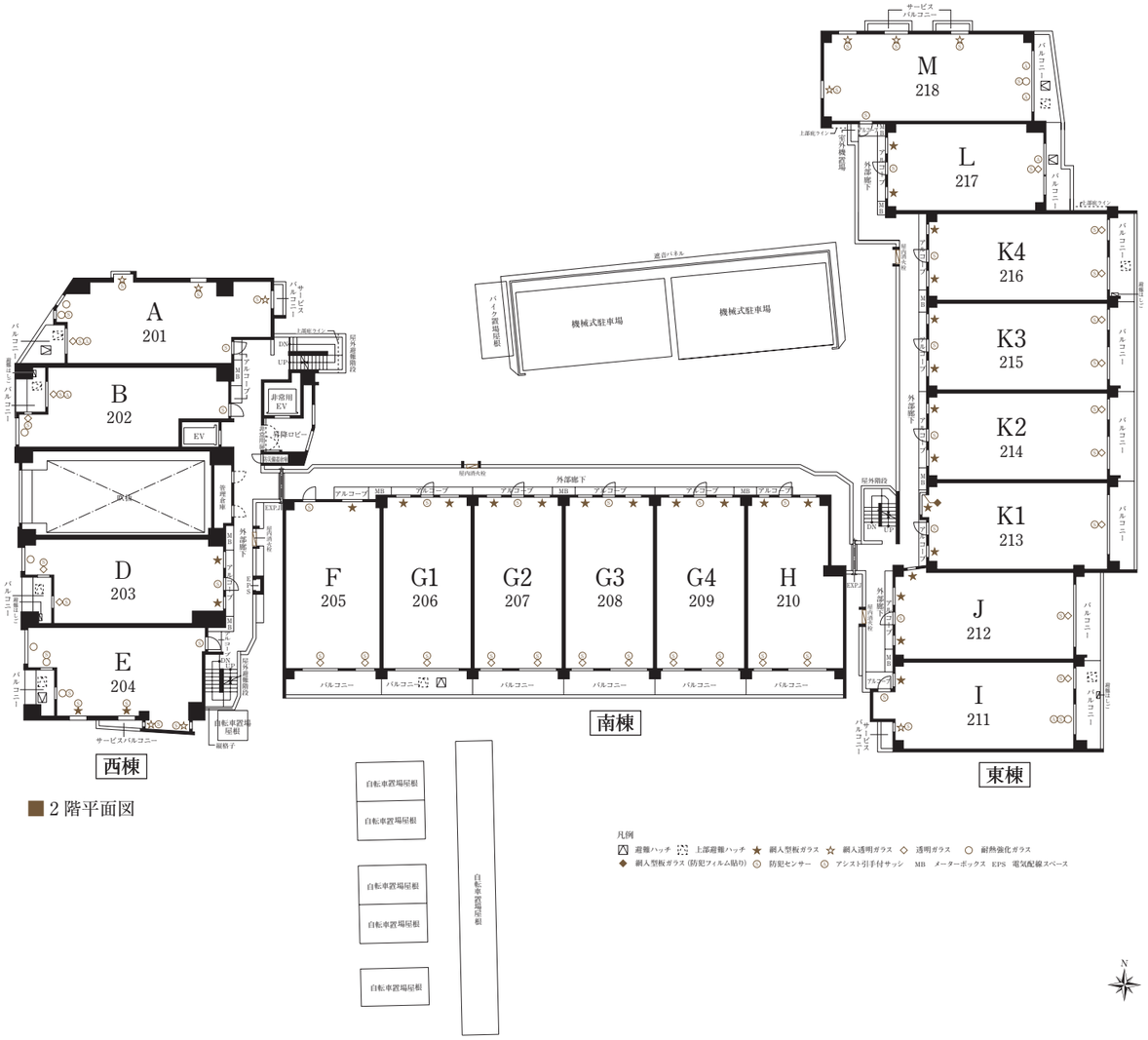
※このPLAN GUIDE（プランガイド）は、宅地建物取引業法第35条に基づく重要事項説明書の一部を兼ねます。



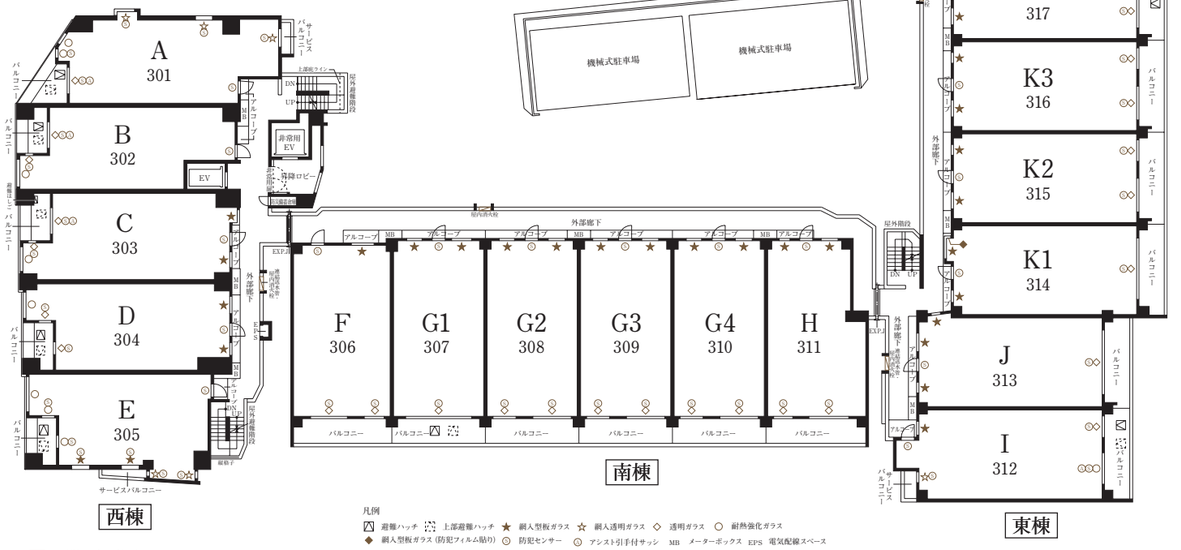
FLOOR PLAN

各階平面図

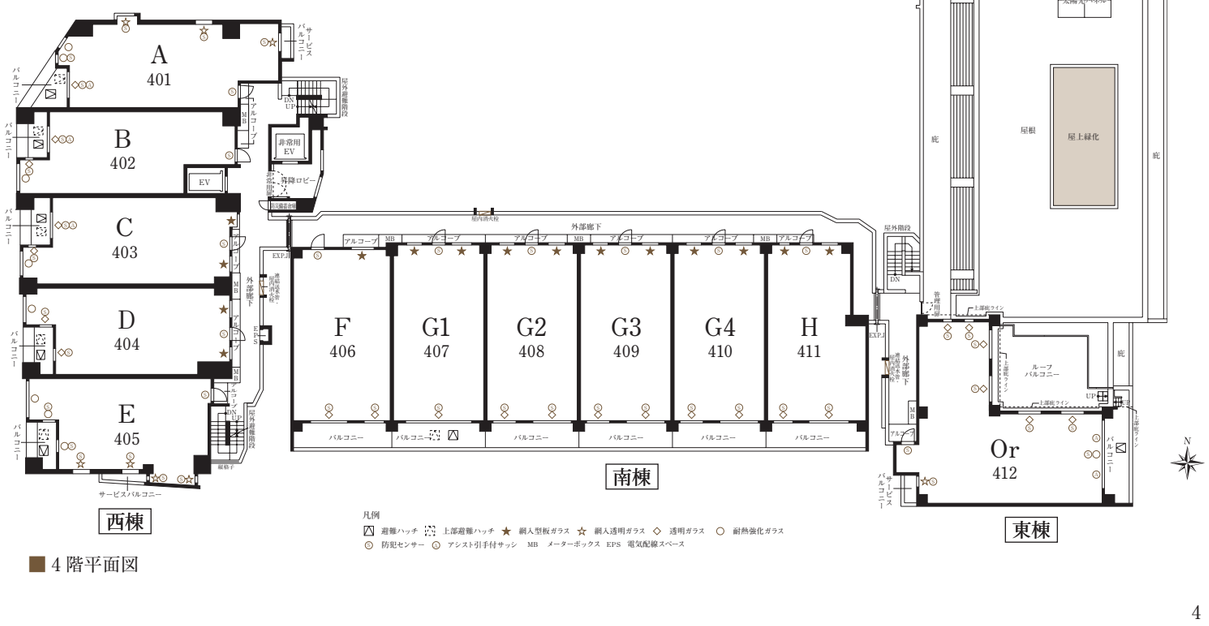
Scale:1/400



■ 2 階平面図



■ 3 階平面図

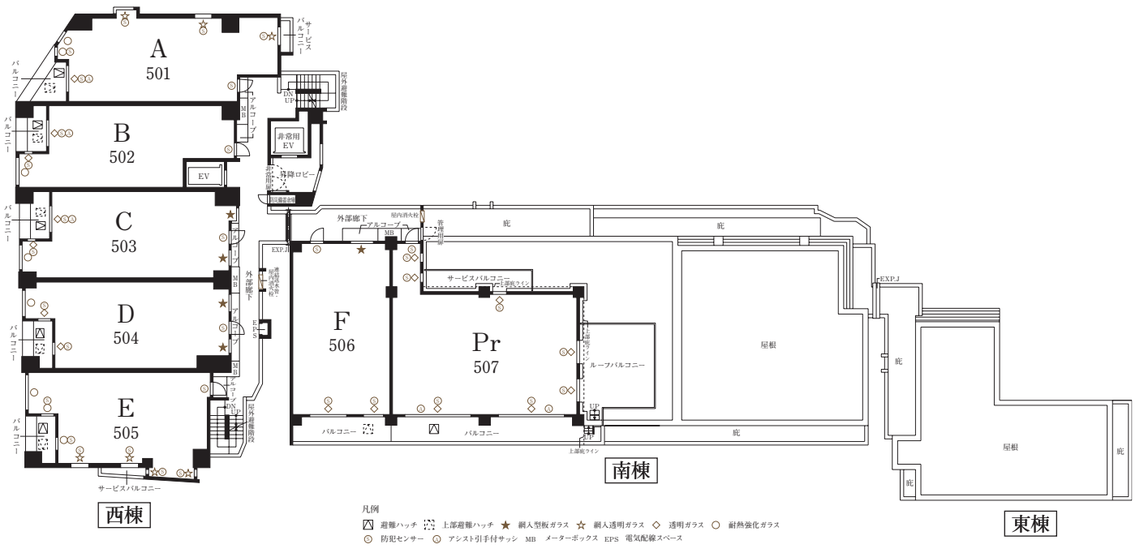


■ 4 階平面図

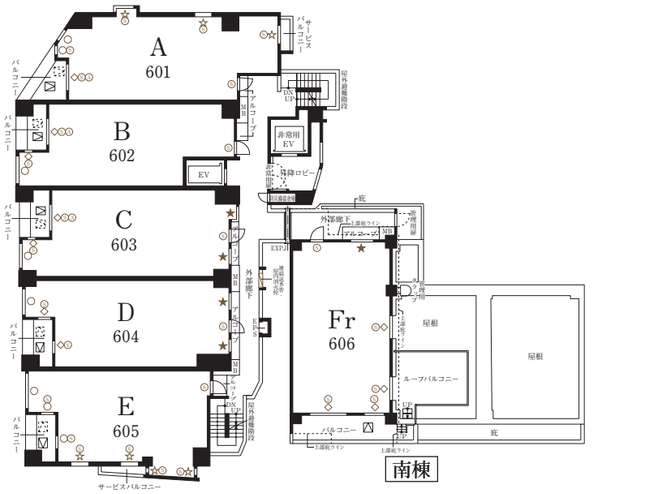
FLOOR PLAN

各階平面図

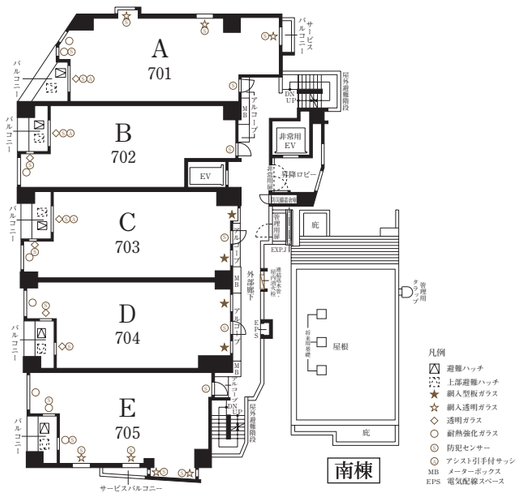
Scale:1/400



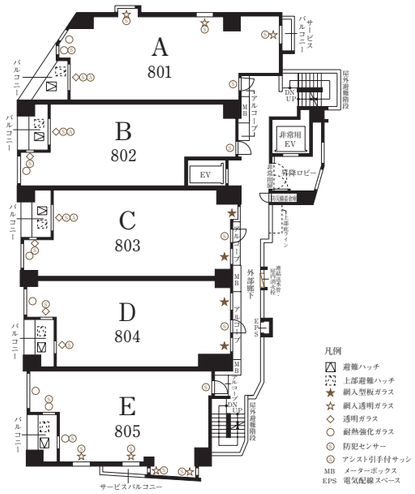
■ 5 階平面図



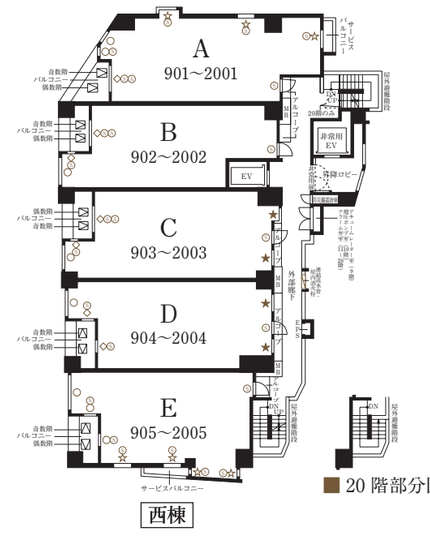
■ 6 階平面図



■ 7 階平面図

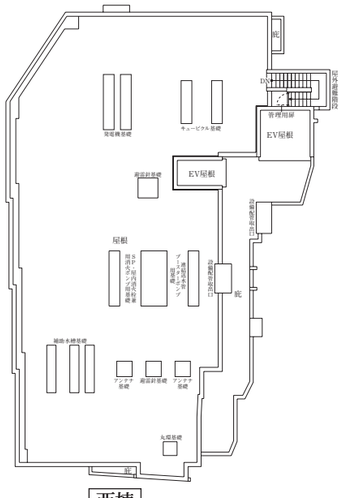


■ 8 階平面図



■ 9 ～ 20 階平面図

■ 20 階部分図

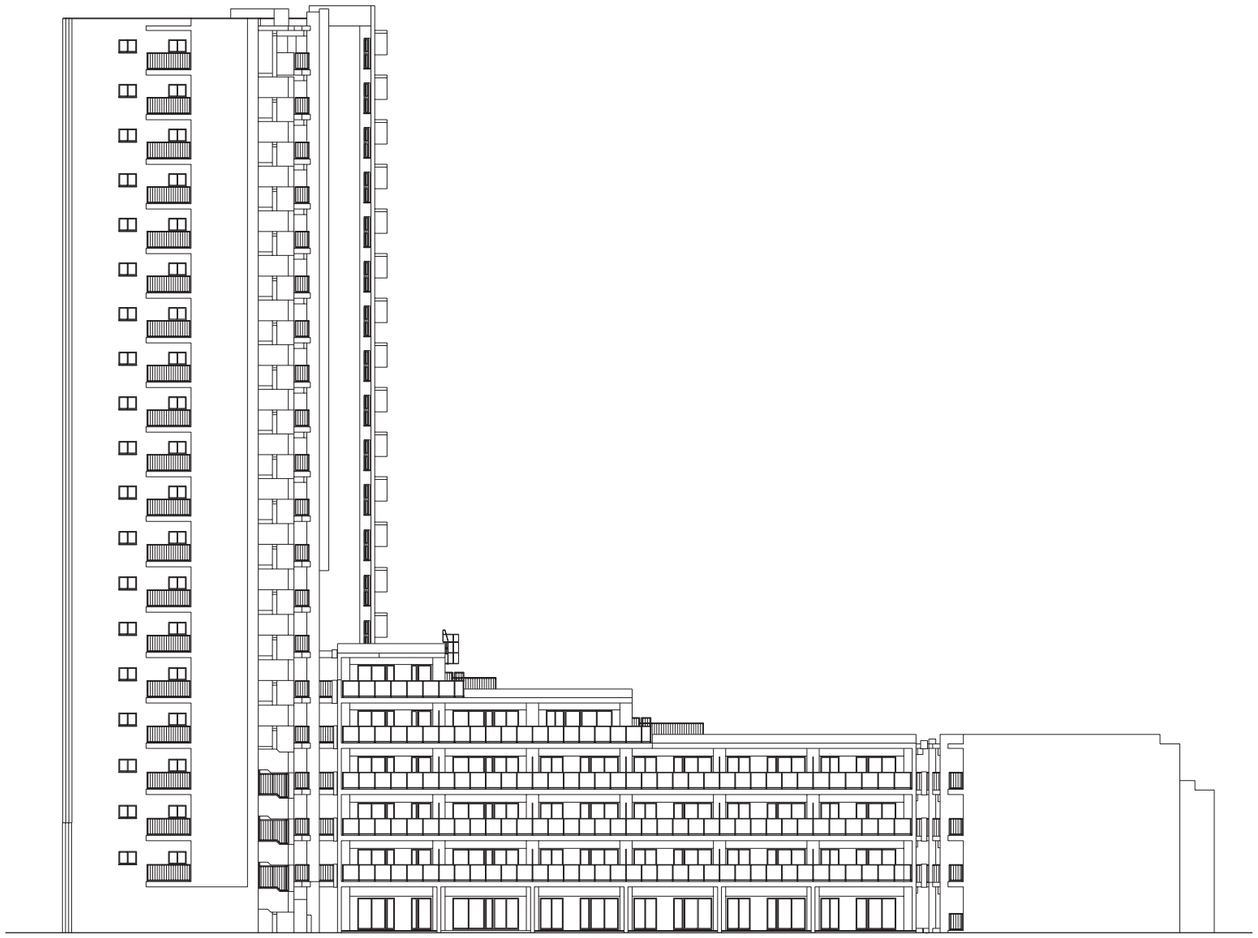


■屋上階平面図

ELEVATION

立面図

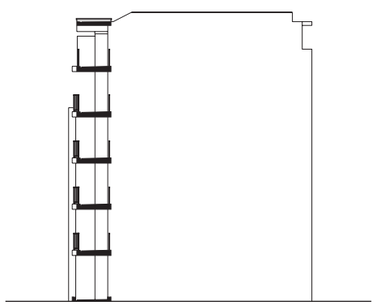
Scale:1/400



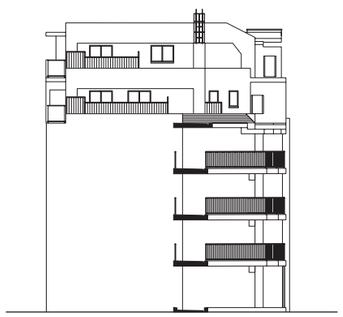
■南側立面図



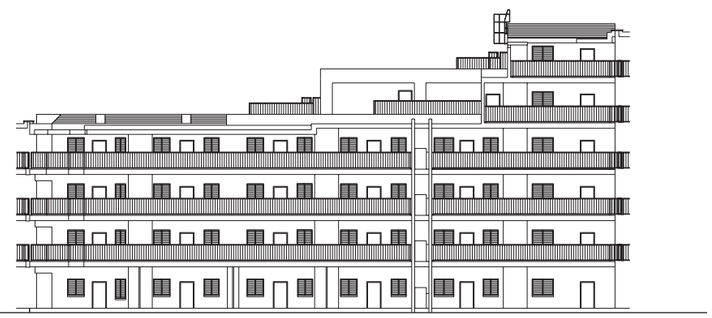
■北側立面図



■南棟西側立面図



■南棟東側立面図

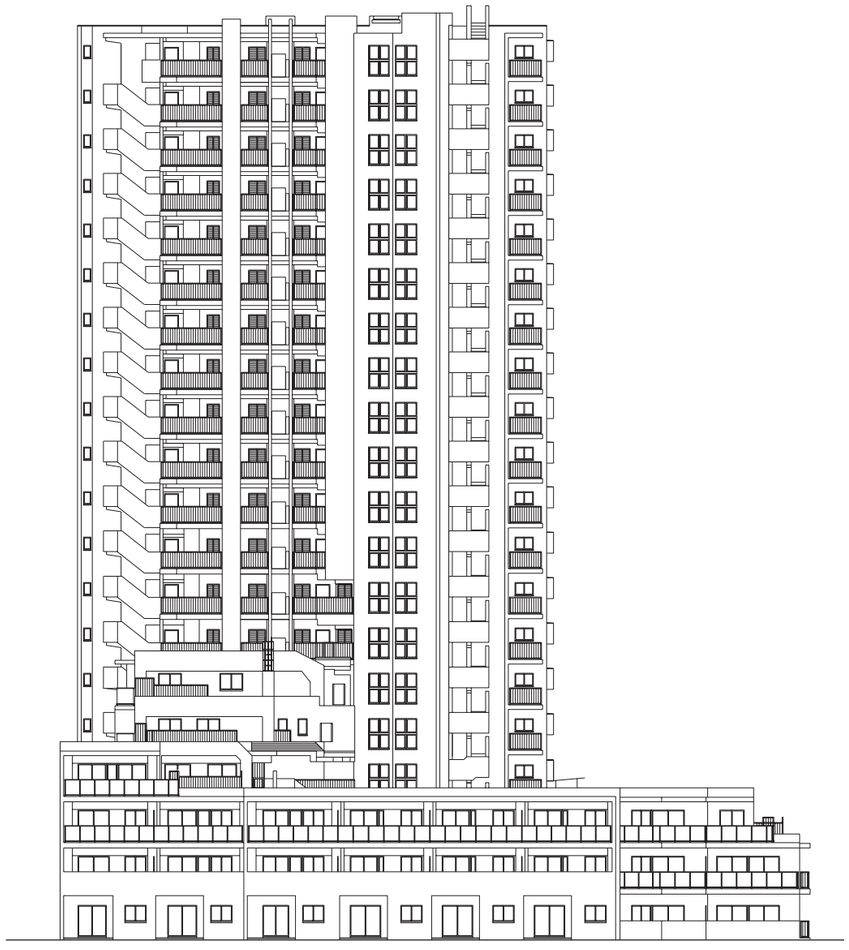


■南棟北側立面図

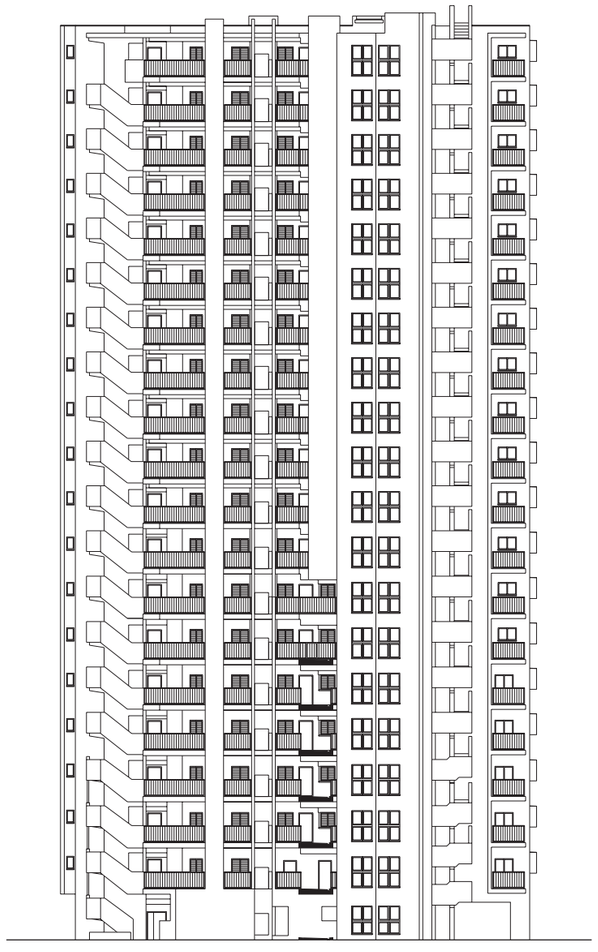
ELEVATION

立面図

Scale:1/400



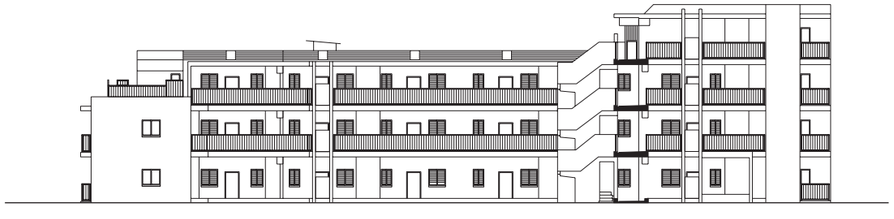
■東側立面図



■西棟東側立面図



■西側立面図



■東棟西側立面図

凡　例

- 2口コンセント
- アース付2口コンセント
- 足元灯付コンセント（保安灯）
- エアコン用コンセント（100V）
- エアコン用コンセント（200V）
- マルチメディアコンセント（2口コンセント、LAN端子（1口）、TV端子（1口））
- マルチメディアコンセント（2口コンセント、TEL端子（1口）・TV端子（1口）・LAN（1口））
- 防水コンセント
- 引掛シーリング
- ダウンライト
- ブラケット照明
- 天井人感スイッチ
- インターホン（親機）
- インターホン（子機・ドアホン）
- 情報分岐スペース（インターネット用HUB、ＴＶ分配器を設置）
- 浴室換気乾燥機
- ガス給湯器
- 給湯器リモコン
- 浴室乾燥機コントローラー
- 床暖房リモコン
- 熱感知器（定温式）
- 熱感知器（差動式）
- 換気扇吸込口
- 分電盤
- 混合水栓
- 給水栓
- 混合水栓（浄水器一体型）
- シャワー付混合水栓
- 散水栓
- スプリンクラーヘッド（11～20階）
- 消火器
- 壁掛型エアコン室内機設置想定位置
- エアコン室外機設置想定位置
- 壁掛型エアコン室内機 設置想定位置（先行配管）
- エアコン室外機 設置想定位置（先行配管）
- マルチエアコン用室内機 設置想定位置
- マルチエアコン用室外機 設置想定位置
- エアコンスリーブ
- 洗濯機置場
- 掃出し窓
- 出入り可能窓
- 床暖房範囲
- メーターボックス
- パイプスペース
- パイプスペース（給水・給湯・ガス・AC）
- 固定窓（開閉不可）
- 天井段差
- 床段差
- 樋
- ドレン
- 中継ドレン
- 天井内通気管
- 冷蔵庫置場
- 床タイル貼
- 固定棚
- プリーツ網戸
- 室内物干金物
- 集水桝
- はしご掛け
- オーバーフロー管

■間取り表記

L:リビング　D:ダイニング　K:キッチン　S（納戸）:サービスルーム（納戸）　WIC:ウォークインクロゼット
N:納戸　FC:ファミリークロゼット　SIC:シューズインクロゼット　P:パントリー

A type 3LDK
(2〜10階)
Scale:1/80

■専有面積 74.89㎡(約22.65坪)
■アルコーブ面積／0.87㎡(約0.26坪)
■バルコニー面積／6.62㎡(約2.00坪)(2階)
■バルコニー面積／5.37㎡(約1.62坪)(3〜10階)
■室外機置場面積／1.25㎡(約0.37坪)(3〜10階)
■サービスバルコニー面積／1.80㎡(約0.54坪)

<天井高表> 単位：(mm)

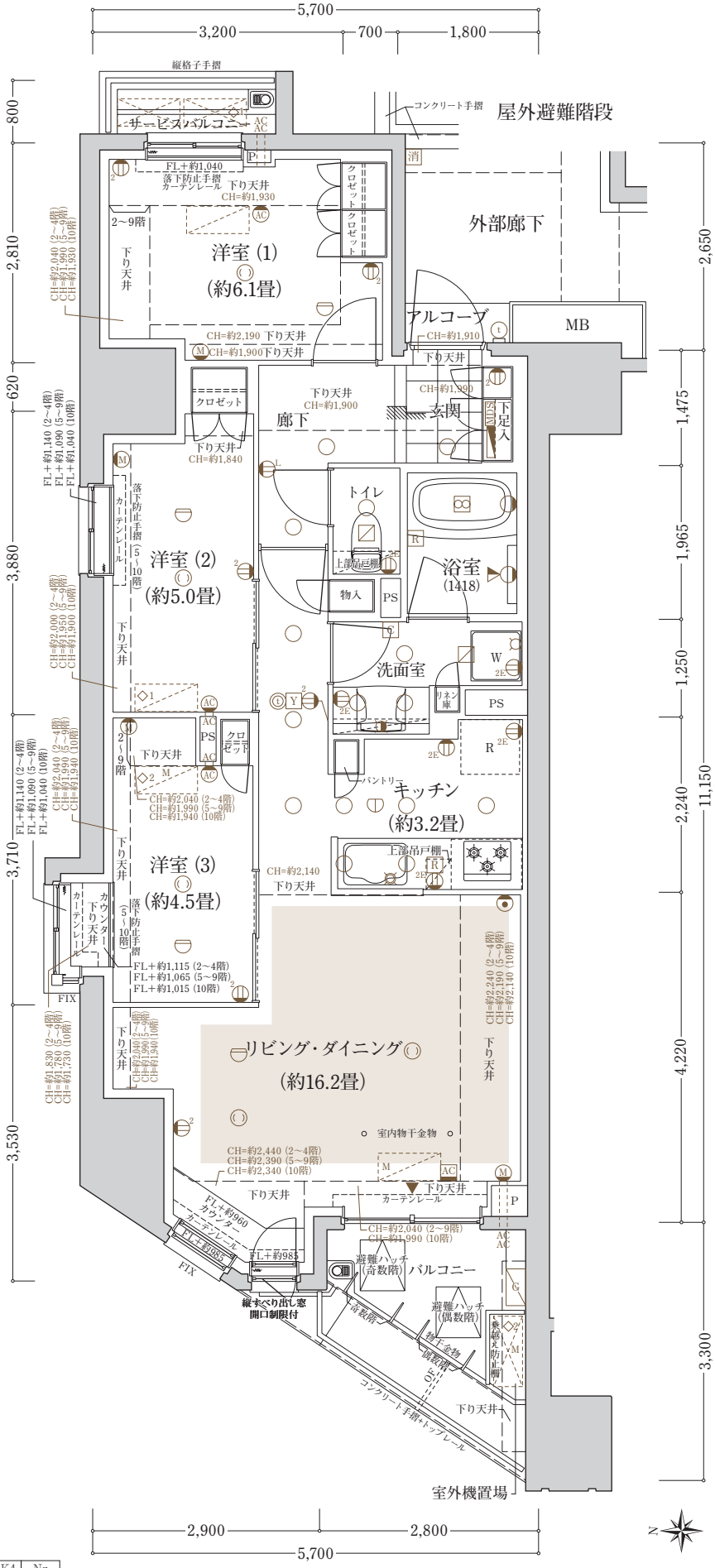
	2〜10階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
キッチン	約2,140
洋室	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

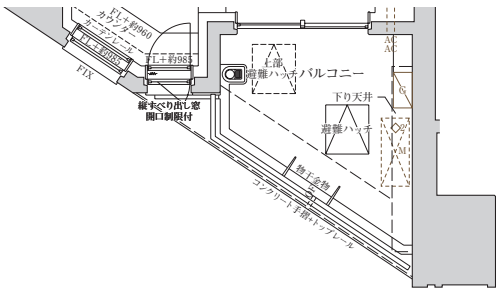
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約1,845
洋室(2)	約2,065
洋室(3)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



A type 2階部分図
Scale:1/100



| | | |

A type (11〜20階) Scale:1/80 3LDK

■専有面積 74.89㎡(約22.65坪)
■アルコーブ面積／0.87㎡(約0.26坪)
■バルコニー面積／5.37㎡(約1.62坪)
■室外機置場面積／1.25㎡(約0.37坪)
■サービスバルコニー面積／1.80㎡(約0.54坪)

＜天井高表＞単位：(mm)

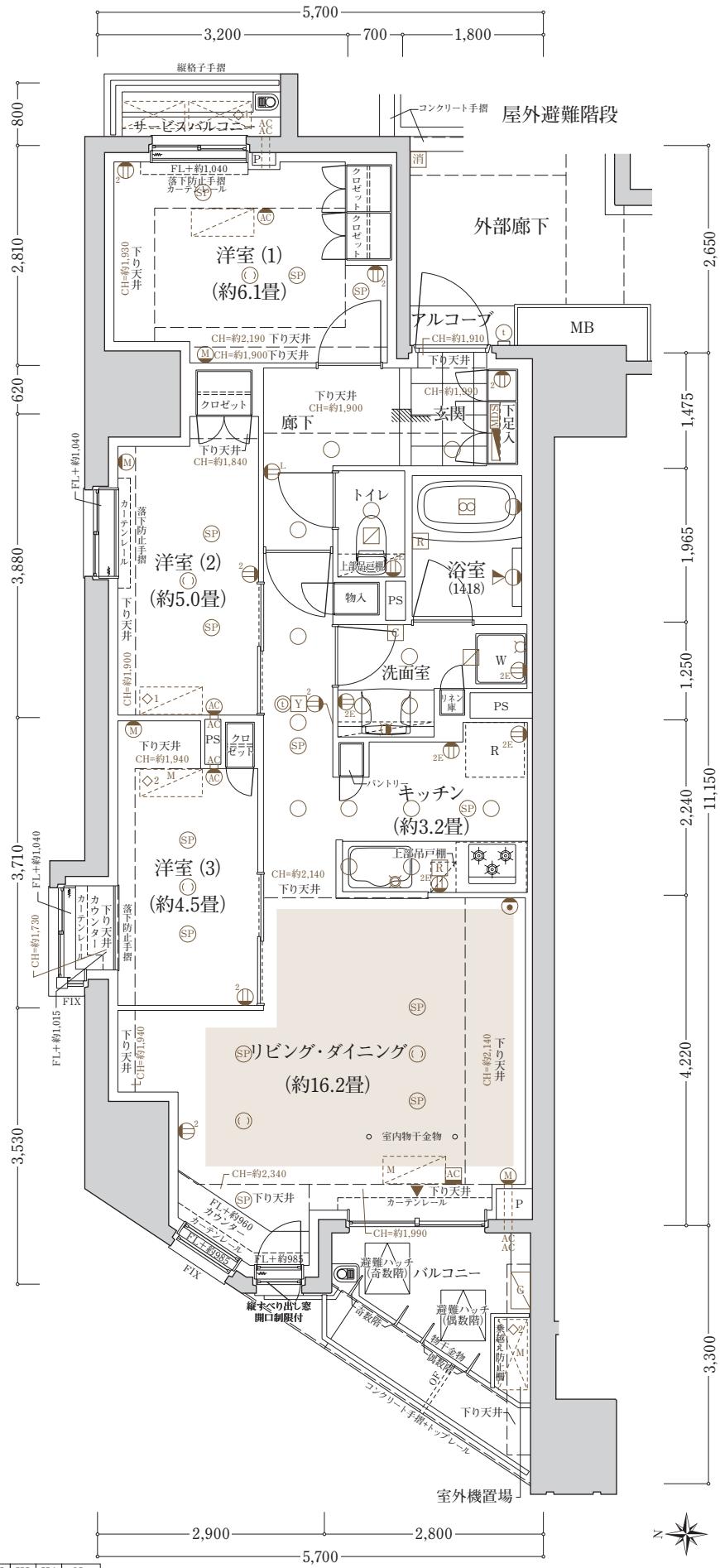
	11〜20階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,400
キッチン	約2,140
洋室	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約1,845
洋室(2)	約2,065
洋室(3)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075

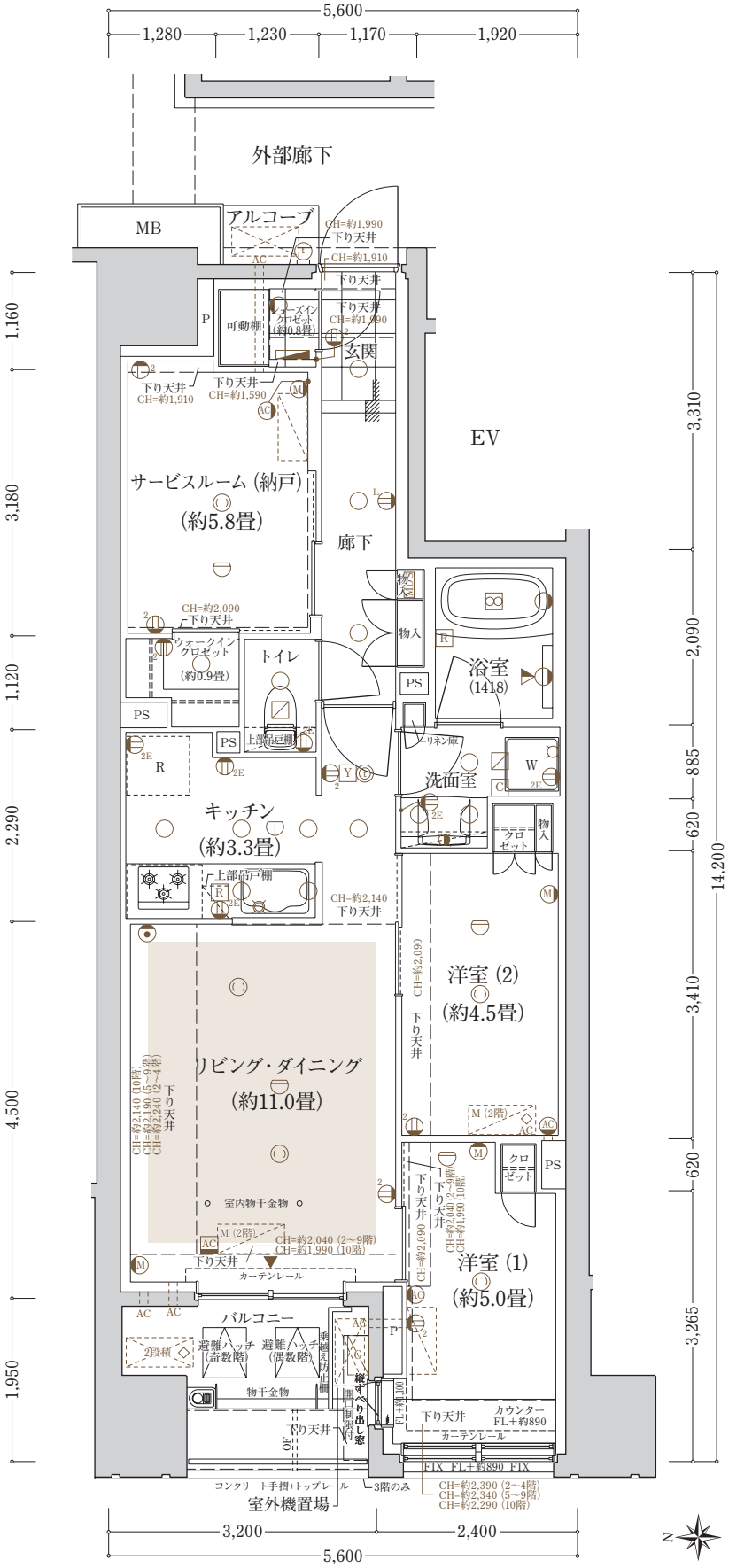
※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



| | | |

B type (2〜10階) Scale:1/80 2LDK+S(納戸)+WIC+SIC

■専有面積 66.92㎡(約20.24坪)
■アルコーブ面積／0.92㎡(約0.27坪)
■バルコニー面積／5.16㎡(約1.56坪)
■室外機置場面積／1.07㎡(約0.32坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット
SIC:シューズインクロゼット



<天井高表> 単位:(mm)

	2〜10階
玄関	約2,190
シューズインクロゼット	約2,015
リビング・ダイニング	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
キッチン	約2,140
洋室	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
サービスルーム(納戸)	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
ウォークインクロゼット	約2,400(2〜4階) 約2,350(5〜9階) 約2,300(10階)
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

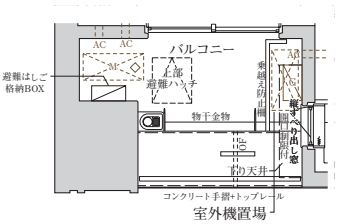
<建具高さ表> 単位:(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,025(2〜9階) 約1,975(10階)
洋室(2)	約2,065
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075
シューズインクロゼット	約1,865

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

B type 2階部分図

Scale:1/100



	西棟					南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005															
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905															
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805															
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705															
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605															
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505															
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405															
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305															
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205															
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105															
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005															
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905															
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805															
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705															
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507													
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

B type (11〜20階) Scale:1/80 2LDK+S(納戸)+WIC+SIC

■専有面積 66.92㎡(約20.24坪)
■アルコーブ面積／0.92㎡(約0.27坪)
■バルコニー面積／5.16㎡(約1.56坪)
■室外機置場面積／1.07㎡(約0.32坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット
SIC:シューズインクロゼット

<天井高表> 単位：(mm)

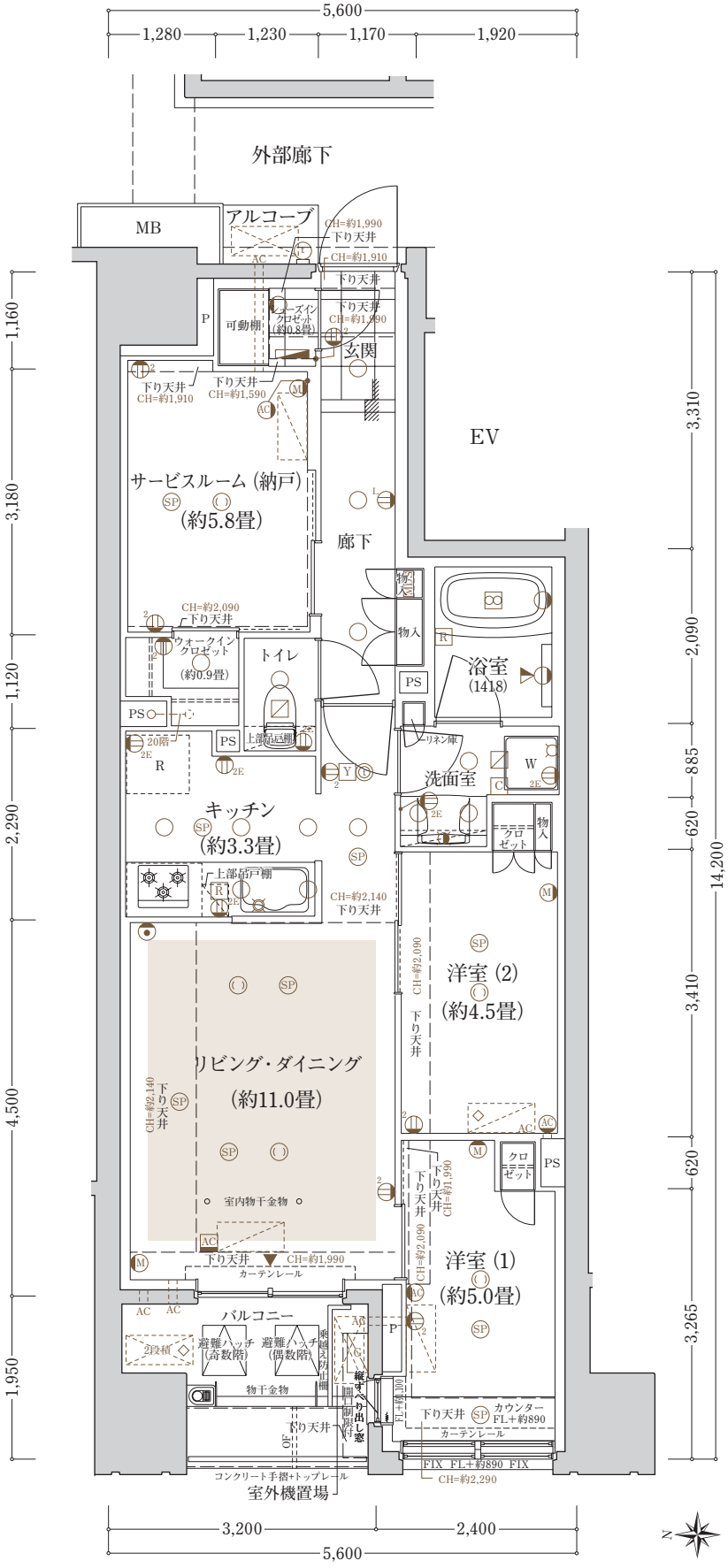
	11〜20階
玄関	約2,190
シューズインクロゼット	約2,015
リビング・ダイニング	約2,400
キッチン	約2,140
洋室	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,400
ウォークインクロゼット	約2,300
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,025
洋室(2)	約2,065
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075
シューズインクロゼット	約1,865

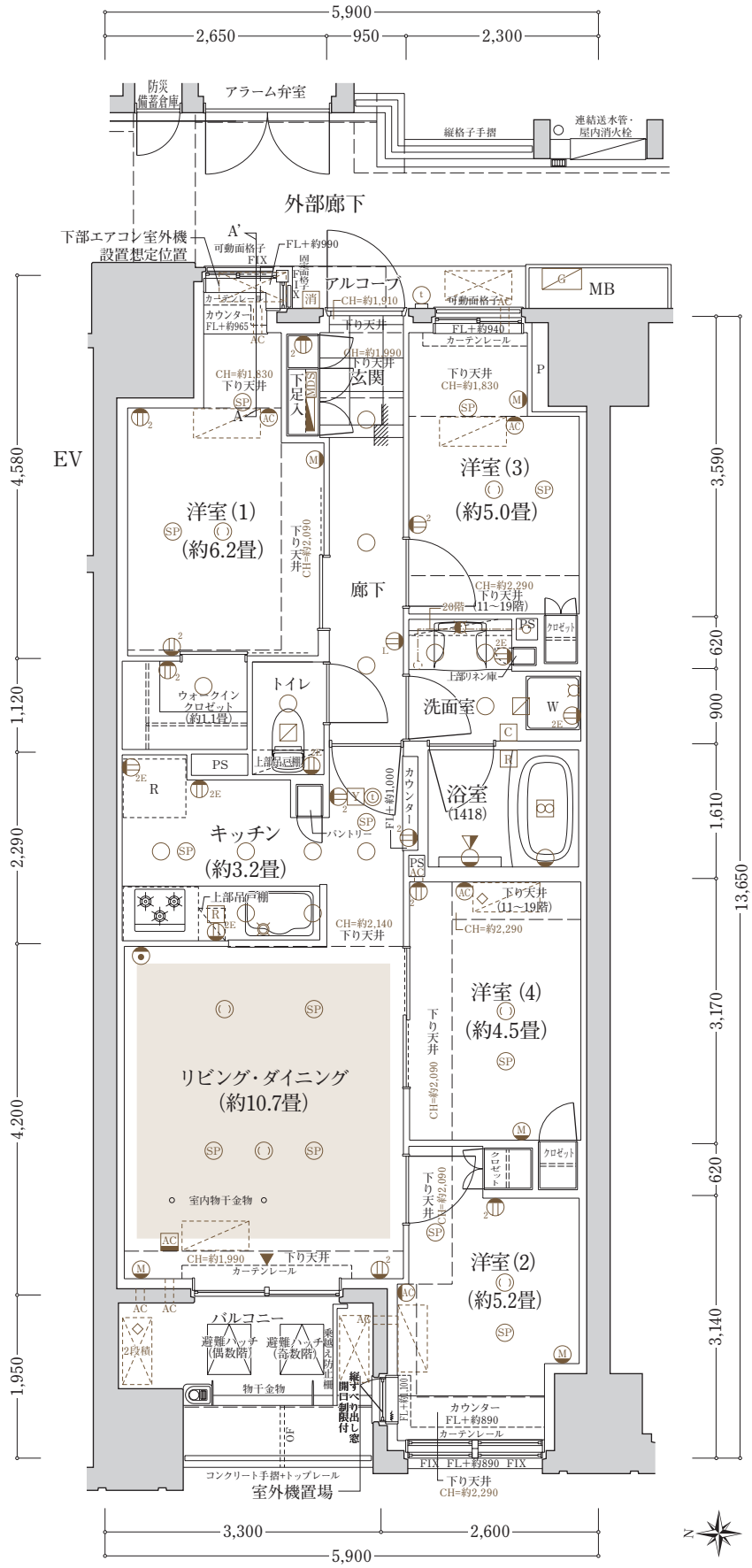
※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



	西棟						南棟							東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005																	
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905																	
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805																	
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705																	
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605																	
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505																	
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405																	
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305																	
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205																	
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105																	
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005																	
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905																	
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805																	
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705																	
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		Fr 606															
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		F 506	Pr 507														
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411		Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311		I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210		I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106		Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

C type (11〜20階) Scale:1/80 4LDK+WIC

■専有面積 74.10㎡(約22.41坪)
■アルコーブ面積／3.03㎡(約0.91坪)
■バルコニー面積／5.36㎡(約1.62坪)
■室外機置場面積／1.07㎡(約0.32坪)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	11〜20階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,400
キッチン	約2,140
洋室	約2,400
ウォークインクロゼット	約2,100
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

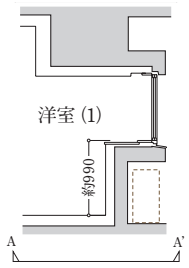
※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,075
洋室(4)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A-A' 断面図
Scale:1/100



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

C type (3〜10階) Scale:1/80　4LDK+WIC(7〜10階)　2LDK+2S(納戸)+WIC(3〜6階)

■専有面積 74.10㎡(約22.41坪)
■アルコーブ面積／3.03㎡(約0.91坪)
■バルコニー面積／5.36㎡(約1.62坪)
■室外機置場面積／1.07㎡(約0.32坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット

<天井高表> 単位：(mm)

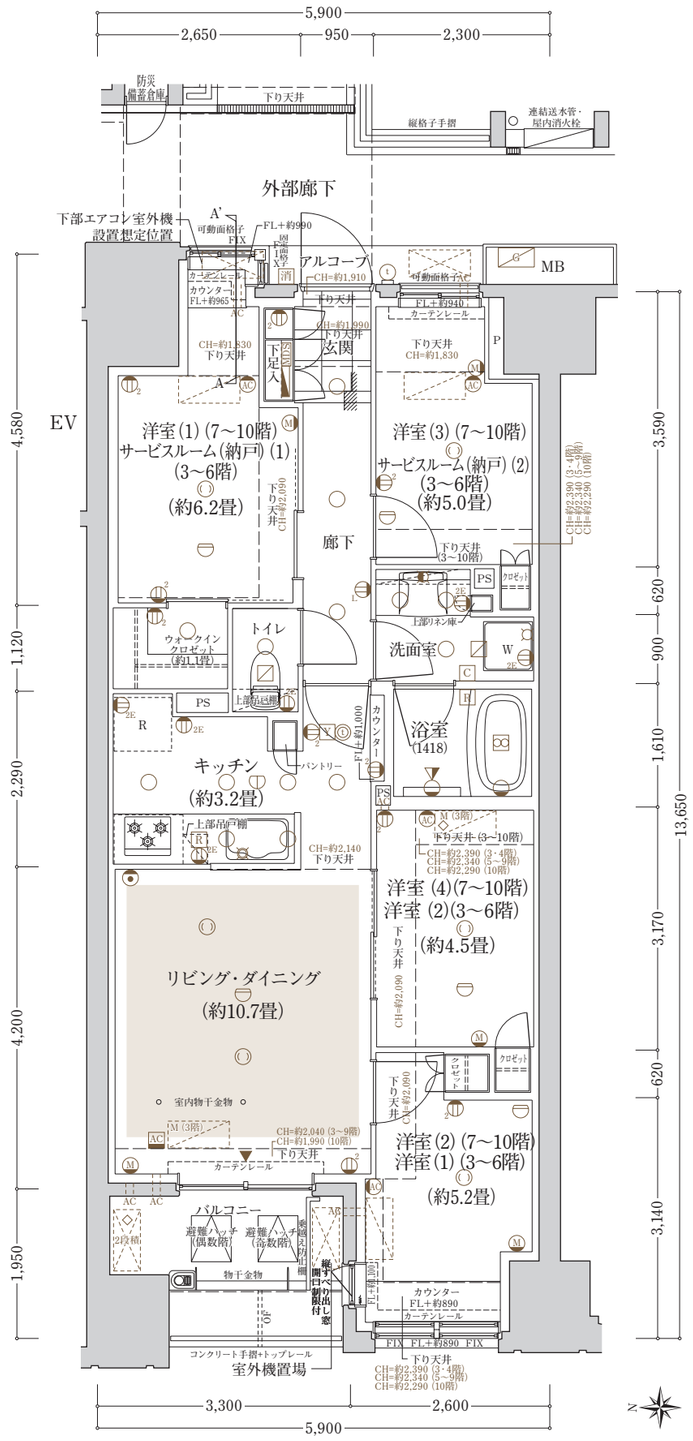
	3〜10階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500 (3-4階) 約2,450 (5〜9階) 約2,400 (10階)
洋室(1) (7〜10階) サービスルーム(納戸)(1) (3〜6階)	約2,140
洋室(3) (7〜10階) サービスルーム(納戸)(2) (3〜6階)	約2,500 (3-4階) 約2,450 (5〜9階) 約2,400 (10階)
洋室(2) (7〜10階) 洋室(1) (3〜6階)	約2,500 (3-4階) 約2,450 (5-6階)
洋室(4) (7〜10階) 洋室(2) (3〜6階)	約2,100
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

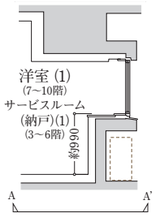
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1) (7〜10階) サービスルーム(納戸)(1) (3〜6階)	約2,075
洋室(3) (7〜10階) サービスルーム(納戸)(2) (3〜6階)	約2,075
洋室(2) (7〜10階) 洋室(1) (3〜6階)	約2,075
洋室(4) (7〜10階) 洋室(2) (3〜6階)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



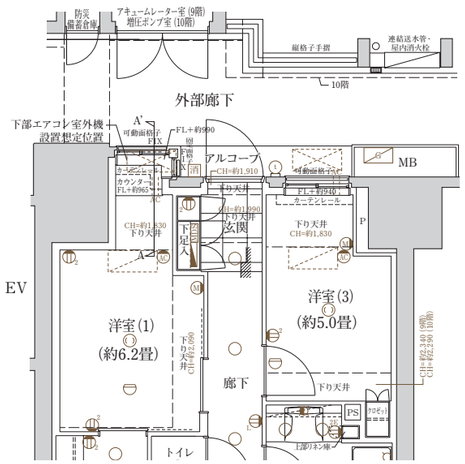
A-A' 断面図
Scale:1/100



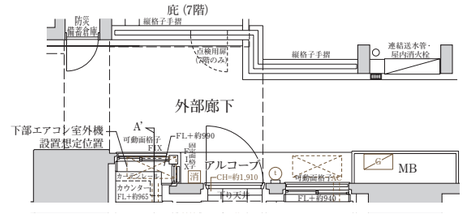
A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階
車路	オーナーズラウンジ	スカイラウンジホール	風除室	電気室	1階
西棟					

Fr 606														6階
F 506	Pr 507													5階
F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								4階
F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		3階
F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
南棟						東棟								

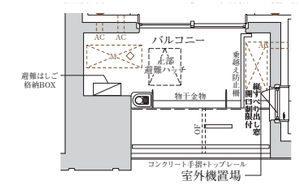
C type 9,10階部分図
Scale:1/100



C type 7,8階部分図
Scale:1/100

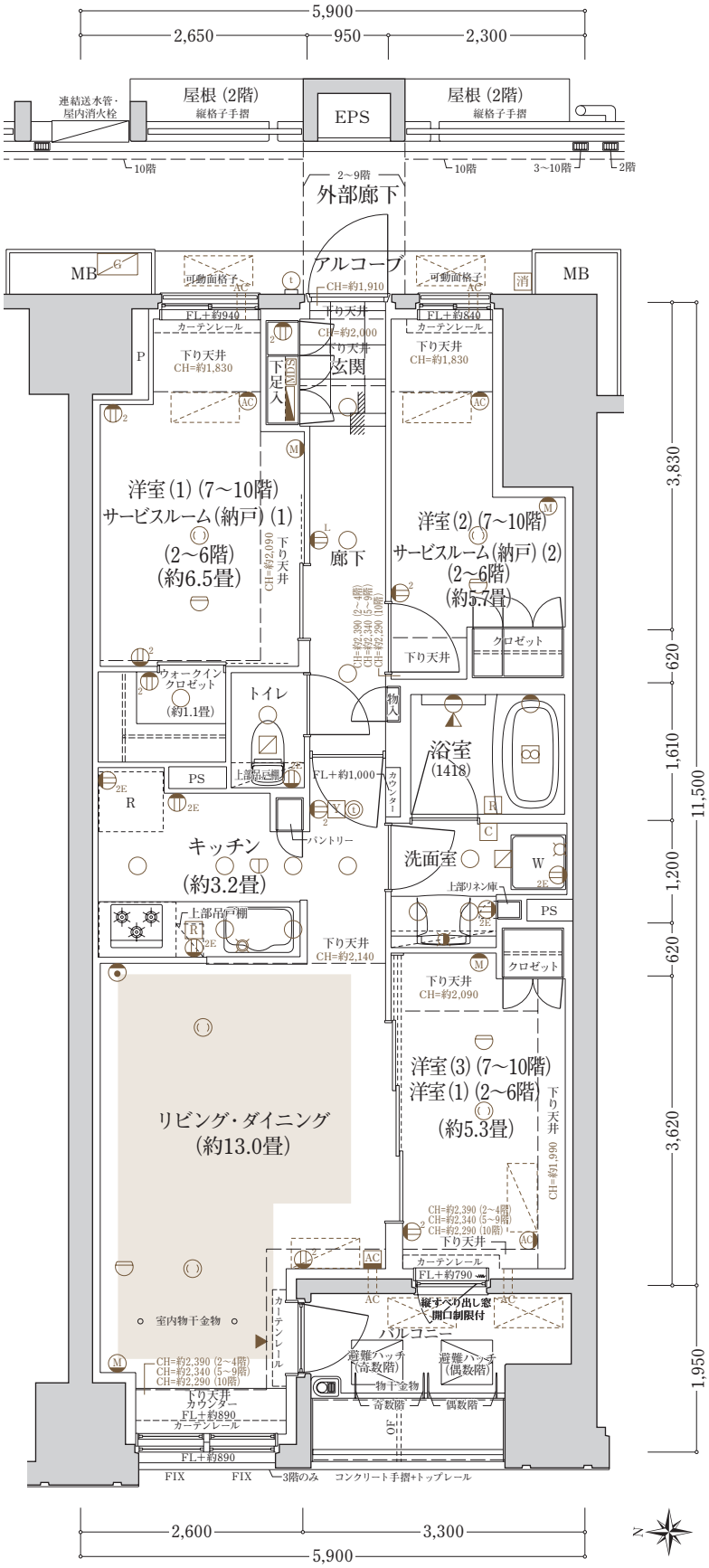


C type 3階部分図
Scale:1/100



D type (2〜10階) Scale:1/80　3LDK+WIC(7〜10階)　1LDK+2S(納戸)+WIC(2〜6階)

■専有面積 72.92㎡(約22.05坪)
■アルコーブ面積／2.67㎡(約0.80坪)
■バルコニー面積／6.43㎡(約1.94坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位:(mm)

	2〜10階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
キッチン	約2,140
洋室	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
サービスルーム(納戸)	約2,500(2〜4階) 約2,450(5・6階)
ウォークインクロゼット	約2,100
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

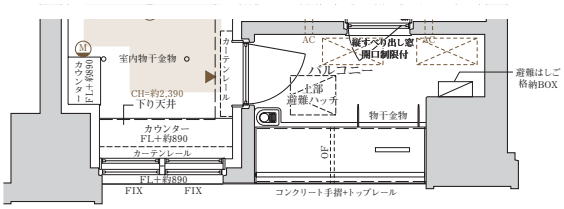
<建具高さ表> 単位:(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)(7〜10階) サービスルーム(納戸)(1) (2〜6階)	約2,075
洋室(2)(7〜10階) サービスルーム(納戸)(2) (2〜6階)	約2,075
洋室(3)(7〜10階) 洋室(1)(2〜6階)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

D type 2階部分図

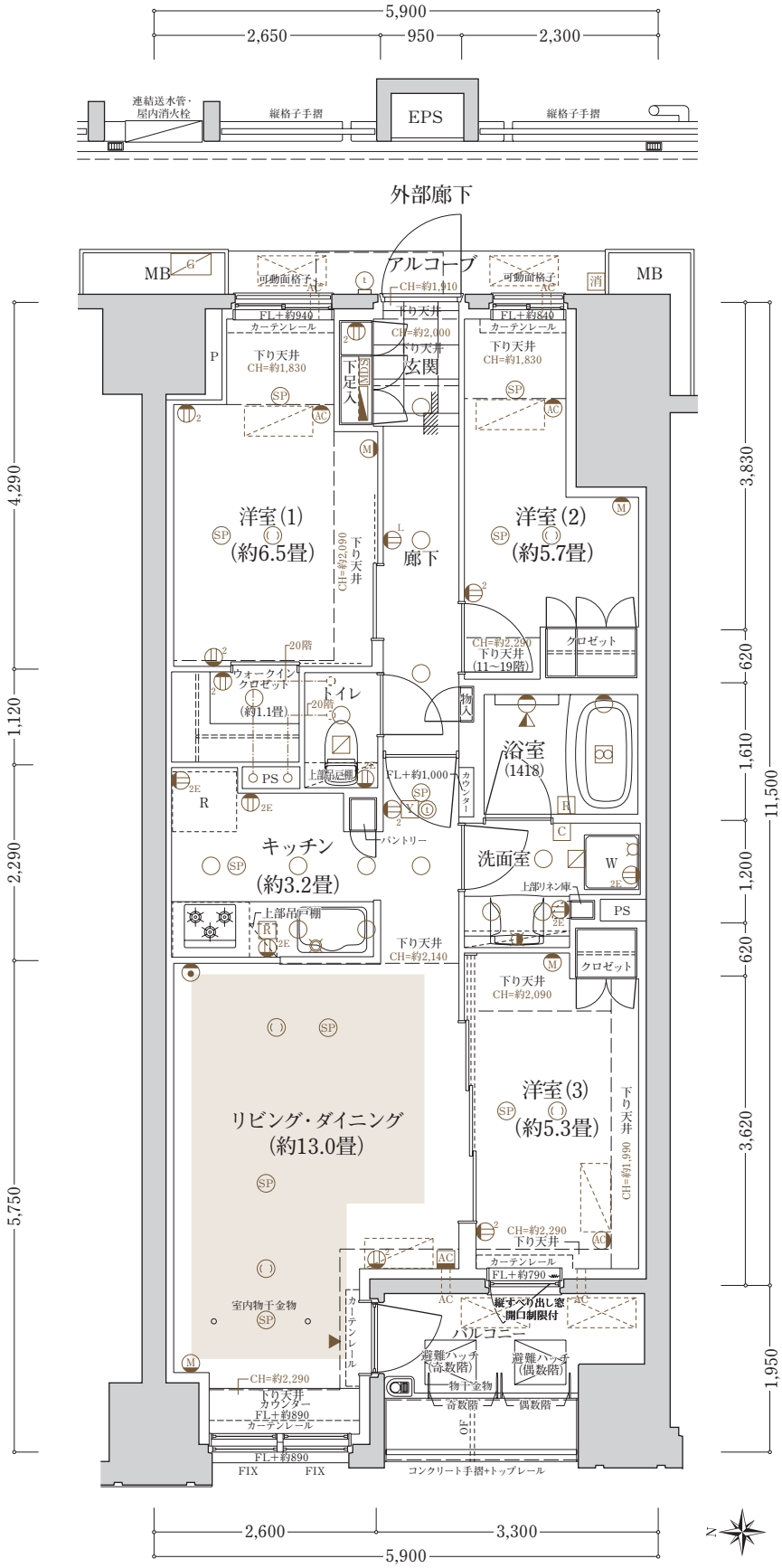
Scale:1/100



	西棟						南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005																
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905																
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805																
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705																
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605																
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505																
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405																
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305																
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205																
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105																
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005																
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905																
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805																
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705																
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		F 506		Pr 507												
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411		Or 412							
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317		Nr 318	
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

D type (11～20階) Scale:1/80 3LDK+WIC

■専有面積 72.92㎡(約22.05坪)
■アルコーブ面積／2.67㎡(約0.80坪)
■バルコニー面積／6.43㎡(約1.94坪)
WIC:ウォークインクロゼット



＜天井高表＞単位：(mm)

	11～20階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,400
キッチン	約2,140
洋室	約2,400
ウォークインクロゼット	約2,100
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：(mm)

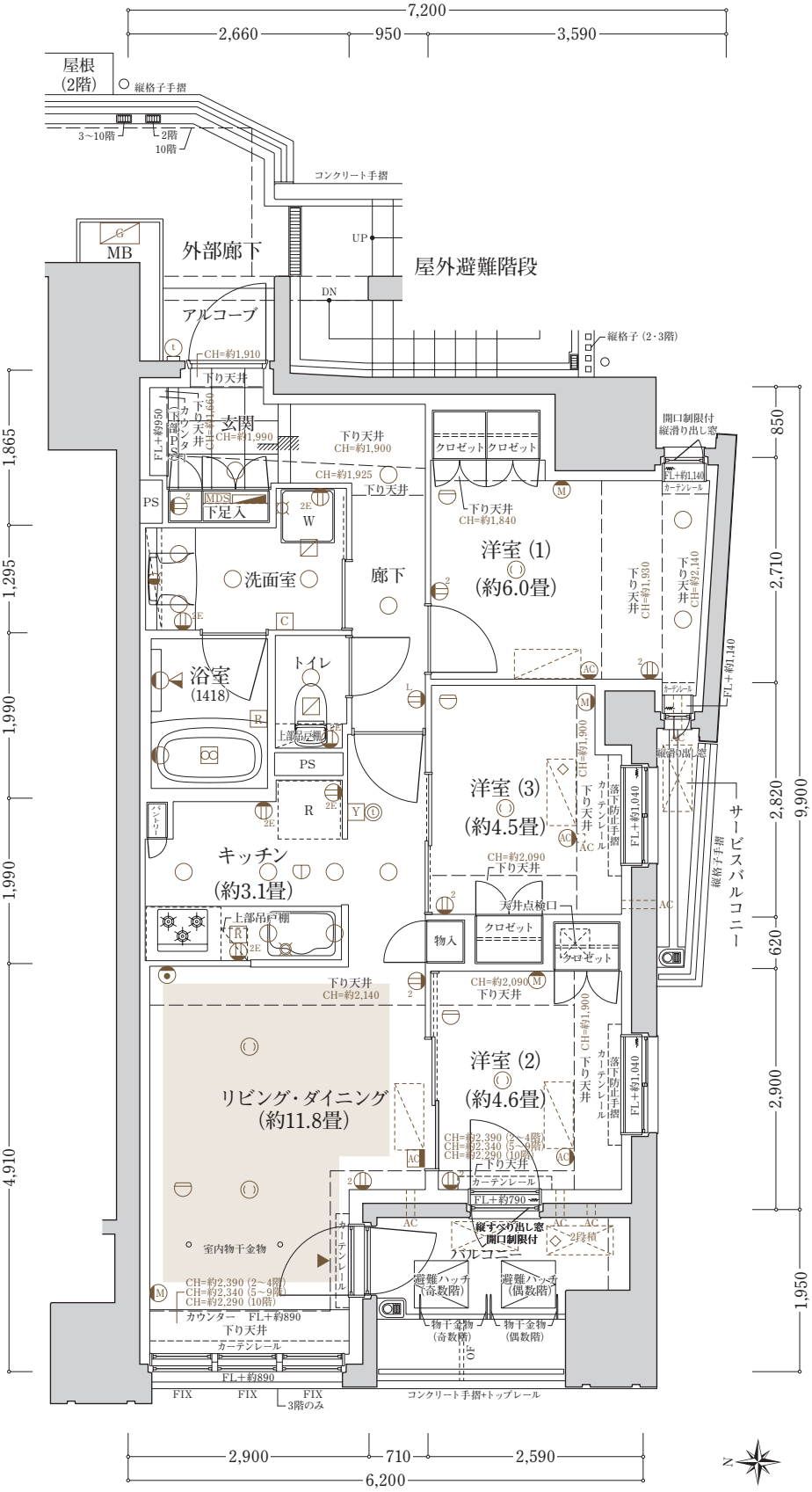
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室 (1)	約2,075
洋室 (2)	約2,075
洋室 (3)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

	西棟					南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005															
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905															
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805															
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705															
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605															
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505															
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405															
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305															
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205															
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105															
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005															
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905															
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805															
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705															
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507													
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

E type (2〜10階) Scale:1/80 3LDK

■専有面積 70.23㎡(約21.24坪)
■アルコーブ面積／1.41㎡(約0.42坪)
■バルコニー面積／6.43㎡(約1.94坪)
■サービスバルコニー面積／2.16㎡(約0.65坪)



<天井高表> 単位：(mm)

	2〜10階
玄関	約2,015
リビング・ダイニング	約2,500(3・4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
キッチン	約2,140
洋室	約2,500(2〜4階) 約2,450(5〜9階) 約2,400(10階)
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

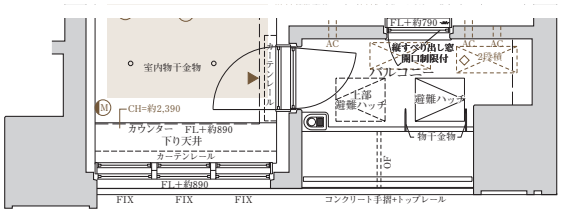
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,015(2〜9階) 約1,965(10階)
洋室(3)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

E type 2階部分図

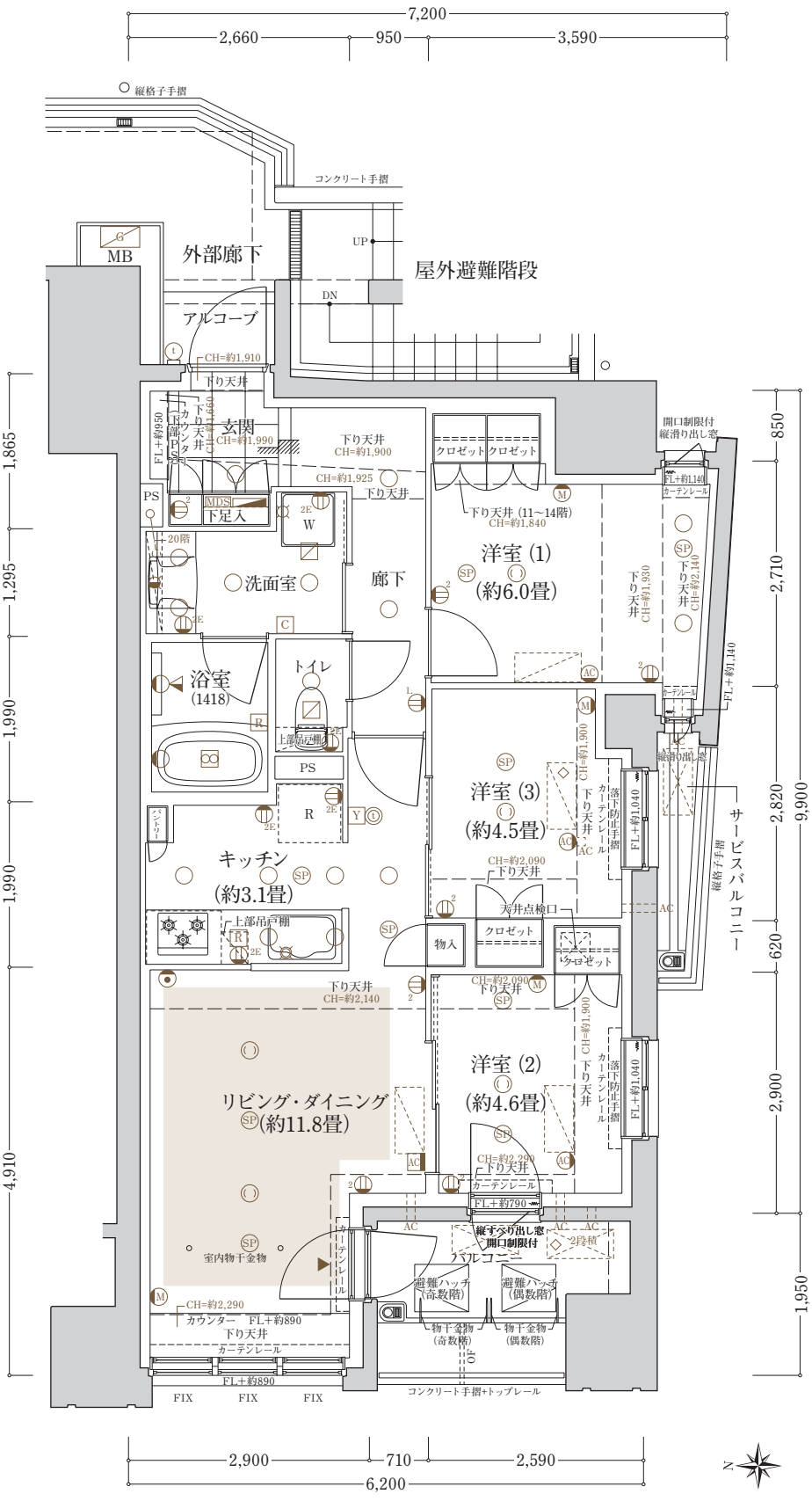
Scale:1/100



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506 / Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406 / G1 407 / G2 408 / G3 409 / G4 410 / H 411 / Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306 / G1 307 / G2 308 / G3 309 / G4 310 / H 311 / I 312 / J 313 / K1 314 / K2 315 / K3 316 / K4 317 / Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205 / G1 206 / G2 207 / G3 208 / G4 209 / H 210 / I 211 / J 212 / K1 213 / K2 214 / K3 215 / K4 216 / L 217 / M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101 / G1g 102 / G2g 103 / G3g 104 / G4g 105 / Hg 106 / Ig 107 / Jg 108 / K1g 109 / K2g 110 / K3g 111 / K4g 112 / L 113 / M 114	1階
西棟					南棟	東棟

E type (11〜20階) Scale:1/80 3LDK

■専有面積 70.23㎡(約21.24坪)
■アルコーブ面積／1.41㎡(約0.42坪)
■バルコニー面積／6.43㎡(約1.94坪)
■サービスバルコニー面積／2.16㎡(約0.65坪)



＜天井高表＞単位：(mm)

	11〜20階
玄関	約2,015
リビング・ダイニング	約2,400
キッチン	約2,140
洋室	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約1,965
洋室(3)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

	西棟						南棟							東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005																	
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905																	
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805																	
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705																	
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605																	
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505																	
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405																	
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305																	
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205																	
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105																	
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005																	
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905																	
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805																	
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705																	
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606																
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507															
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412										
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318				
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218			
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114			

F•Fg type Scale:1/80 3LDK+WIC+SIC

■専有面積 73.45㎡（約22.21坪）
■アルコーブ面積／2.08㎡（約0.62坪）
■バルコニー面積／11.70㎡（約3.53坪）F
■テラス面積／11.70㎡（約3.53坪）Fg
■専用庭面積／7.13㎡（約2.15坪）Fg
WIC:ウォークインクロゼット
SIC:シューズインクロゼット

<天井高表>単位：(mm)

	1〜4階
玄関	約2,190
シューズインクロゼット	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

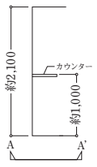
<建具高さ表>単位：(mm)

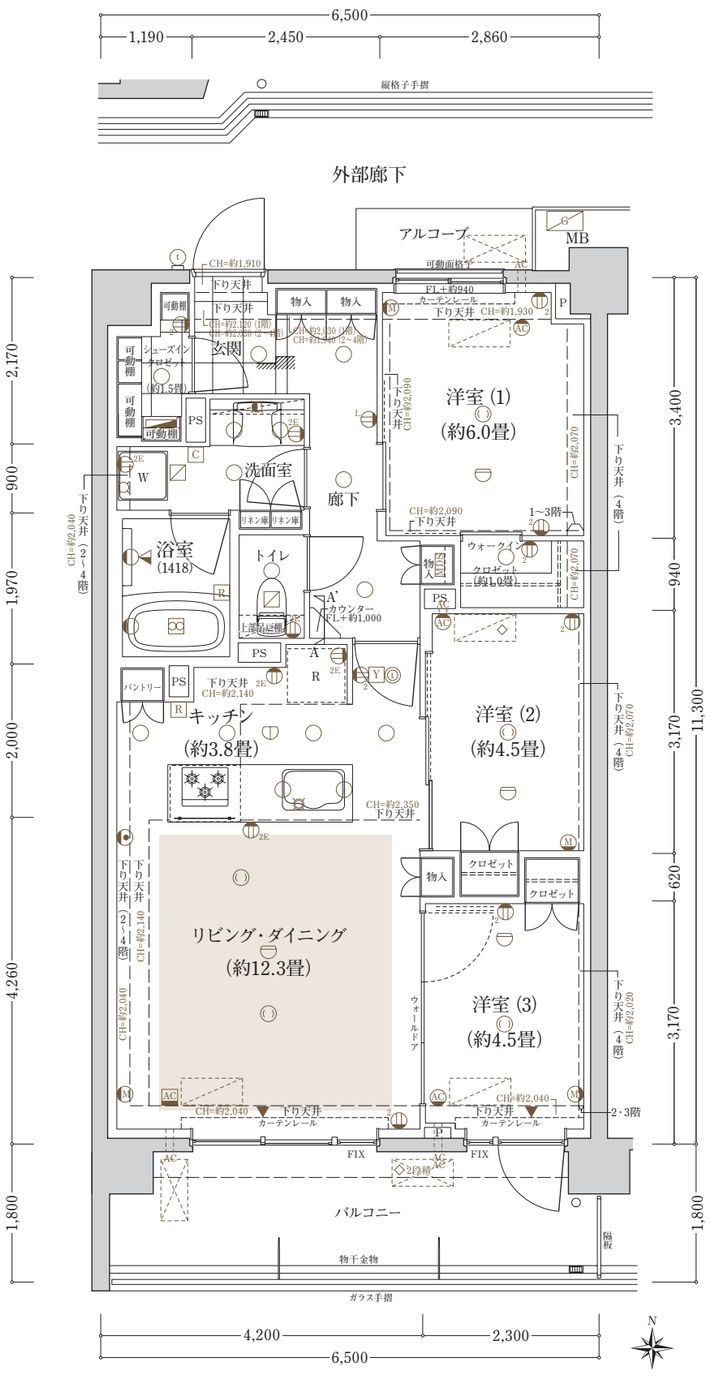
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,065
洋室(3)	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約1,975
ウォークインクロゼット	約2,075
シューズインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A-A' 断面図

Scale:1/100

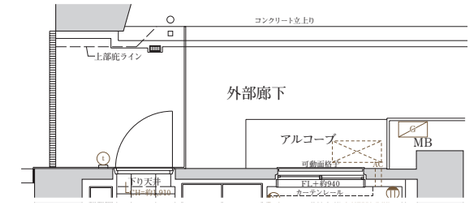


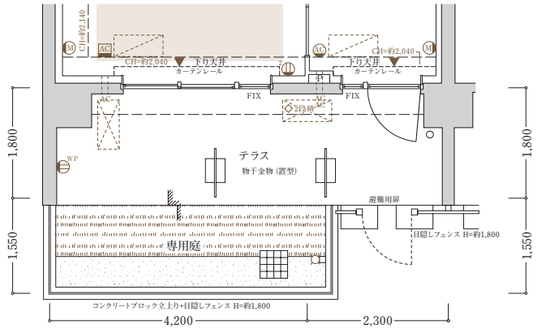


A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506 / Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406 / G1 407 / G2 408 / G3 409 / G4 410 / H 411 / Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306 / G1 307 / G2 308 / G3 309 / G4 310 / H 311 / I 312 / J 313 / K1 314 / K2 315 / K3 316 / K4 317 / Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205 / G1 206 / G2 207 / G3 208 / G4 209 / H 210 / I 211 / J 212 / K1 213 / K2 214 / K3 215 / K4 216 / L 217 / M 218	2階
車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101 / G1g 102 / G2g 103 / G3g 104 / G4g 105 / Hg 106 / Ig 107 / Jg 108 / K1g 109 / K2g 110 / K3g 111 / K4g 112 / L 113 / M 114	1階
西棟					南棟	東棟

Fg type 部分図

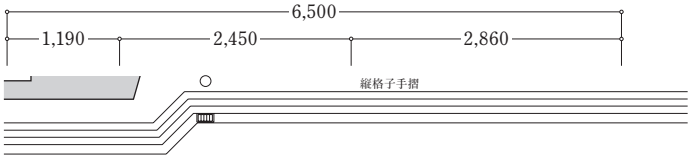
Scale:1/100



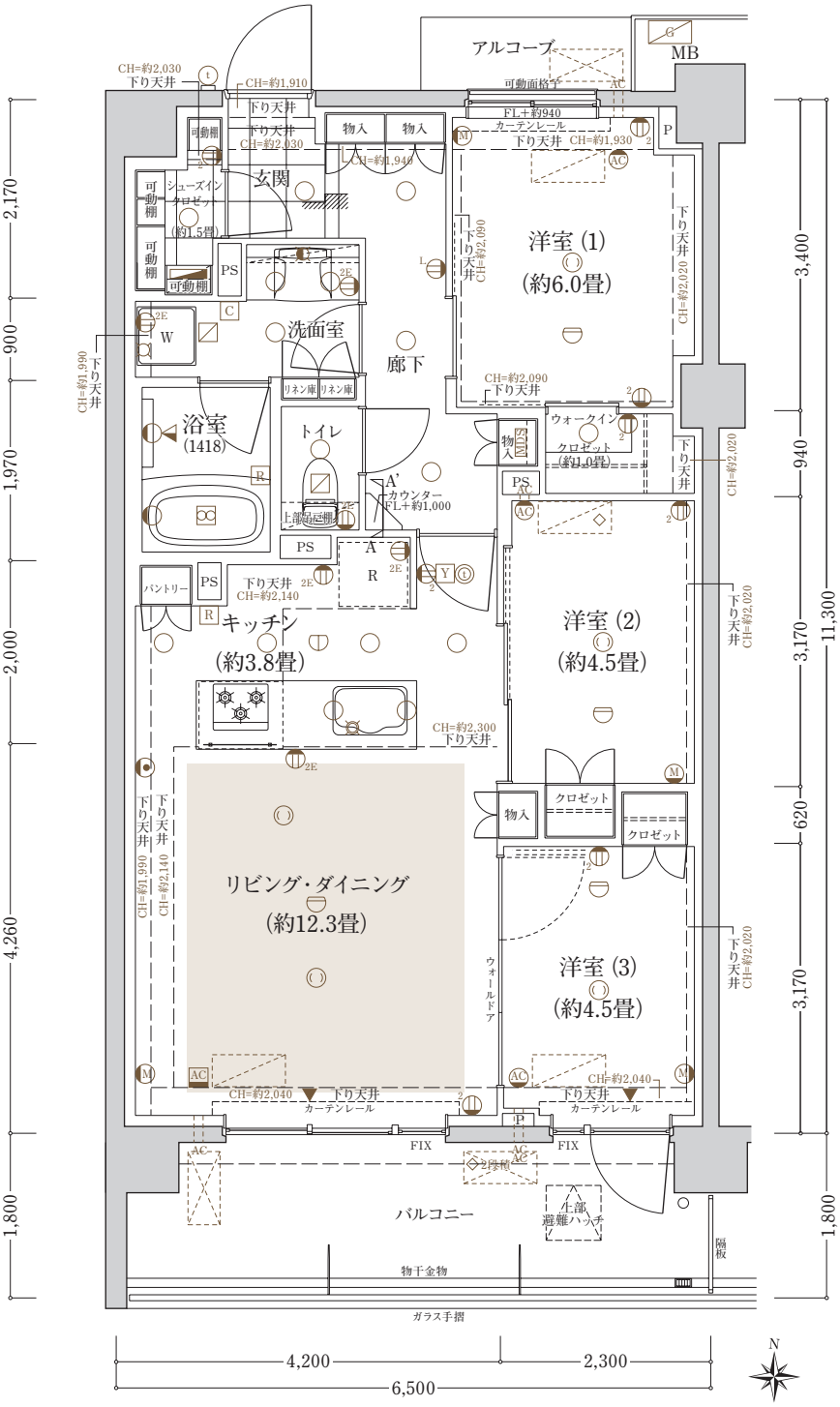


F type （5階） Scale:1/80 3LDK+WIC+SIC

■専有面積 73.45㎡（約22.21坪）
■アルコーブ面積／2.08㎡（約0.62坪）
■バルコニー面積／11.70㎡（約3.53坪）
WIC:ウォークインクロゼット
SIC:シューズインクロゼット



外部廊下



<天井高表> 単位：(mm)

	5階
玄関	約2,190
シューズインクロゼット	約2,190
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,300
洋室	約2,450
ウォークインクロゼット	約2,350
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

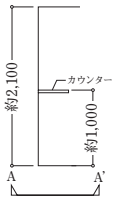
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,065
洋室(3)	約2,450
洗面室	約2,075
トイレ	約1,975
ウォークインクロゼット	約2,075
シューズインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A-A' 断面図

Scale:1/100



| | | |

Fr type 3LDK+WIC+SIC

Scale:1/80

■専有面積 73.45㎡（約22.21坪）
■アルコーブ面積／2.16㎡（約0.65坪）
■バルコニー面積／11.70㎡（約3.53坪）
■ルーフバルコニー面積／21.34㎡（約6.45坪）
WIC:ウォークインクロゼット
SIC:シューズインクロゼット

<天井高表>単位：（mm）

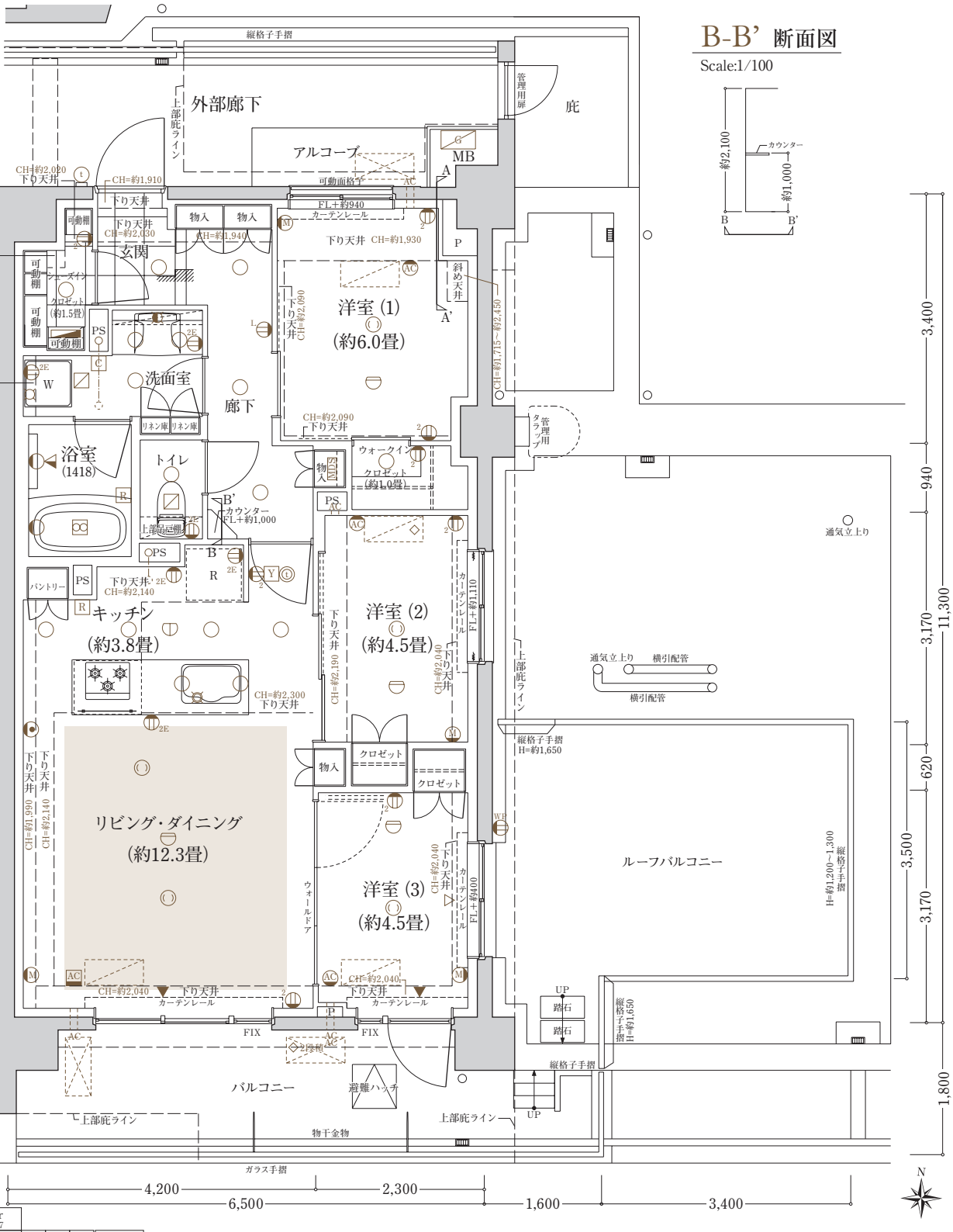
	6階
玄関	約2,190
シューズインクロゼット	約2,190
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,300
洋室	約2,450
ウォークインクロゼット	約2,350
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

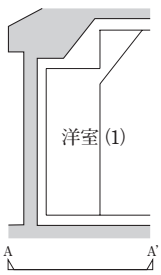
※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表>単位：（mm）

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,065
洋室(3)	約2,450
洗面室	約2,075
トイレ	約1,975
ウォークインクロゼット	約2,075
シューズインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



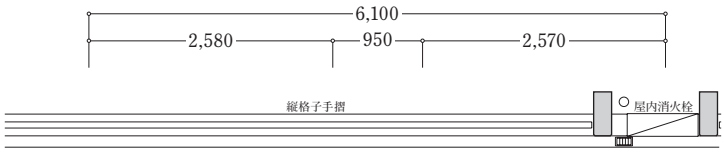


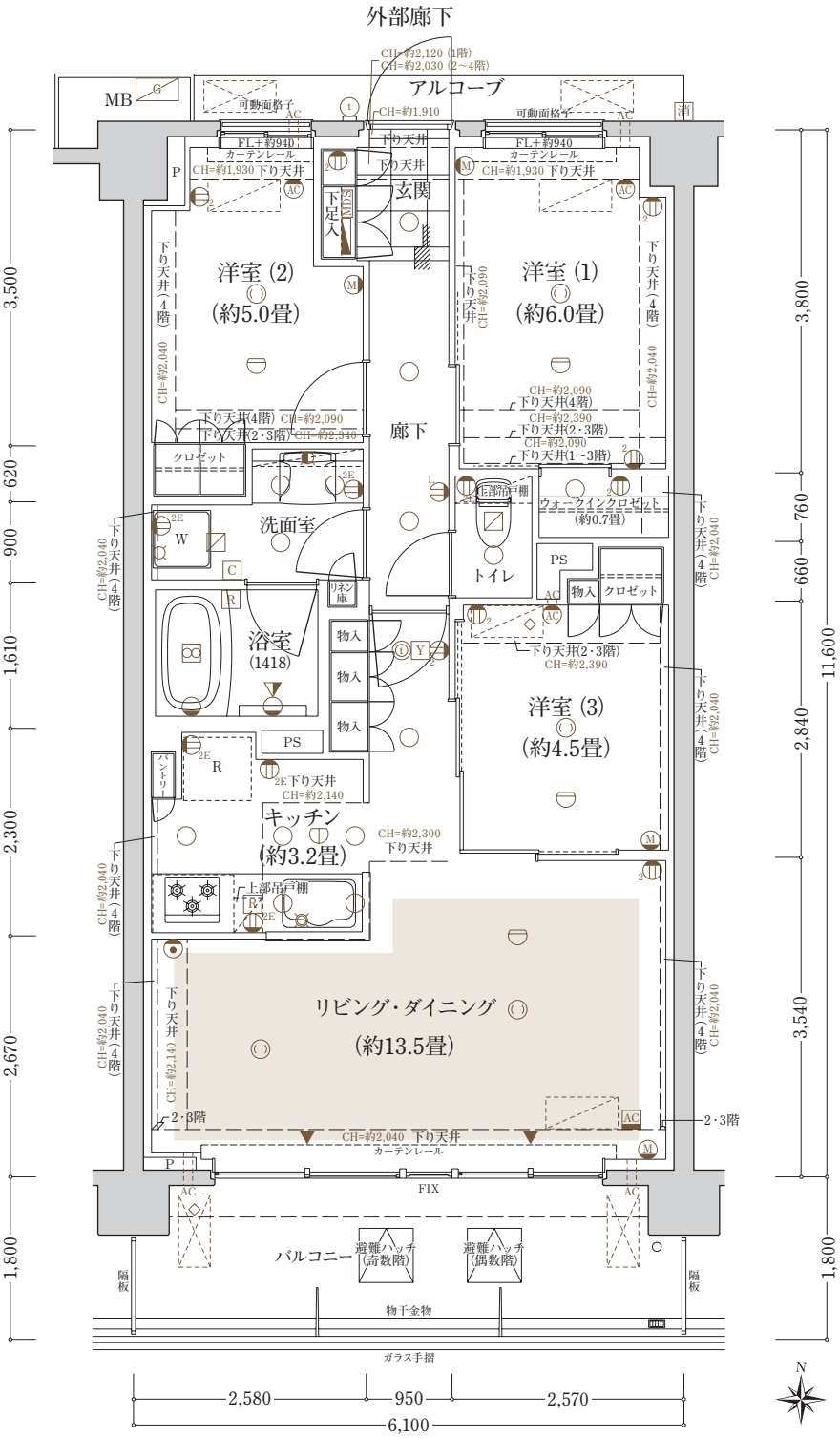
A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005			20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905			19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805			18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705			17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605			16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505			15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405			14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305			13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205			12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105			11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005			10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905			9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805			8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705			7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606		6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412		4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

G1・G1g type 3LDK+WIC

Scale:1/80

■専有面積 70.76㎡（約21.40坪）
■アルコーブ面積／3.27㎡（約0.98坪）
■バルコニー面積／10.98㎡（約3.32坪）G1
■テラス面積／10.98㎡（約3.32坪）G1g
WIC:ウォークインクロゼット





<天井高表> 単位：(mm)

	1〜4階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,300
洋室 (1)	約2,500
洋室 (2)	約2,500 (1〜3階) 約2,450 (4階)
洋室 (3)	約2,500 (1〜3階) 約2,400 (4階)
ウォークインクロゼット	約2,500 (1階) 約2,400 (2〜4階)
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

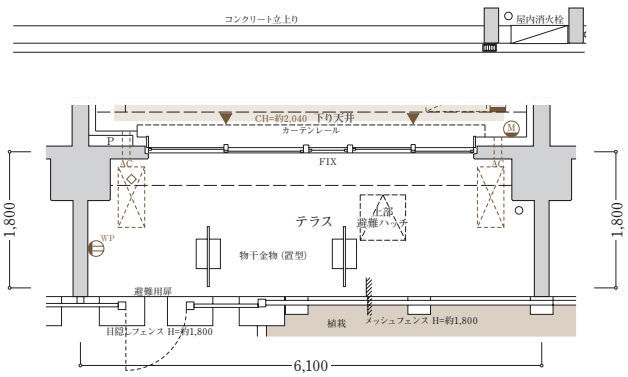
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室 (1)	約2,075
洋室 (2)	約2,075
洋室 (3)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

G1g type 部分図

Scale:1/100



	西棟						南棟						東棟									
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005																	
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905																	
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805																	
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705																	
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605																	
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505																	
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405																	
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305																	
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205																	
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105																	
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005																	
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905																	
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805																	
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705																	
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		Fr 606															
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		F 506	Pr 507														
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412									
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318			
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218		
1階	車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114		

G2・G2g type 3LDK+FC+WIC

Scale:1/80

■専有面積 70.76㎡（約21.40坪）
■アルコーブ面積／3.21㎡（約0.97坪）
■バルコニー面積／10.98㎡（約3.32坪）G2
■テラス面積／10.98㎡（約3.32坪）G2g
■専用庭面積／17.41㎡（約5.26坪）G2g
FC:ファミリークロゼット WIC:ウォークインクロゼット

＜天井高表＞単位：（mm）

	1～4階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ファミリークロゼット	約2,500（1階） 約2,400（2～4階）
ウォークインクロゼット	約2,500（1階） 約2,400（2～4階）
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

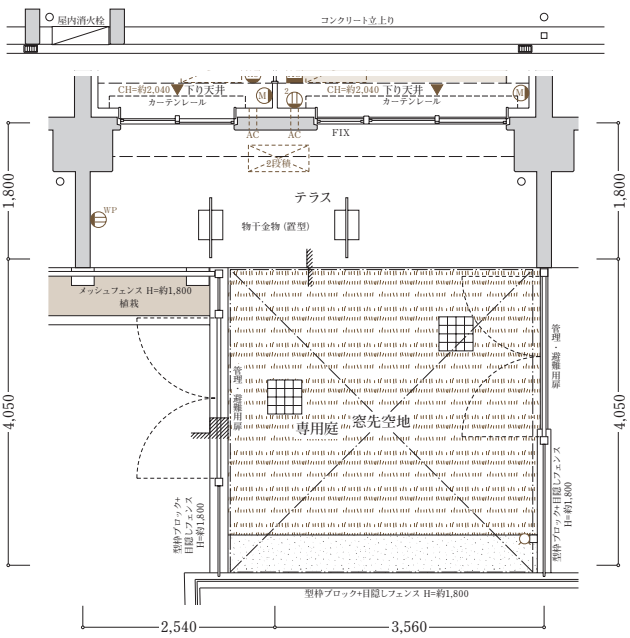
＜建具高さ表＞単位：（mm）

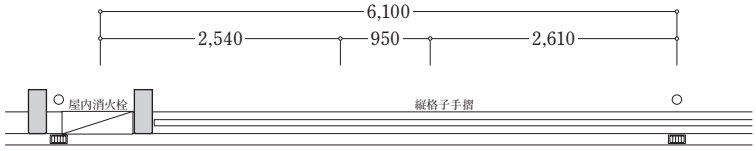
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室（1）	約2,075
洋室（2）	約2,075
洋室（3）	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ファミリークロゼット	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

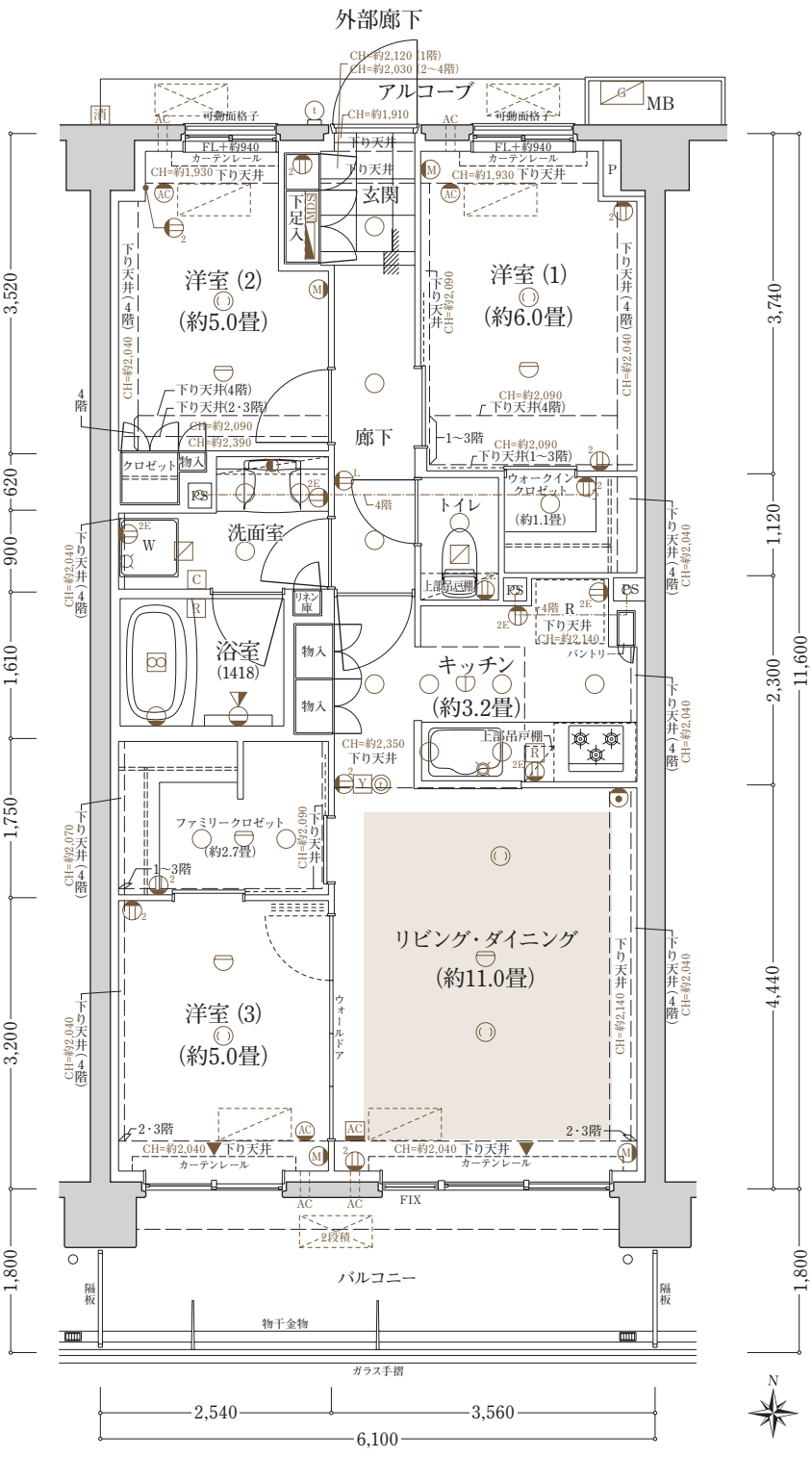
※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

G2g type 部分図

Scale:1/100







A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

G3・G3g type Scale:1/80 3LDK+FC+WIC

■専有面積 70.76㎡（約21.40坪）
■アルコーブ面積／3.21㎡（約0.97坪）
■バルコニー面積／10.98㎡（約3.32坪）G3
■テラス面積／10.98㎡（約3.32坪）G3g
■専用庭面積／21.60㎡（約6.53坪）G3g
FC:ファミリークロゼット WIC:ウォークインクロゼット

<天井高表>単位：（mm）

	1〜4階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ファミリークロゼット	約2,500（1階） 約2,400（2〜4階）
ウォークインクロゼット	約2,500（1階） 約2,400（2・3階） 約2,100（4階）
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

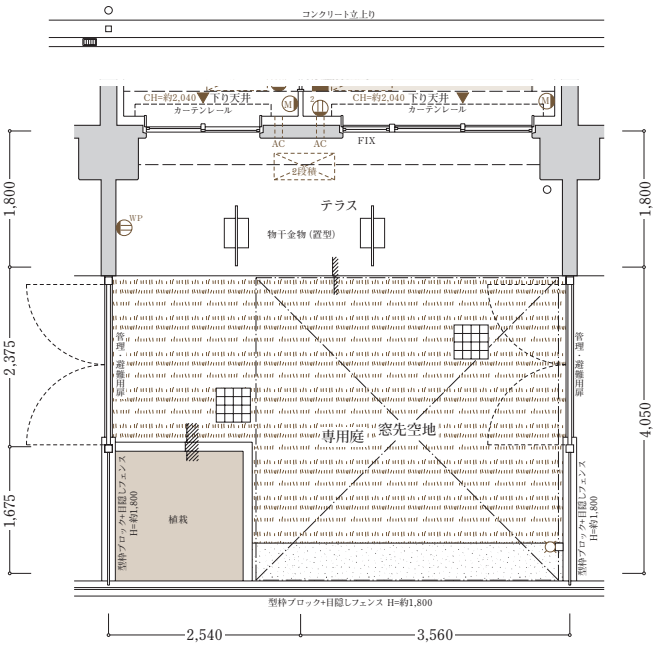
<建具高さ表>単位：（mm）

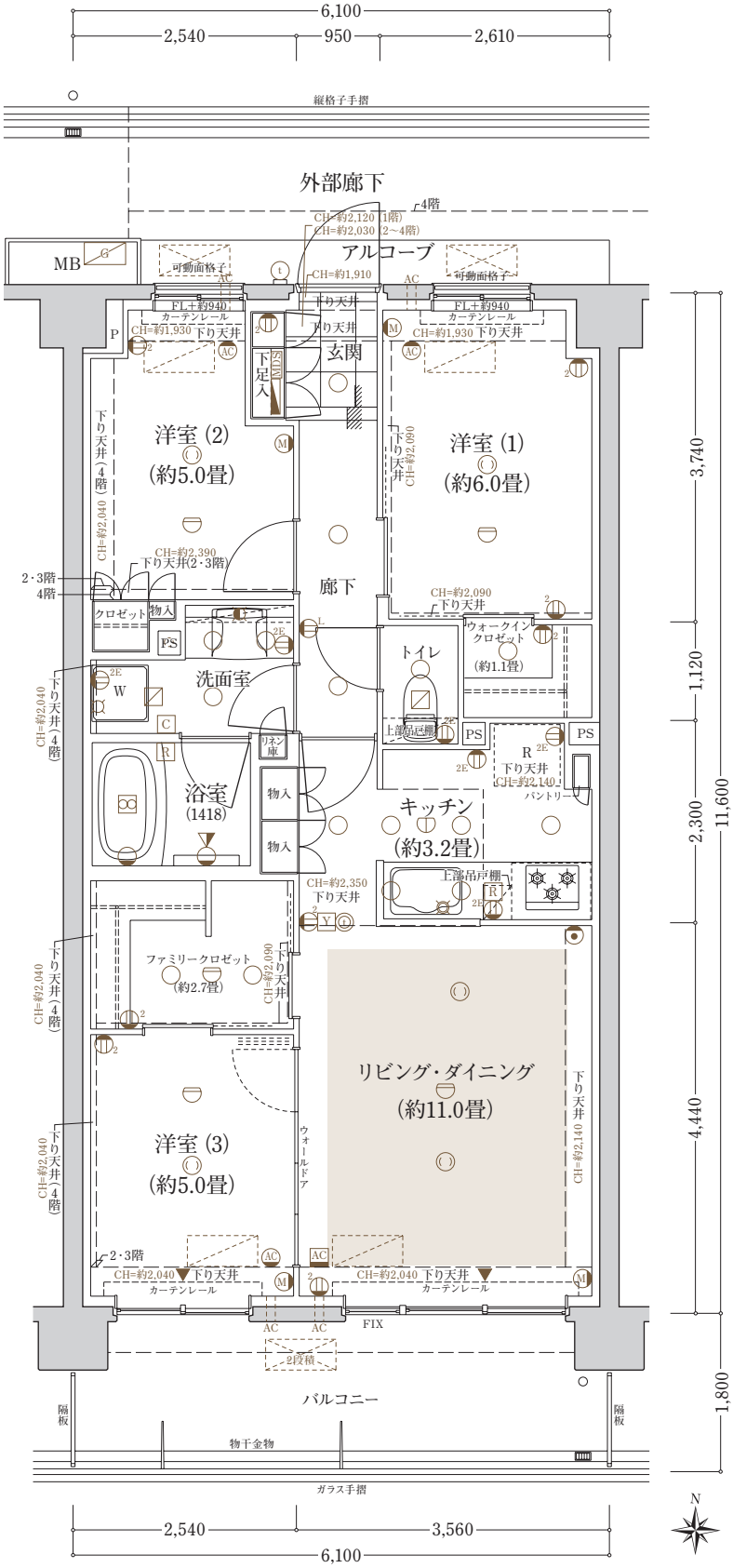
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ファミリークロゼット	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

G3g type 部分図

Scale:1/100





							西棟		南棟					東棟							
A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階															
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階															
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階															
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階															
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階															
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階															
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階															
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階															
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階															
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階															
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階															
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階															
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階															
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階															
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		6階	Fr 606														
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		5階	F 506	Pr 507													
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		4階	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		3階	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		2階	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		1階	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

G4・G4g type 3LDK+FC+WIC

Scale:1/80

■専有面積 70.76㎡（約21.40坪）
■アルコーブ面積／3.18㎡（約0.96坪）
■バルコニー面積／10.98㎡（約3.32坪）G4
■テラス面積／10.98㎡（約3.32坪）G4g
■専用庭面積／21.60㎡（約6.53坪）G4g
FC:ファミリークロゼット WIC:ウォークインクロゼット

＜天井高表＞単位：（mm）

	1〜4階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ファミリークロゼット	約2,500（1階） 約2,400（2〜4階）
ウォークインクロゼット	約2,500（1階） 約2,400（2〜4階）
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

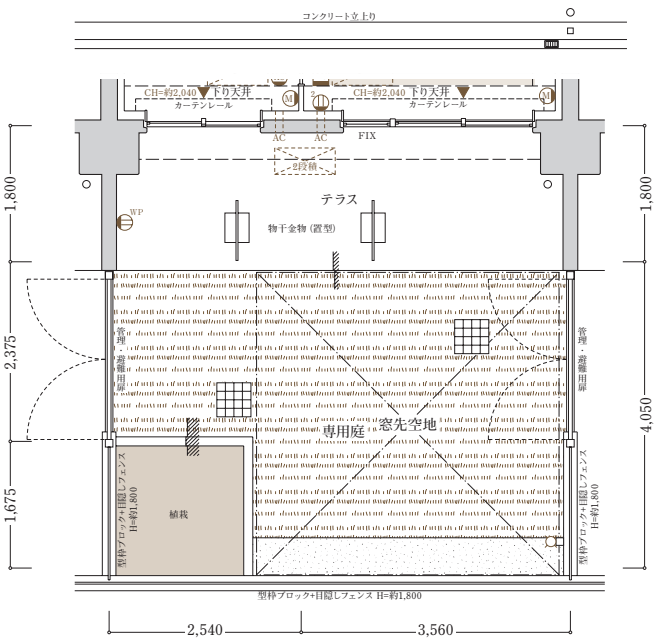
＜建具高さ表＞単位：（mm）

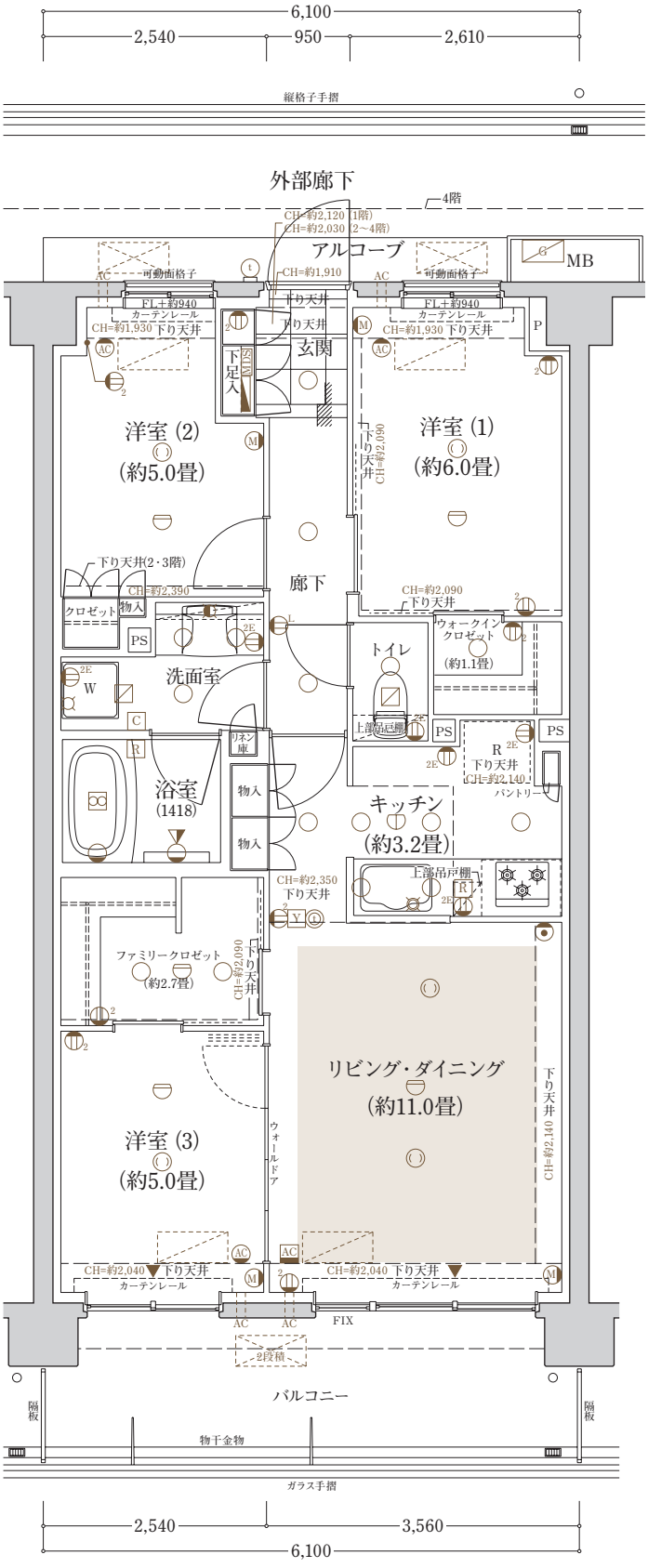
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室（1）	約2,075
洋室（2）	約2,075
洋室（3）	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ファミリークロゼット	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

G4g type 部分図

Scale:1/100





A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

H・Hg type Scale:1/80 3LDK+WIC

■専有面積 71.41㎡(約21.60坪)
■アルコーブ面積／1.44㎡(約0.43坪)
■バルコニー面積／11.88㎡(約3.59坪)H
■テラス面積／11.88㎡(約3.59坪)Hg
■専用庭面積／22.79㎡(約6.89坪)Hg
WIC:ウォークインクロゼット

＜天井高表＞単位：(mm)

	1～4階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500(1階) 約2,450(2～4階)
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

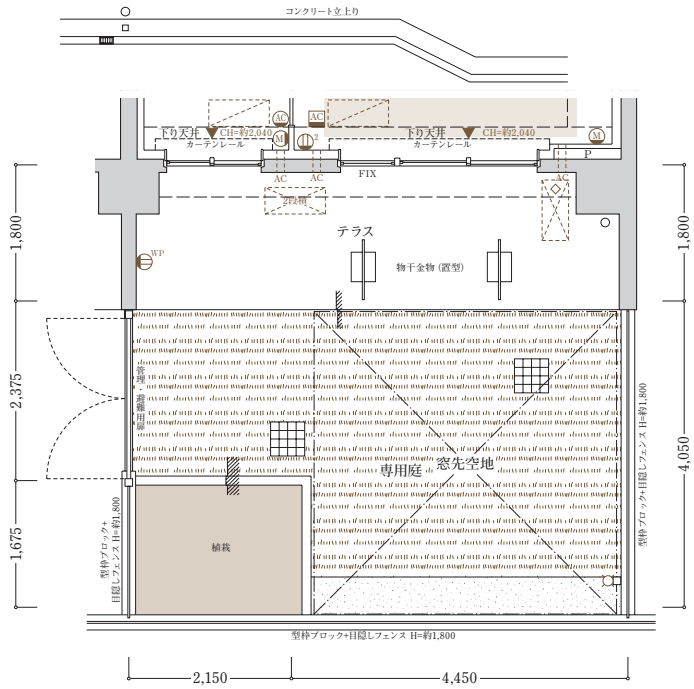
＜建具高さ表＞単位：(mm)

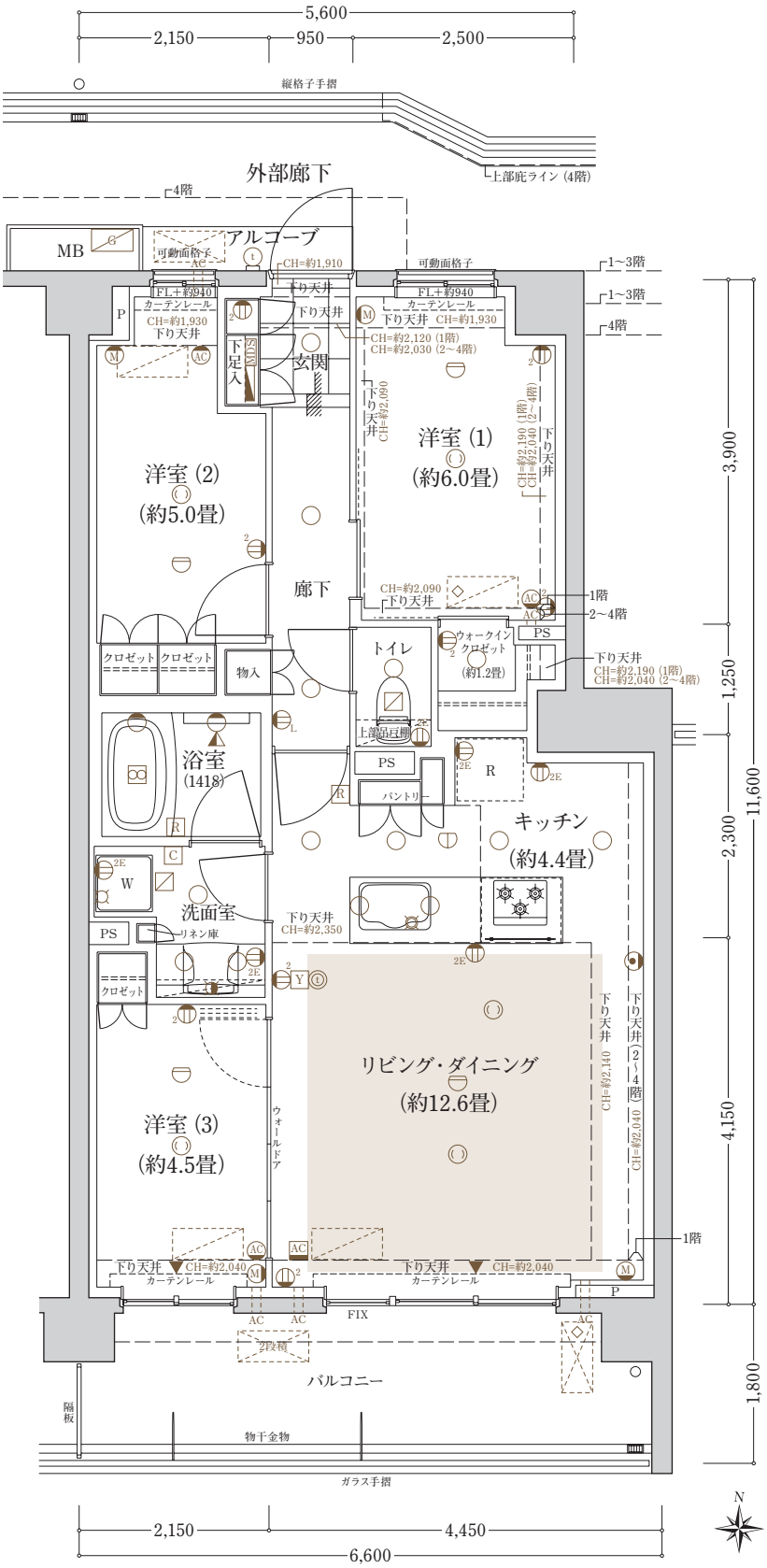
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

Hg type 部分図

Scale:1/100

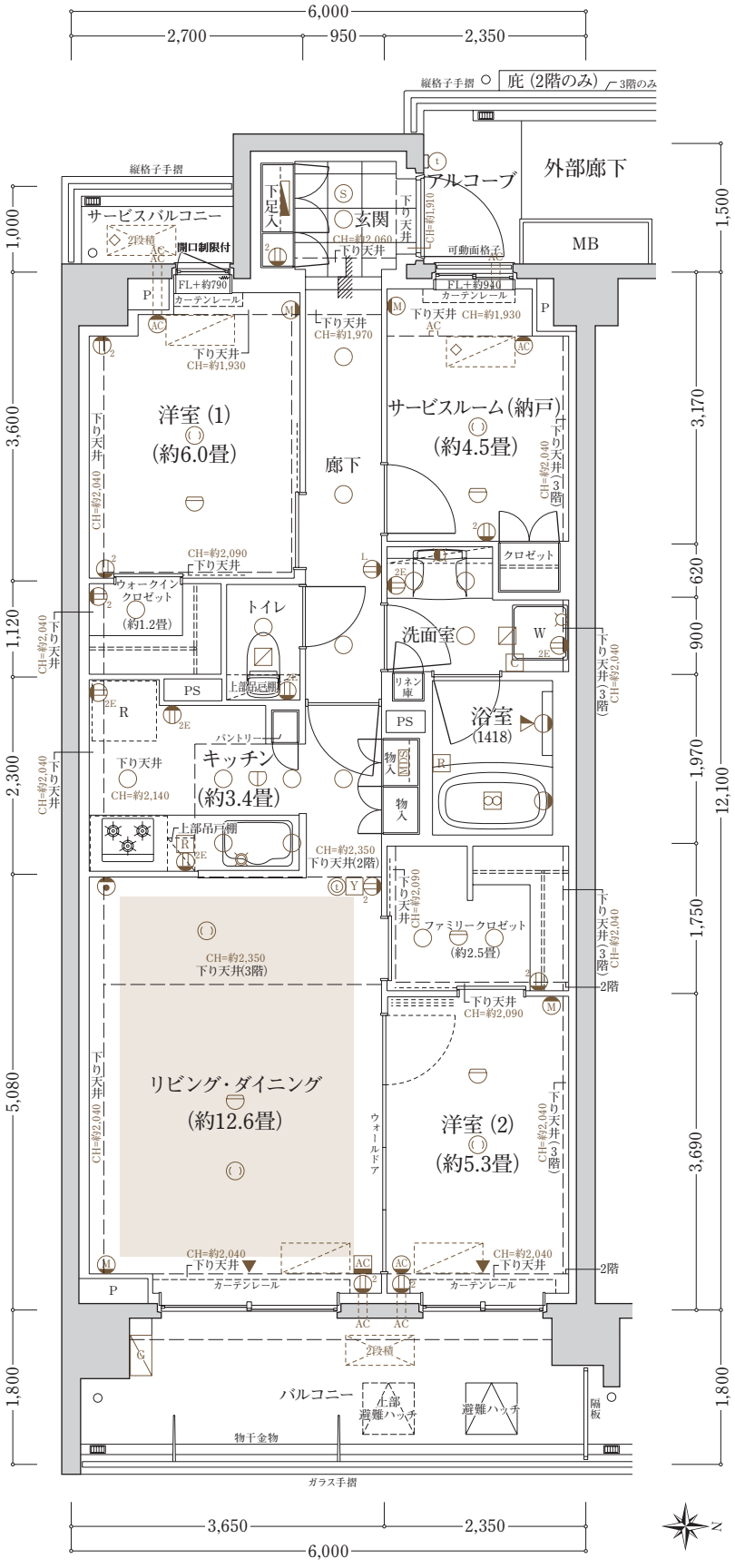




A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

I type Scale:1/80 2LDK+S(納戸)+FC+WIC

■専有面積 75.60㎡(約22.86坪)
■アルコーブ面積／2.50㎡(約0.75坪)
■バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪)
■サービスバルコニー面積／2.00㎡(約0.60坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
FC:ファミリークロゼット
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位:(mm)

	2・3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,500 (2階) 約2,400 (3階)
ファミリークロゼット	約2,400
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

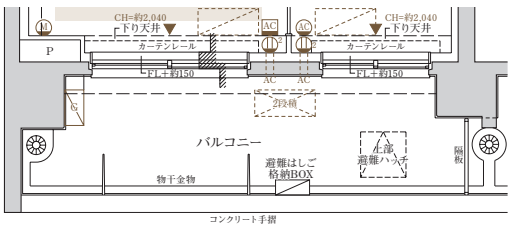
<建具高さ表> 単位:(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ファミリークロゼット	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

I type 2階部分図

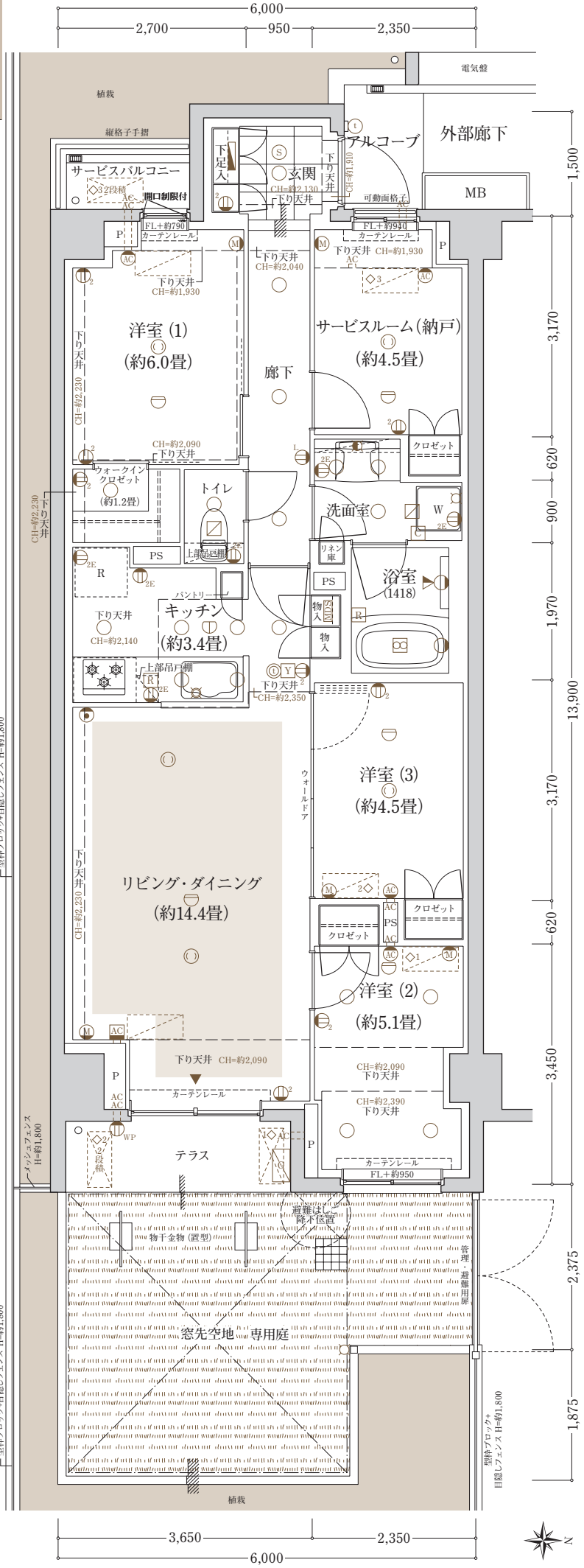
Scale:1/100



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

Ig type Scale:1/80 3LDK+S(納戸)+WIC

■専有面積 82.95㎡(約25.09坪)
■アルコーブ面積／2.50㎡(約0.75坪)
■サービスバルコニー面積／2.00㎡(約0.60坪)
■テラス面積／3.45㎡(約1.04坪)
■専用庭面積／21.98㎡(約6.64坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位:(mm)

	1階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位:(mm)

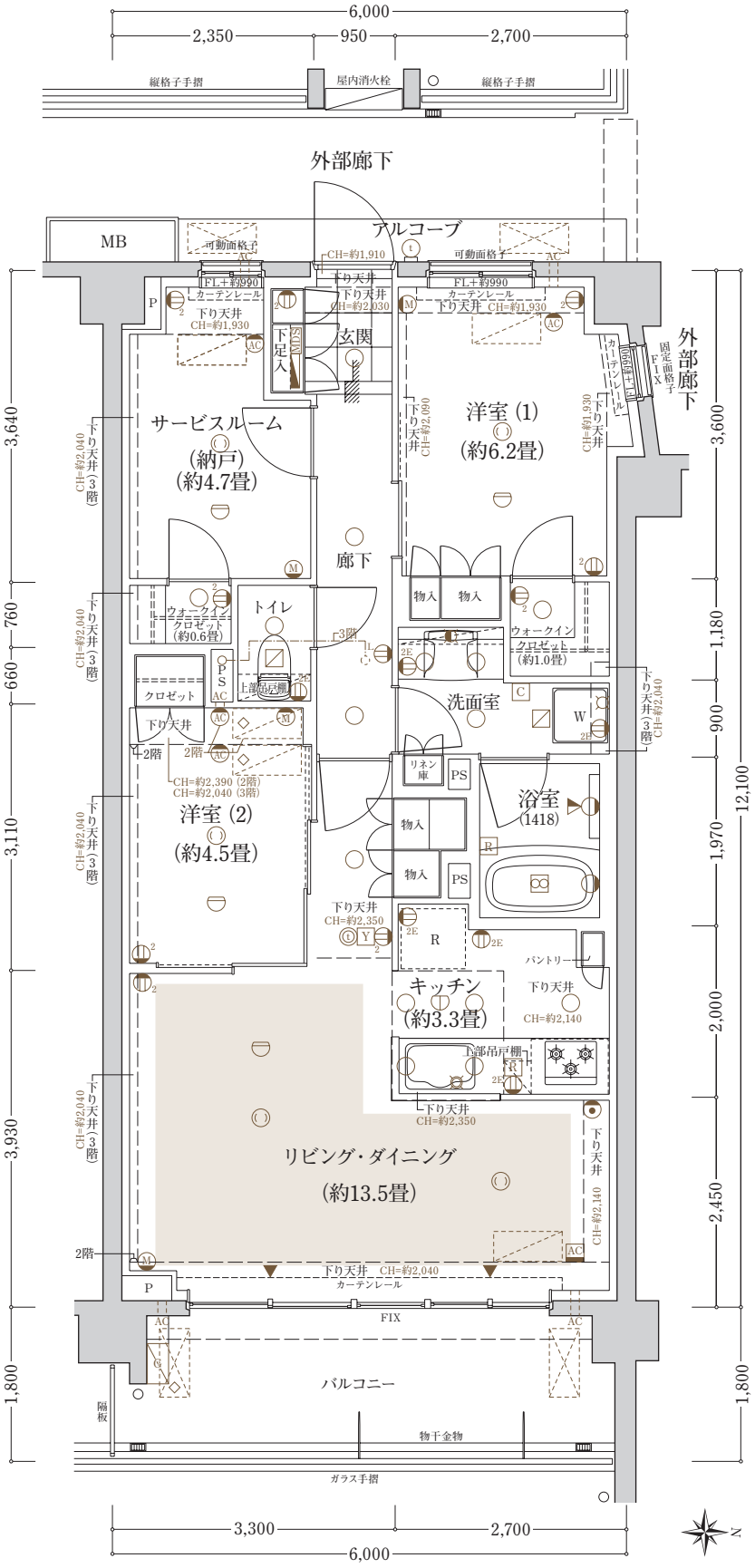
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

	西棟					南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005															
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905															
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805															
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705															
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605															
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505															
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405															
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305															
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205															
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105															
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005															
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905															
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805															
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705															
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507													
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

J type Scale:1/80 2LDK+S(納戸)+2WIC

■専有面積 72.93㎡(約22.06坪)
■アルコーブ面積／3.15㎡(約0.95坪)
■バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	2・3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

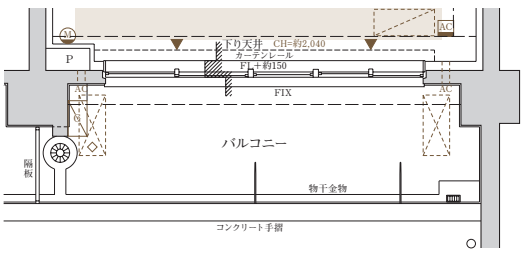
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,065
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

J type 2階部分図

Scale:1/100



	西棟						南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005																
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905																
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805																
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705																
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605																
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505																
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405																
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305																
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205																
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105																
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005																
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905																
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805																
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705																
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		F 506	Pr 507													
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

Jg type

Scale:1/80

2LDK+S(納戸)+2WIC

■専有面積 80.38㎡(約24.31坪)
■アルコーブ面積／3.15㎡(約0.95坪)
■テラス面積／3.35㎡(約1.01坪)
■専用庭面積／26.08㎡(約7.88坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット

<天井高表> 単位：(mm)

	1階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

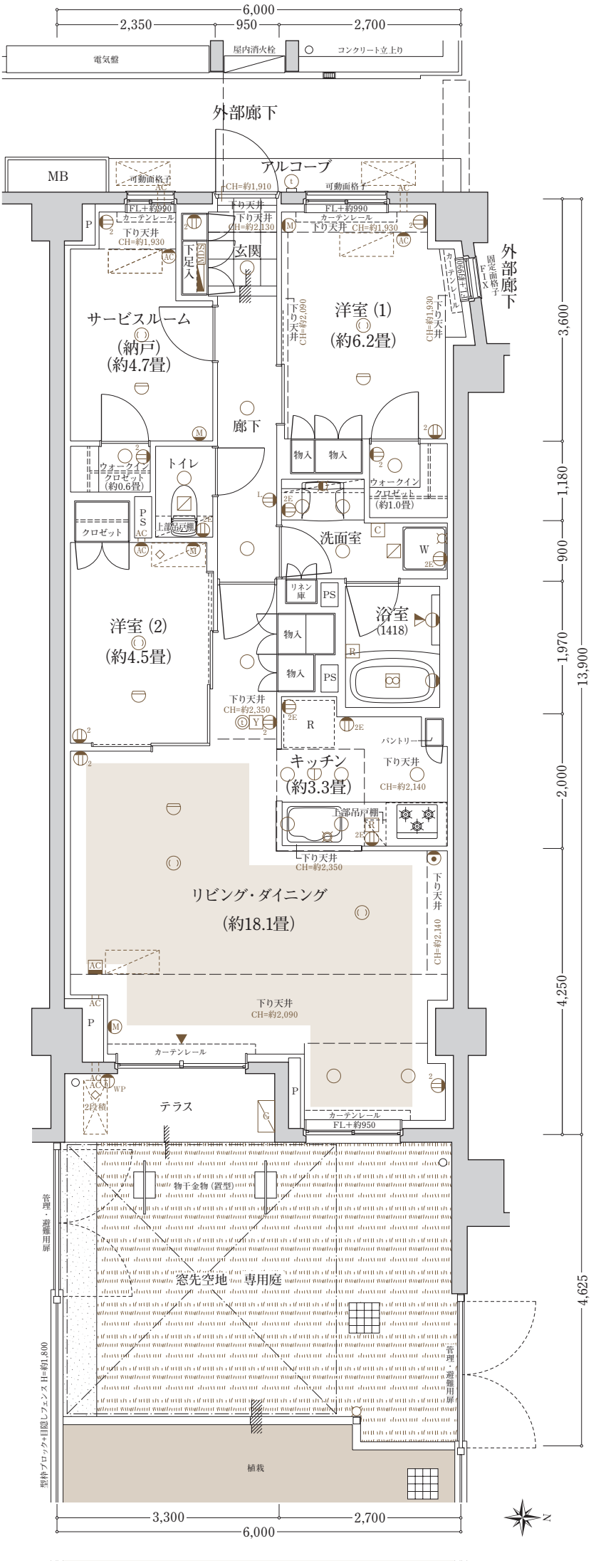
※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,065
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

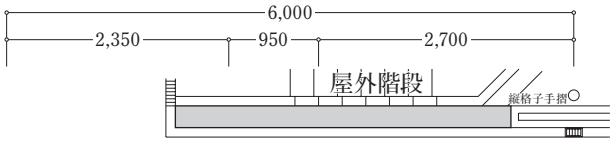
	西棟					南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005															
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905															
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805															
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705															
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605															
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505															
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405															
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305															
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205															
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105															
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005															
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905															
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805															
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705															
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507													
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2g 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

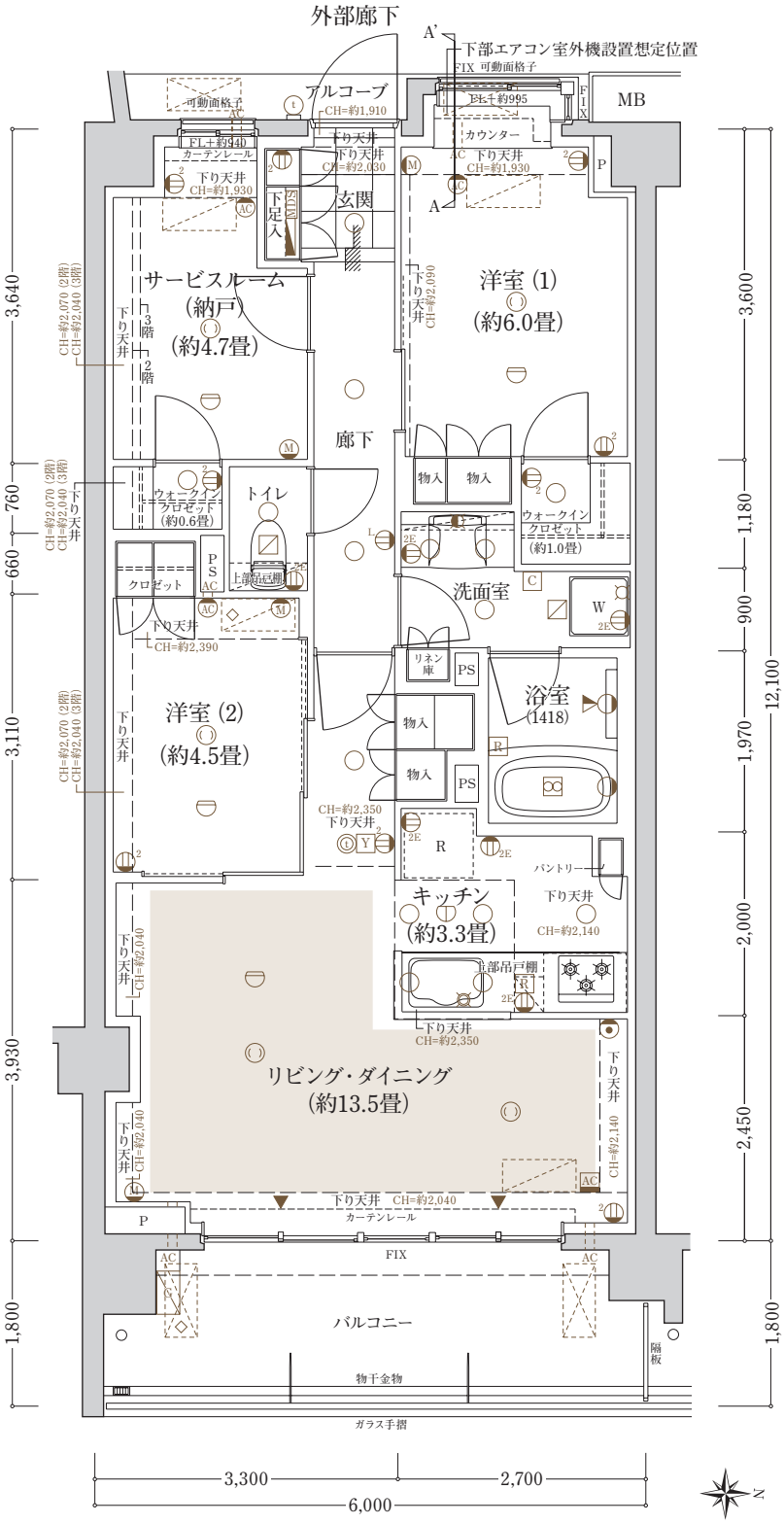


K1 type Scale:1/80

2LDK+S(納戸)+2WIC

■専有面積 72.60㎡(約21.96坪)
■アルコーブ面積／3.08㎡(約0.93坪)
■バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット





<天井高表> 単位：(mm)

	2・3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

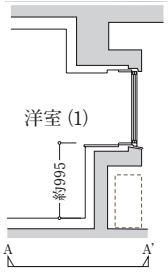
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,065
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A-A' 断面図

Scale:1/100



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	1階

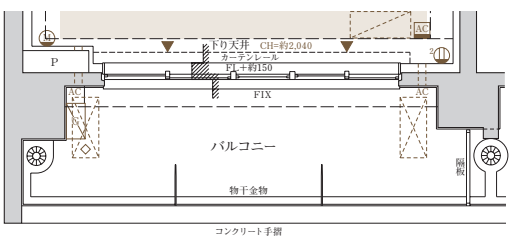
西棟

		Fr 606			6階
		F 506	Pr 507		5階
F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
F g 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階

南棟　東棟

K1 type 2階部分図

Scale:1/100



K1g type

Scale:1/80

2LDK+S(納戸)+2WIC

■専有面積 80.05㎡(約24.21坪)
■アルコーブ面積／3.08㎡(約0.93坪)
■テラス面積／3.35㎡(約1.01坪)
■専用庭面積／21.36㎡(約6.46坪)
S(納戸):サービスルーム(納戸)
WIC:ウォークインクロゼット

<天井高表> 単位：(mm)

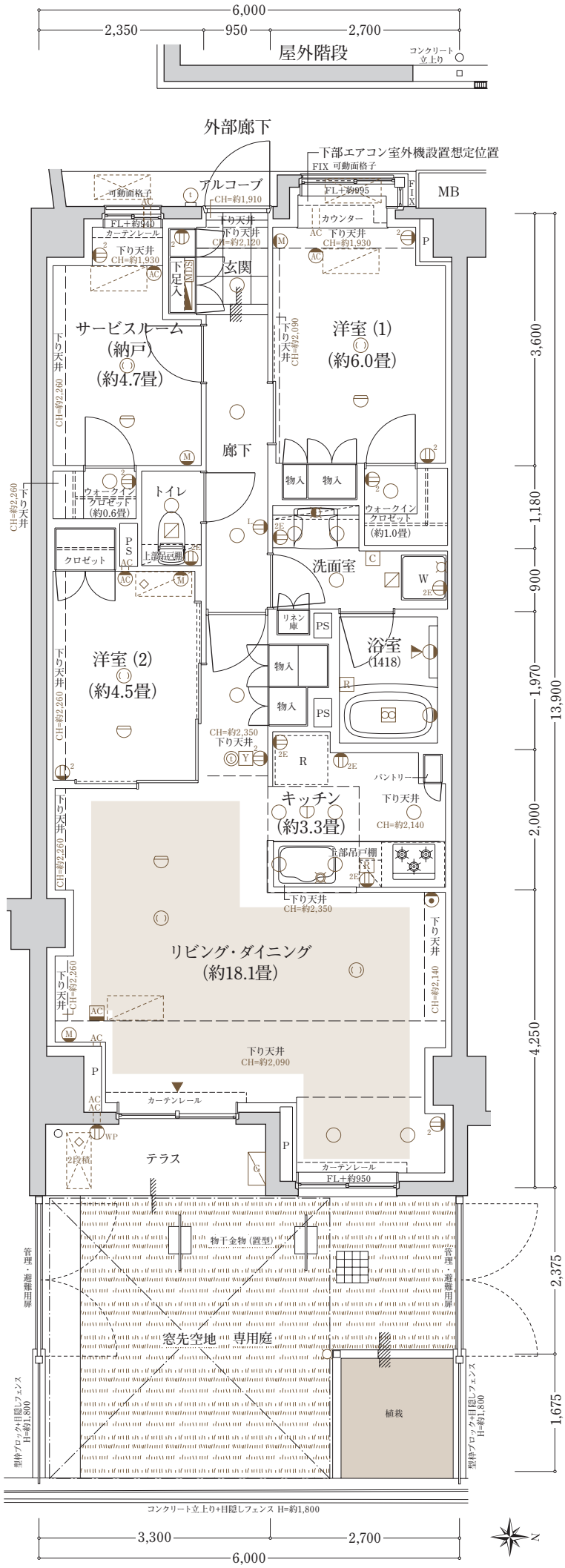
	1階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
サービスルーム(納戸)	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,065
サービスルーム(納戸)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

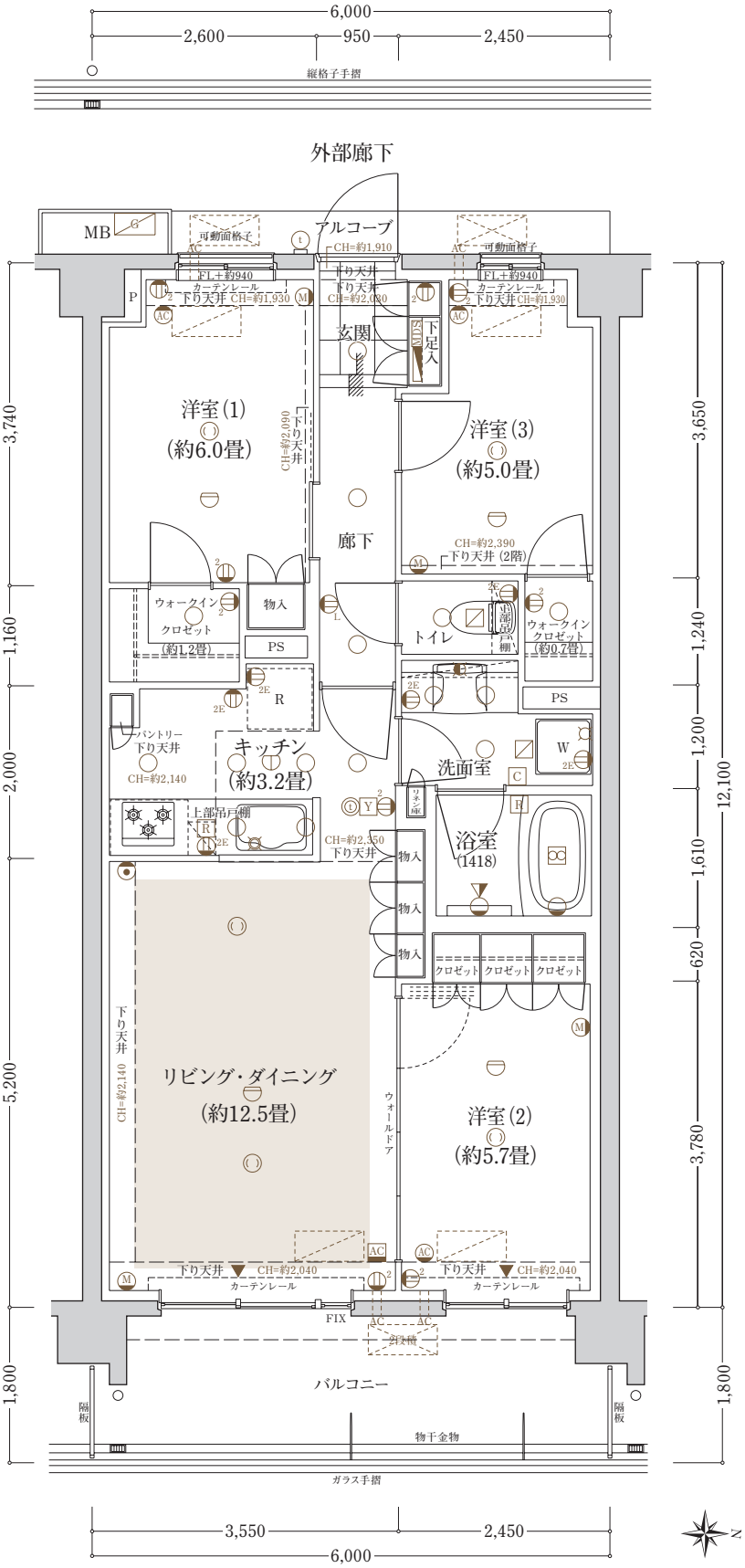
※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	2階
車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	1階
西棟					南棟						東棟								

K2 type Scale:1/80 3LDK+2WIC

■専有面積 72.60㎡（約21.96坪）
■アルコーブ面積／3.06㎡（約0.92坪）
■バルコニー面積／10.80㎡（約3.26坪）
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	2・3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

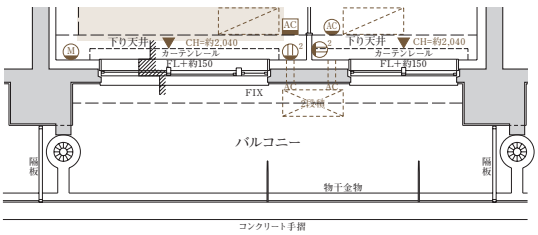
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,500
洋室(3)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

西棟						南棟						東棟								
A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階															
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階															
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階															
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階															
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階															
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階															
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階															
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階															
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階															
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階															
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階															
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階															
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階															
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階															
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階	Fr 606														
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階	F 506	Pr 507													
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	1階	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

K2 type 2階部分図

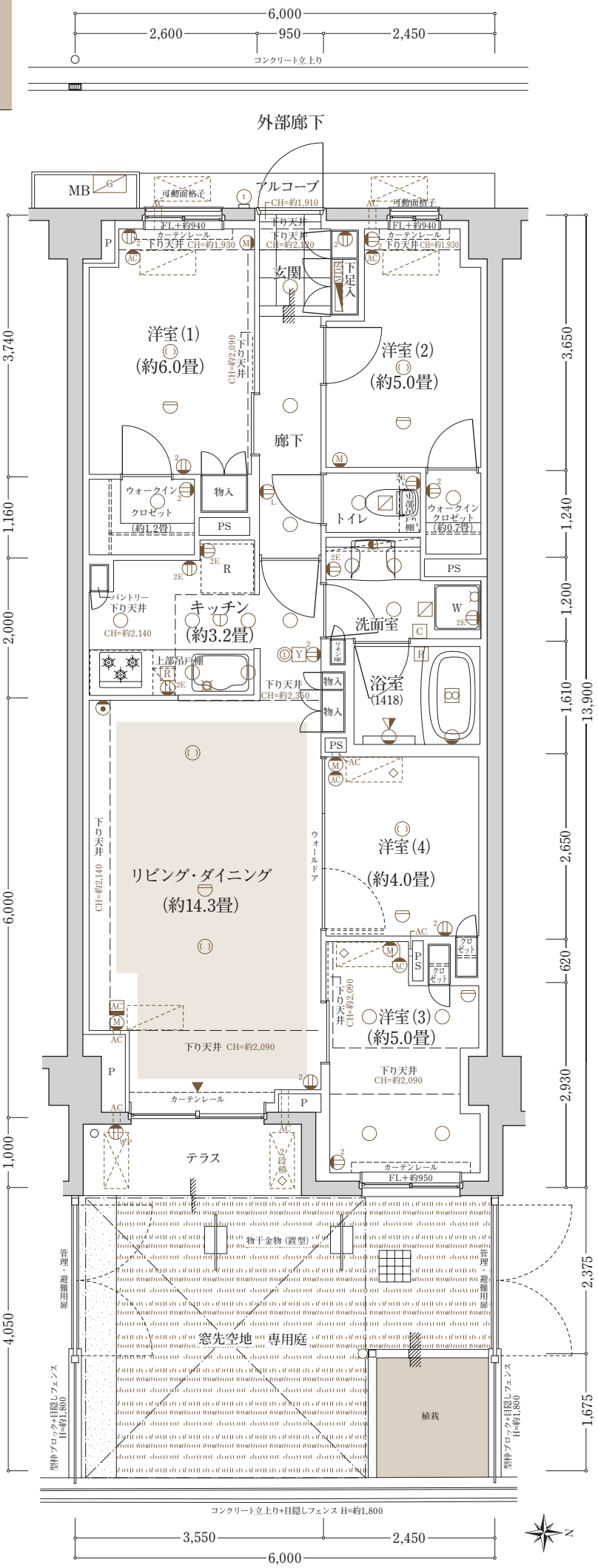
Scale:1/100



K2g type 4LDK+2WIC

Scale:1/80

■専有面積 80.05㎡(約24.21坪)
■アルコーブ面積／3.06㎡(約0.92坪)
■テラス面積／3.35㎡(約1.01坪)
■専用庭面積／21.36㎡(約6.46坪)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	1階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

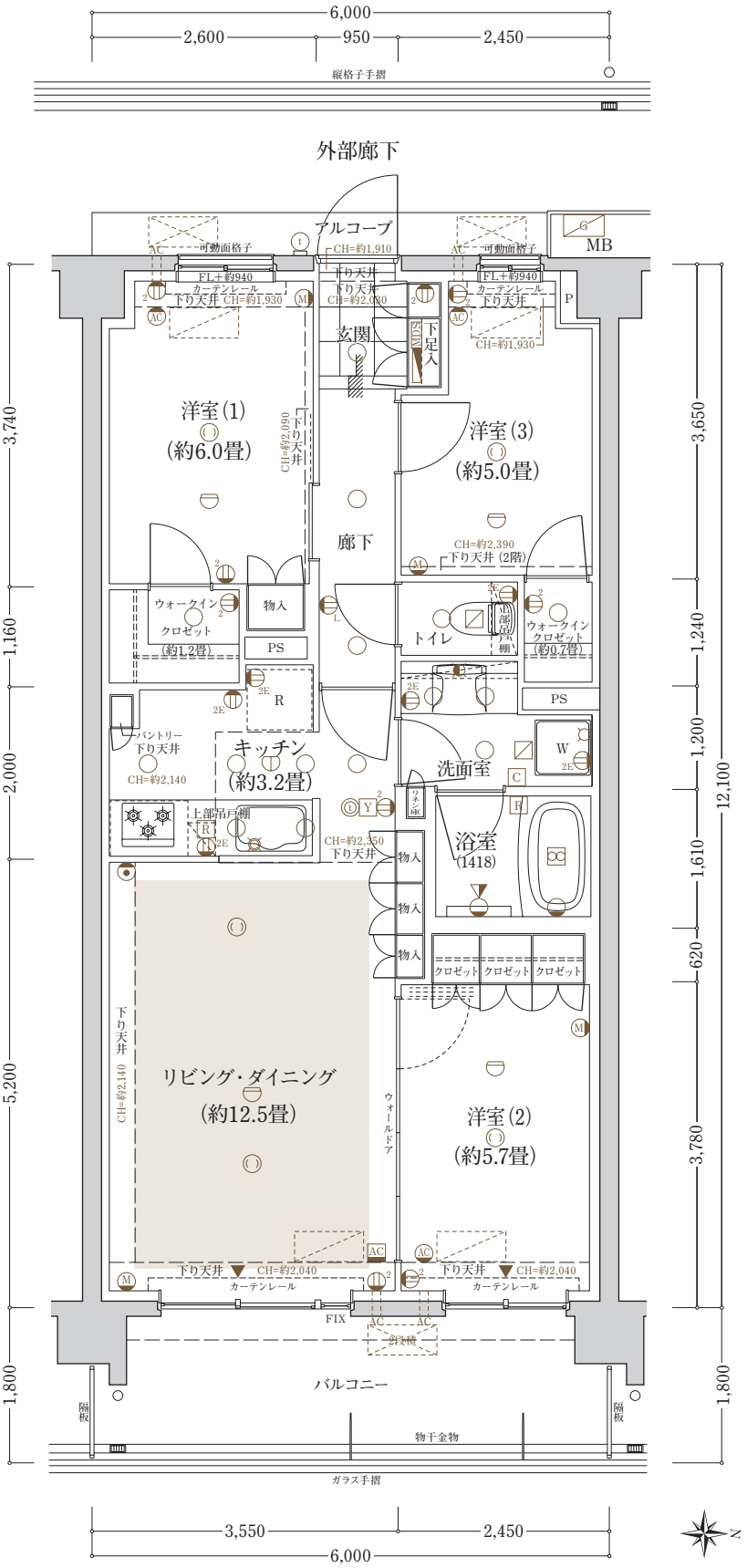
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,070
洋室(4)	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

西棟						南棟						東棟									
A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階																
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階																
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階																
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階																
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階																
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階																
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階																
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階																
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階																
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階																
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階																
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階																
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階																
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階																
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階	Fr 606															
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階	F 506	Pr 507														
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412									
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318			
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218		
車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	1階	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114		

K3 type Scale:1/80 3LDK+2WIC

■専有面積 72.60㎡（約21.96坪）
■アルコーブ面積／3.18㎡（約0.96坪）
■バルコニー面積／10.80㎡（約3.26坪）
WIC:ウォークインクロゼット



＜天井高表＞単位：(mm)

	2・3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：(mm)

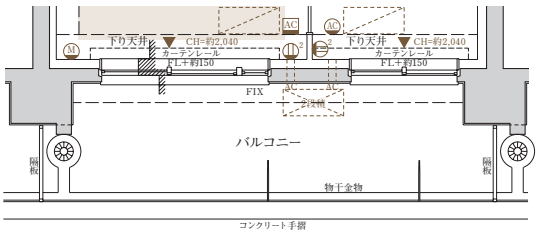
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,500
洋室(3)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

	西棟						南棟						東棟							
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005															
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905															
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805															
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705															
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605															
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505															
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405															
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305															
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205															
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105															
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005															
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905															
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805															
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705															
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		Fr 606													
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		F 506	Pr 507												
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412							
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318	
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218
1階	車路	オーナーズラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114

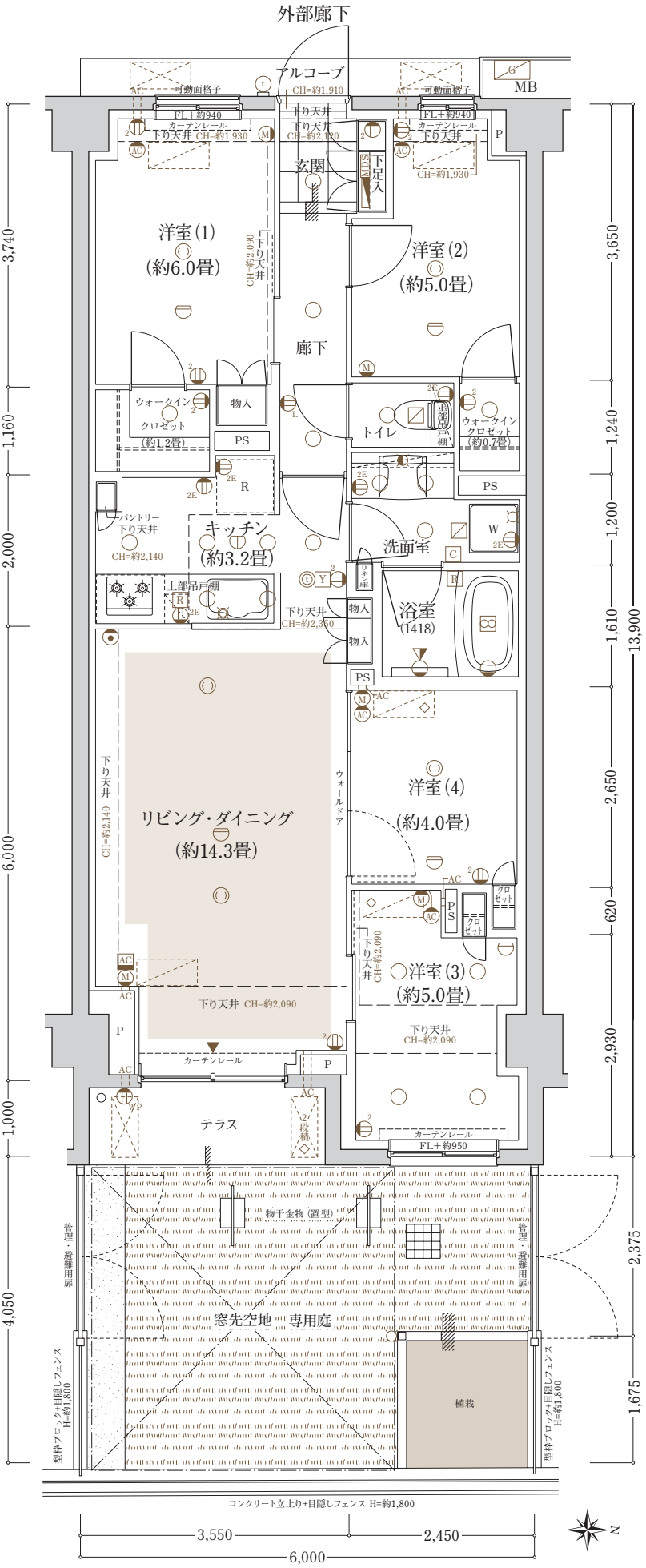
K3 type 2階部分図

Scale:1/100



K3g Scale:1/80 type 4LDK+2WIC

■専有面積 80.05㎡(約24.21坪)
■アルコーブ面積／3.18㎡(約0.96坪)
■テラス面積／3.35㎡(約1.01坪)
■専用庭面積／21.36㎡(約6.46坪)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	1階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

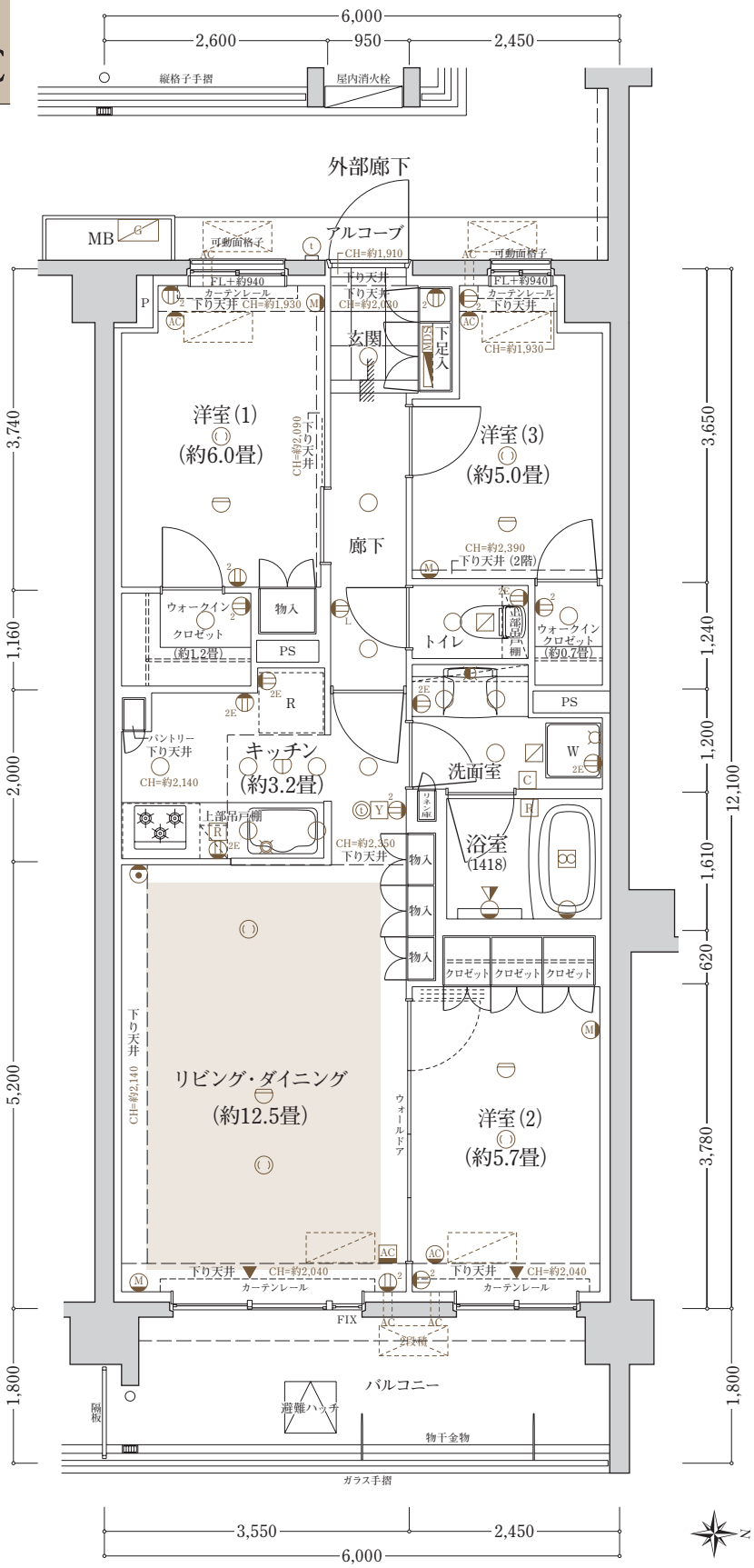
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,070
洋室(4)	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

	西棟					南棟						東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005															
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905															
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805															
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705															
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605															
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505															
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405															
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305															
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205															
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105															
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005															
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905															
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805															
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705															
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606														
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	Pr 507													
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412								
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318		
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218	
1階	車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114	

K4 Scale:1/80 type 3LDK+2WIC

■専有面積 72.60㎡（約21.96坪）
■アルコーブ面積／3.12㎡（約0.94坪）
■バルコニー面積／10.80㎡（約3.26坪）
WIC:ウォークインクロゼット



＜天井高表＞単位：(mm)

	2・3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：(mm)

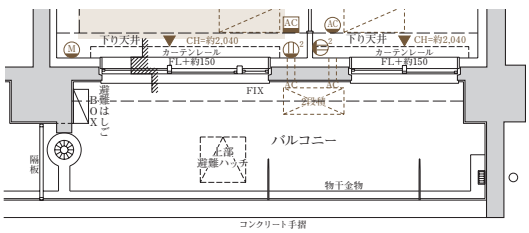
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,500
洋室(3)	約2,075
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

	西棟						南棟							東棟								
20階	A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005																	
19階	A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905																	
18階	A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805																	
17階	A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705																	
16階	A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605																	
15階	A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505																	
14階	A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405																	
13階	A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305																	
12階	A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205																	
11階	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105																	
10階	A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005																	
9階	A 901	B 902	C 903	D 904	E 905																	
8階	A 801	B 802	C 803	D 804	E 805																	
7階	A 701	B 702	C 703	D 704	E 705																	
6階	A 601	B 602	C 603	D 604	E 605		Fr 606															
5階	A 501	B 502	C 503	D 504	E 505		F 506	Pr 507														
4階	A 401	B 402	C 403	D 404	E 405		F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412									
3階	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305		F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318			
2階	A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204		F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218		
1階	車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室		Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114		

K4 type 2階部分図

Scale:1/100

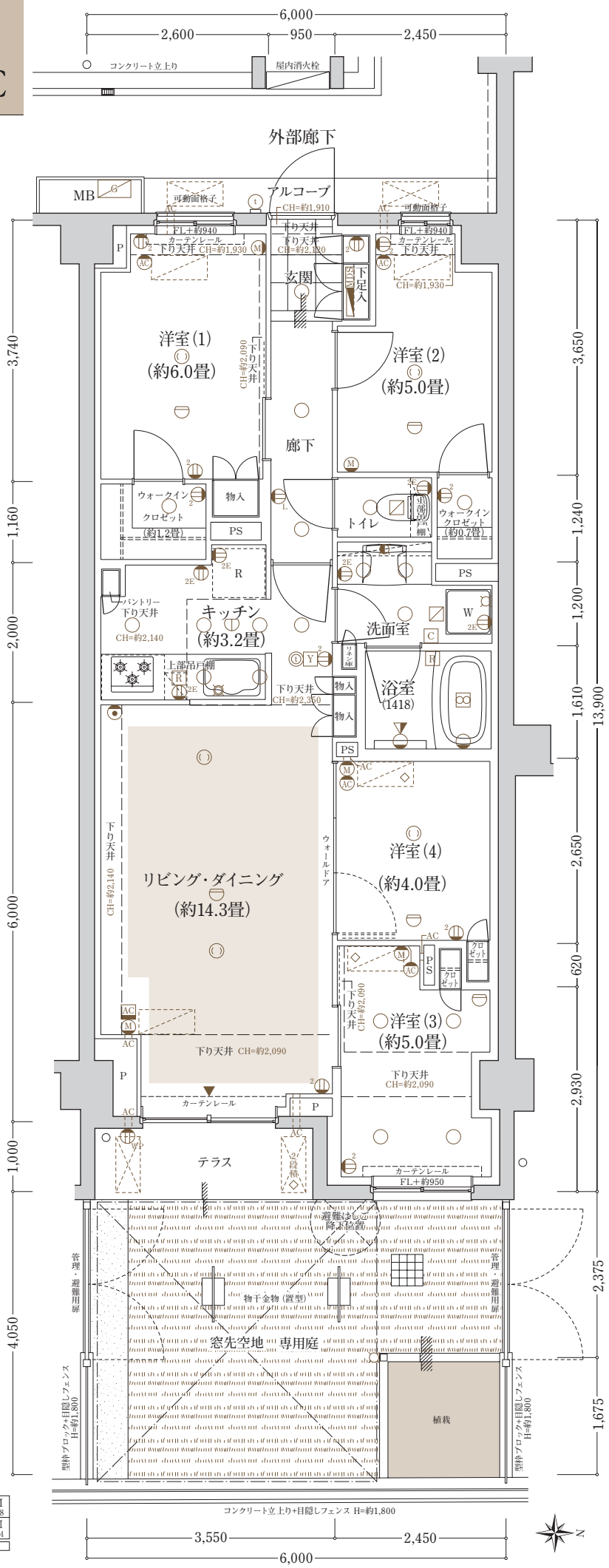


K4g type

Scale:1/80

4LDK+2WIC

■専有面積 80.05㎡(約24.21坪)
■アルコーブ面積／3.12㎡(約0.94坪)
■テラス面積／3.35㎡(約1.01坪)
■専用庭面積／21.36㎡(約6.46坪)
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	1階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,500
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

<建具高さ表> 単位：(mm)

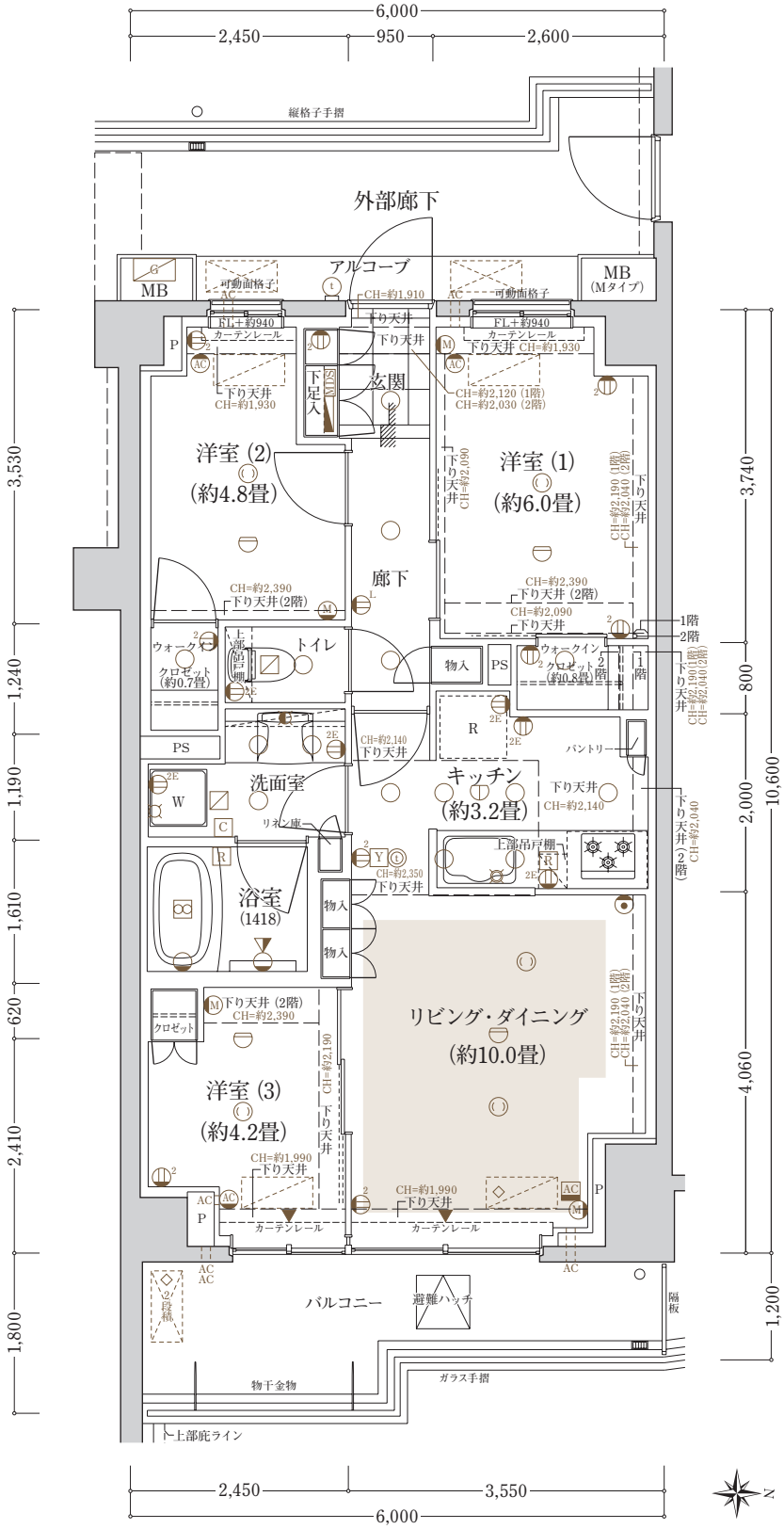
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,070
洋室(4)	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階																			
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階																			
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階																			
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階																			
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階																			
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階																			
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階																			
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階																			
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階																			
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階																			
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階																			
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階																			
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階																			
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階																			
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階	Fr 606																		
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階	F 506	Pr 507																	
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階	F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412												
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階	F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318						
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階	F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218					
車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	1階	Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114					
西棟						南棟						東棟												

L type Scale:1/80 3LDK+2WIC

■専有面積 63.60㎡（約19.23坪）
■アルコーブ面積／2.59㎡（約0.78坪）
■バルコニー面積／9.00㎡（約2.72坪）
WIC:ウォークインクロゼット



<天井高表> 単位：(mm)

	1・2階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

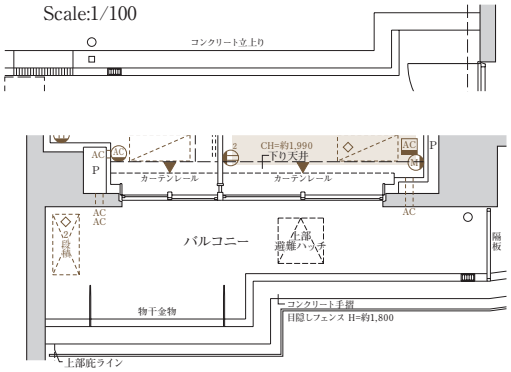
<建具高さ表> 単位：(mm)

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,070
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,165
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

L type 1階部分図

Scale:1/100



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階
車路	オーナーラウンジ	エントランスホール	風除室	電気室	1階
西棟					

Fr 606																6階
F 506	Pr 507															5階
F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412										4階
F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318				3階
F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218			2階
Fg 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114			1階
南棟						東棟										

M type Scale:1/80 4LDK+WIC+SIC

■専有面積 84.60㎡（約25.59坪）
■アルコーブ面積／1.33㎡（約0.40坪）
■バルコニー面積／9.60㎡（約2.90坪）
■室外機置場面積／0.70㎡（約0.21坪）
■サービスバルコニー面積／3.77㎡（約1.14坪）
WIC:ウォークインクロゼット
SIC:シューズインクロゼット

＜天井高表＞単位：(mm)

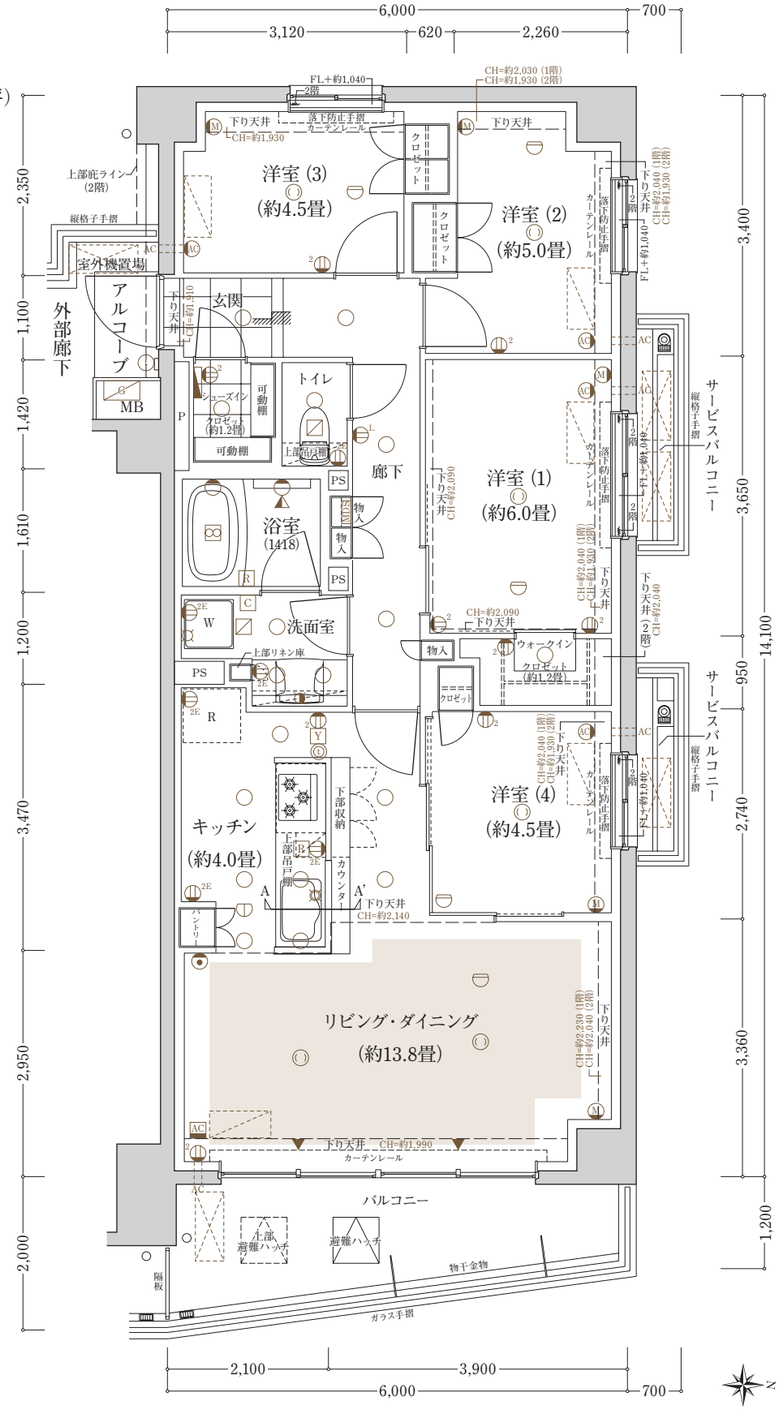
	1・2階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,140
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,200
シューズインクロゼット	約2,190
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：(mm)

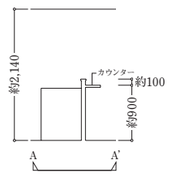
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,075
洋室(4)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075
シューズインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



A-A' 断面図

Scale:1/100

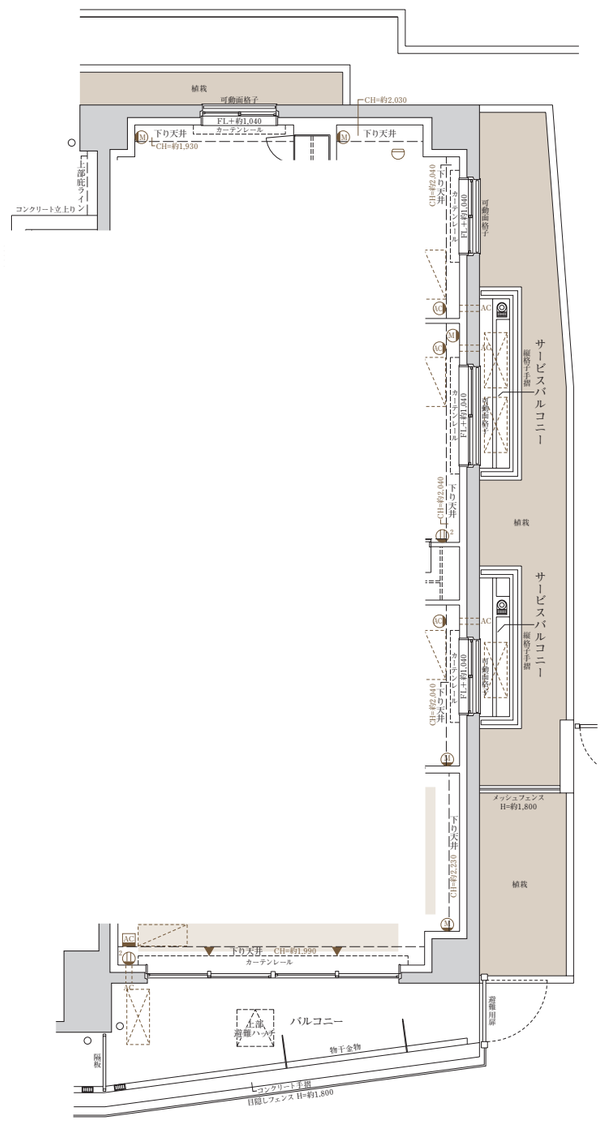


A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005	20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905	19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805	18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705	17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605	16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505	15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405	14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305	13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205	12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005	10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905	9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805	8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705	7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	2階
車路	サーバーラウンジ	ピロティラウンジ・ホール	風除室	電気室	1階

						Fr 606																	6階
						F 506			Pr 507														5階
						F 406	G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411		Or 412										4階
						F 306	G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317		Nr 318				3階
						F 205	G1 206	G2 207	G3 208	G4 209	H 210	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218				2階
						F 101	G1g 102	G2g 103	G3g 104	G4g 105	Hg 106	Ig 107	Jg 108	K1g 109	K2g 110	K3g 111	K4g 112	L 113	M 114				1階
西棟						南棟						東棟											

M type 1階部分図

Scale:1/100



Nr Scale:1/80 type 3LDK+3WIC+P

■専有面積 78.60㎡（約23.77坪）
■アルコーブ面積／2.98㎡（約0.90坪）
■バルコニー面積／14.40㎡（約4.35坪）
■ルーフバルコニー面積／22.44㎡（約6.78坪）
WIC:ウォークインクロゼット
P:パントリーコーナー

＜天井高表＞単位：（mm）

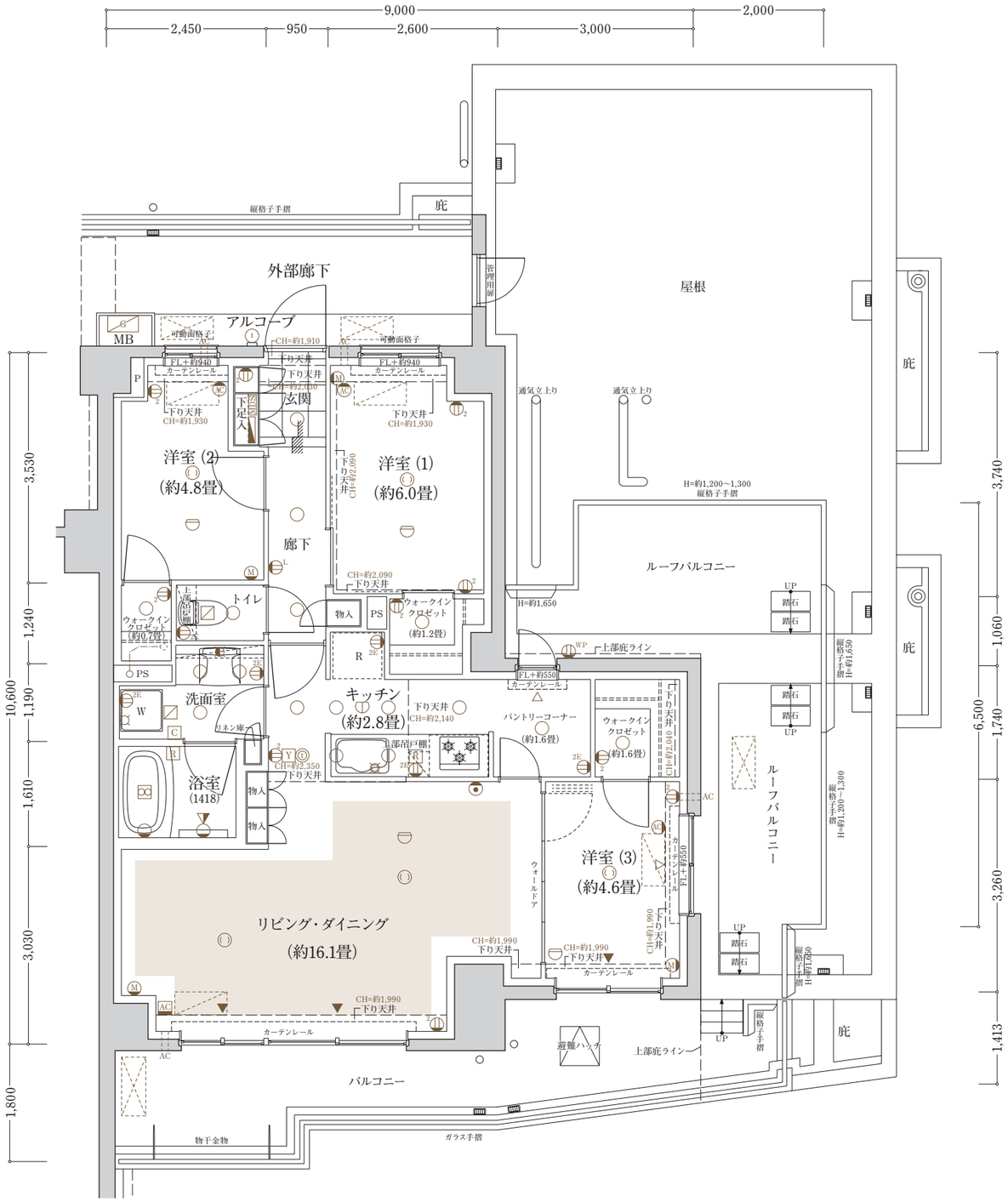
	3階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,350
洋室（1）	約2,450
洋室（2）・（3）	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100
パントリーコーナー	約2,140

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示してあります。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

＜建具高さ表＞単位：（mm）

玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室（1）	約2,070
洋室（2）	約2,075
洋室（3）	約2,500
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075
パントリーコーナー	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません



A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205	2階
車路	ホール・ラウンジ	ホール	風除室	電気室	Fg 101	1階

Pr 507																						5階
G1 407	G2 408	G3 409	G4 410	H 411	Or 412																	4階
G1 307	G2 308	G3 309	G4 310	H 311	I 312	J 313	K1 314	K2 315	K3 316	K4 317	Nr 318											3階
G1 207	G2 208	G3 209	G4 210	H 211	I 211	J 212	K1 213	K2 214	K3 215	K4 216	L 217	M 218										2階
G1 107	G2 108	G3 109	G4 110	H 111	I 112	J 113	K1 114	K2 115	K3 116	K4 117	L 118	M 119	N 120	O 121	P 122	Q 123	R 124	S 125	T 126	U 127	V 128	1階
西棟					南棟																	

Or type Scale:1/80 4LDK+WIC

■専有面積 104.10㎡（約31.49坪）
■アルコーブ面積／2.50㎡（約0.75坪）
■バルコニー面積／10.80㎡（約3.26坪）
■サービスバルコニー面積／2.00㎡（約0.60坪）
■ルーフバルコニー面積／37.28㎡（約11.27坪）
WIC:ウォークインクロゼット

＜天井高表＞単位：（mm）

	4階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,140
洋室	約2,500
ウォークインクロゼット	約2,400
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

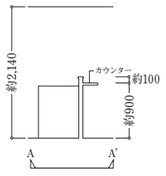
＜建具高さ表＞単位：（mm）

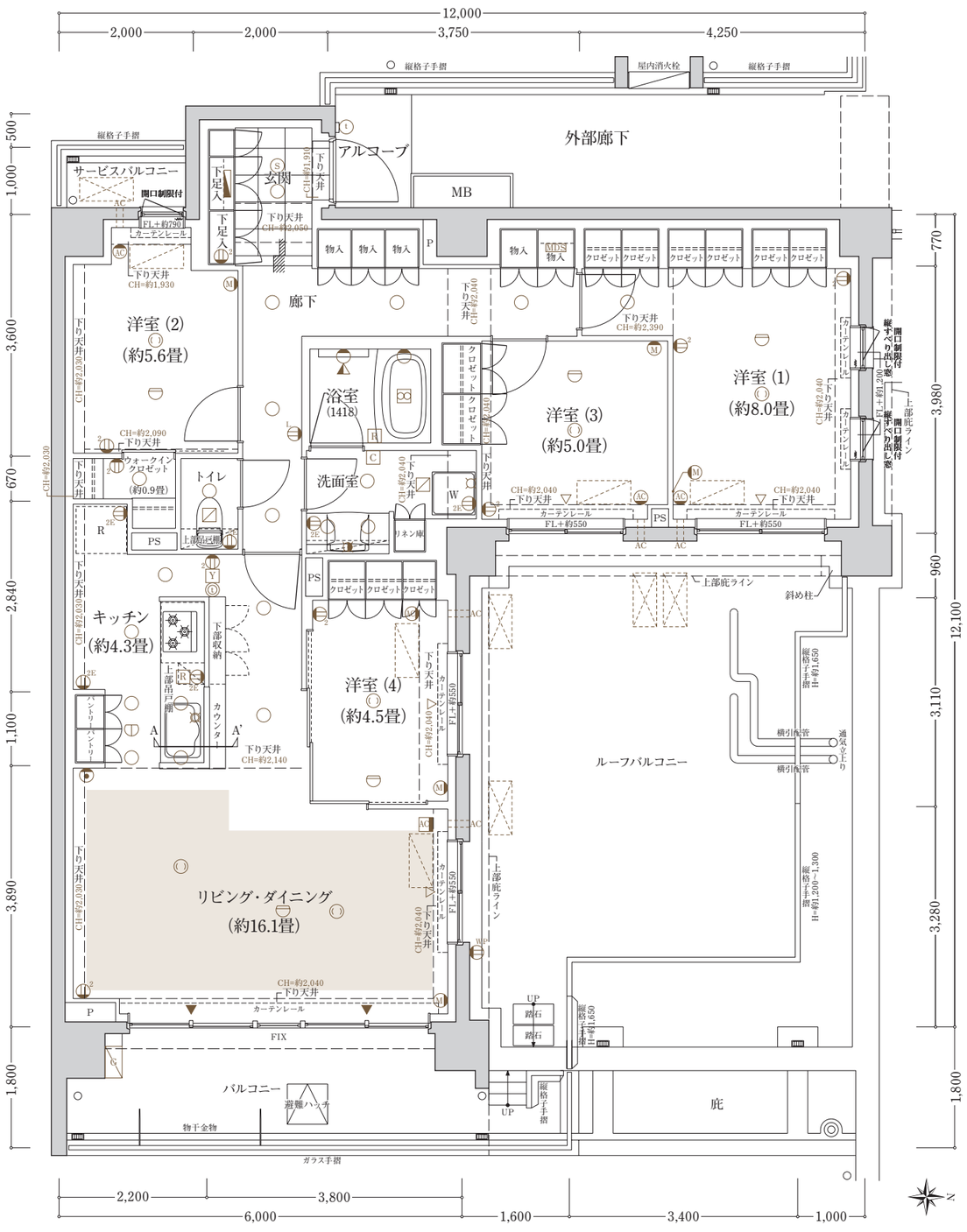
	4階
玄関	約1,900
リビング・ダイニング	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,075
洋室(4)	約2,065
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
ウォークインクロゼット	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A-A’ 断面図

Scale:1/100





| | | |

Pr Scale:1/80 type 4LDK+N+2WIC

■専有面積 104.20㎡（約31.52坪）
■アルコーブ面積／1.21㎡（約0.36坪）
■バルコニー面積／21.96㎡（約6.64坪）
■サービスバルコニー面積／10.80㎡（約3.26坪）
■ルーフバルコニー面積／31.18㎡（約9.43坪）
N:納戸
WIC:ウォークインクロゼット

<天井高表>単位：(mm)

	5階
玄関	約2,190
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,140
洋室	約2,450
ウォークインクロゼット	約2,350
廊下	約2,100
浴室	約2,000
洗面室	約2,100
トイレ	約2,100
納戸	約2,350

※天井高はその部屋の最も高い部分の高さを示しております。
※梁型、下り天井のある箇所は記載の数値より低くなります。

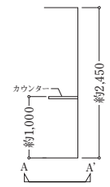
<建具高さ表>単位：(mm)

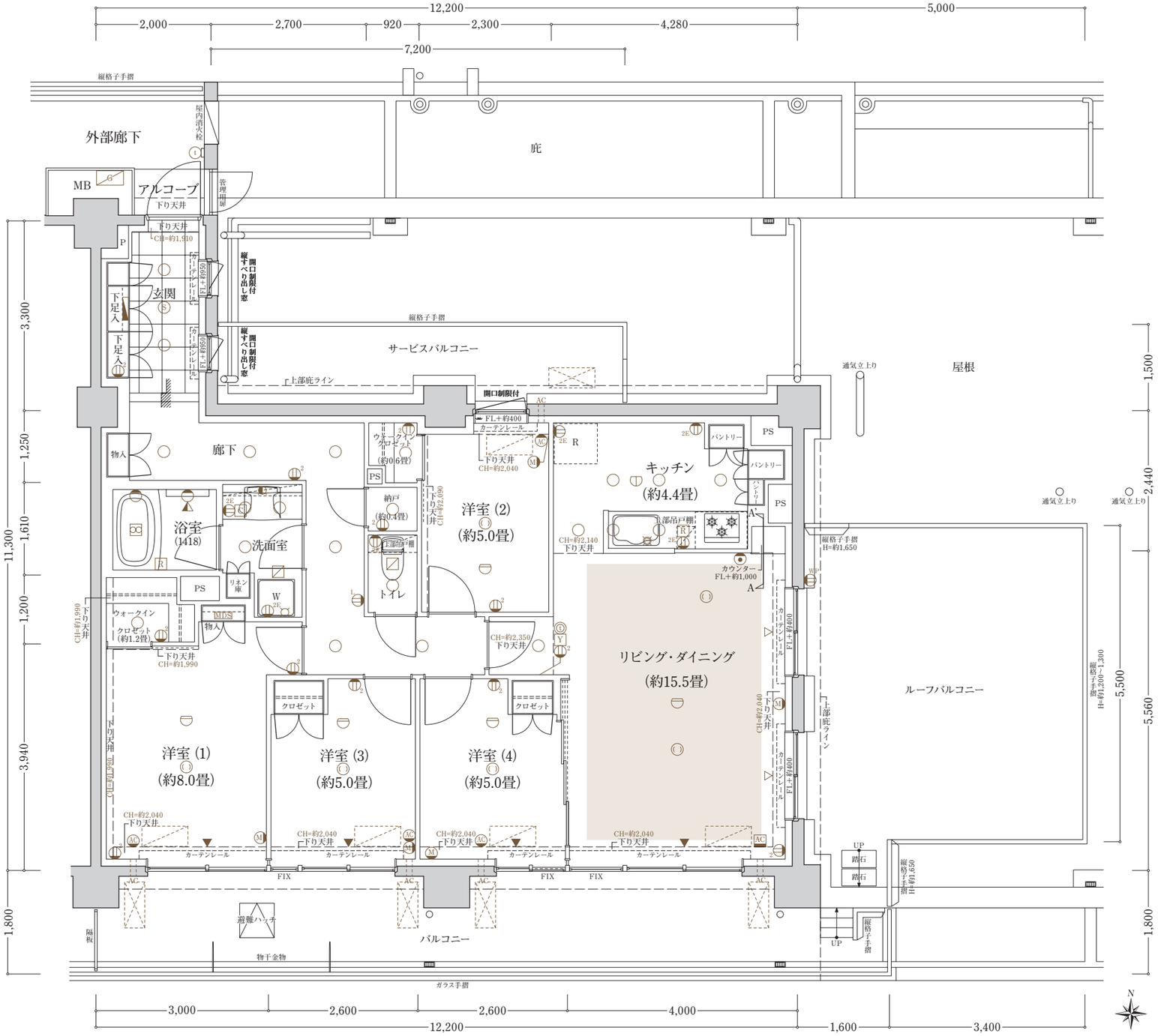
玄関	約1,900
リビング・ダイニング・	約2,075
洋室(1)	約2,075
洋室(2)	約2,075
洋室(3)	約2,075
洋室(4)	約2,075・約2,115
洗面室	約2,075
トイレ	約2,075
納戸	約2,075
ウォークインクロゼット(詳室1)	約1,975
ウォークインクロゼット(詳室2)	約2,075

※建具高さには上枠があるものは上枠は含みません

A-A’ 断面図

Scale:1/100





A 2001	B 2002	C 2003	D 2004	E 2005		20階
A 1901	B 1902	C 1903	D 1904	E 1905		19階
A 1801	B 1802	C 1803	D 1804	E 1805		18階
A 1701	B 1702	C 1703	D 1704	E 1705		17階
A 1601	B 1602	C 1603	D 1604	E 1605		16階
A 1501	B 1502	C 1503	D 1504	E 1505		15階
A 1401	B 1402	C 1403	D 1404	E 1405		14階
A 1301	B 1302	C 1303	D 1304	E 1305		13階
A 1201	B 1202	C 1203	D 1204	E 1205		12階
A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105		11階
A 1001	B 1002	C 1003	D 1004	E 1005		10階
A 901	B 902	C 903	D 904	E 905		9階
A 801	B 802	C 803	D 804	E 805		8階
A 701	B 702	C 703	D 704	E 705		7階
A 601	B 602	C 603	D 604	E 605	Fr 606	6階
A 501	B 502	C 503	D 504	E 505	F 506 / Pr 507	5階
A 401	B 402	C 403	D 404	E 405	F 406 / G1 407 / G2 408 / G3 409 / G4 410 / H 411 / Or 412	4階
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306 / G1 307 / G2 308 / G3 309 / G4 310 / H 311 / I 312 / J 313 / K1 314 / K2 315 / K3 316 / K4 317 / Nr 318	3階
A 201	B 202	吹抜	D 203	E 204	F 205 / G1 206 / G2 207 / G3 208 / G4 209 / H 210 / I 211 / J 212 / K1 213 / K2 214 / K3 215 / K4 216 / L 217 / M 218	2階
車路	ホームエレベーターホール・ラウンジ	ホームエレベーターホール・ラウンジ	集配室	電気室	Fg 101 / G1g 102 / G2g 103 / G3g 104 / G4g 105 / Hg 106 / Ig 107 / Jg 108 / K1g 109 / K2g 110 / K3g 111 / K4g 112 / L 113 / M 114	1階
西棟					南棟 / 東棟	

OUTLINE

概要

■ 建築概要

●物件名／ローレルコート足立中央本町
●所在地／東京都足立区中央本町一丁目398番2外1筆（地番）
●交通／東武伊勢崎線（東武スカイツリーライン）「梅島」駅徒歩11分、東武伊勢崎線（東武スカイツリーライン）・大師線「西新井」駅徒歩16分
●地目／宅地
●用途地域／近隣商業地域・準工業地域
●地域・地区／防火地域、最低限度高度地区（7m）、第三種高度地区、国道4号A地区沿道地区計画、中央本町地区地区計画
●建ぺい率／67.28%
●容積率／334.80%
●総戸数／145戸
●敷地面積／3,322.55㎡（実測面積）
●建築面積／1,960.94㎡
●建築延床面積／12,550.92㎡
●構造・規模／鉄筋コンクリート造地上20階建1棟
●住戸専有面積／63.60㎡～104.20㎡
●バルコニー面積／5.16㎡～21.96㎡
●ルーフバルコニー面積／21.34㎡～37.28㎡
●室外機置場面積／0.70㎡～1.25㎡
●サービスバルコニー面積／1.80㎡～10.80㎡
●アルコーブ面積／0.87㎡～3.27㎡
●テラス面積／3.35㎡～11.88㎡
●専用庭面積／7.13㎡～26.08㎡
●間取り／1LDK+2S（納戸）～4LDK
●建築確認番号／JCIA確認23第01389号（令和6年5月28日付）
●分譲後の権利形態／敷地:区分所有者全員による所有権の共有
建物専有部分:区分所有権
建物共用部分:区分所有者全員による所有権の共有
●駐車場／44台（身障者用平置1台、平置1台、機械式42台）
●自転車置場／221台（上段ラック式88台、下段スライドラック式129台、平置1台、子供用平置3台）
●バイク置場／5台
●管理形態／区分所有者全員による管理組合を結成し管理会社に委託（予定）
●管理会社／近鉄住宅管理株式会社（予定）
●管理員の勤務形態／通勤管理（予定）
●建物竣工時期／2028年1月下旬（予定）
●建物入居時期／2028年3月下旬（予定）
●売主／近鉄不動産株式会社 首都圏事業本部
東京都中央区京橋三丁目7番5号 近鉄京橋スクエア
国土交通大臣免許（11）第3123号・（一社）不動産協会会員・（一社）不動産流通経営協会・（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟・（公社）日本不動産鑑定士協会連合会会員
●販売提携（代理）／住商レジデンシャル株式会社
●施工／川口土木建築工業株式会社
●設計・監理／川口土木建築工業株式会社　一級建築士事務所

■ 設備概要

＜共用部分＞
●エレベーター／17人乗り（速度105m/min）1基、13人乗り（速度：105m/min）1基
●電気／東京電力パワーグリッド株式会社
●水道／東京都水道局
●排水／雨水:雨水貯留槽で貯留後、下水道本管へ放流
汚水・雑排水:下水道本管へ放流
●消防設備／共同住宅用自動火災報知設備、非常用照明設備、消火器（共用）、避難器具、屋内消火栓、移動式粉末消火設備、非常コンセント、誘導灯、連結送水管設備、非常用自家発電機、防火水槽、避雷針
●防犯設備／オートロック、防犯カメラ（リース（EV内除く））、防犯センサー（玄関ドア、窓（FIX・ルーバー面格子付の窓除く））
●防災設備／防災用機材倉庫（1階）、防災用備蓄倉庫（2～20階）
●管理員室／1階に設置
●ゴミ置場／1階に設置
●メール・宅配ボックスコーナー／メール、集合宅配ボックス、AED（リース）
●発電設備／東棟屋上に太陽光パネル設置

＜専有部分＞
●電気／買主が希望する小売電気事業者　60Aまで増設可（C、Ig、K2g、K3g、K4g、M、Or、Prタイプは8kVAまで増設可）
●給水／東京都水道局（増圧給水ポンプ方式）（キッチン・洗面化粧台・洗濯機置場・浴室・トイレの給水栓に給水）
●給湯／24号ガス給湯器によりキッチン、浴室、洗面化粧台に給湯
●ガス／買主が希望する小売ガス事業者13A・45MJ/㎥
●換気／キッチンはレンジフードによる機械換気・自然給気（西棟は機械給気排気）、浴室・洗面室・トイレは3室同時24時間換気システムによる機械換気・自然給気（西棟は機械給気排気）
●冷暖房／リビング・ダイニングにTES温水式床暖房設置
リビング・ダイニング、洋室、サービスルーム（納戸）にエアコン用スリーブ・コンセント設置
●電話用アウトレット／リビング・ダイニングにアウトレット設置
●TV用アウトレット／リビング・ダイニング、洋室、サービスルーム（納戸）にアウトレット設置
●照明器具／玄関、廊下、キッチン、洗面室、トイレ、ウォークインクロゼット、ファミリークロゼット、パントリーコーナー（Nrタイプ）、納戸（Prタイプ）、シューズインクロゼット、一部のリビング・ダイニング、一部の洋室、一部のサービスルーム（納戸）にダウンライト設置。リビング・ダイニング、洋室（一部の洋室を除く）、サービスルーム（納戸）に引掛シーリング設置。浴室にブラケット照明設置
●インターネット／リビング・ダイニング、洋室、サービスルーム（納戸）にインターネット端子を設置

SPECIFCATIONS

仕上表

[外 部 仕 上 表]

名　　称	仕　　上
屋　　根	露出アスファルト防水外断熱工法（一部コンクリート押え）、一部太陽光パネル、屋上緑化
外　　壁	タイル、吹付タイル、塗装
バルコニー・サービスバルコニー・室外機置場	床：防滑性ビニル床シート、A,E,I,Ig,Mタイプサービスバルコニーはウレタン防水 手摺：西棟：コンクリート手摺、吹付タイル、アルミトップレール、南東棟：ガラス手摺、一部コンクリート手摺、縦格子手摺　東棟2階（一部住戸）：アスファルト防水外断熱、コンクリート押え、防滑性ビニル床シート
ルーフバルコニー	床：アスファルト防水外断熱、コンクリート押え　手摺:縦格子手摺
テ ラ ス	床：防滑性ビニル床シート
専 用 庭	芝、一部砂利敷
屋外避難階段、屋外階段	床：防滑性ビニル床シート　壁：吹付タイル　手摺:縦格子手摺、一部縦格子（2・3階）

[共 用 部 仕 上 表]

名　　称	床	壁	天　井	備　考
風 除 室	タイル	タイル・化粧シート	ビニールクロス	集合玄関機
エントランスホール	タイル	タイル・化粧シート	ビニールクロス	集合玄関機
オーナーズラウンジ(集会スペース)	タイル	化粧シート	ビニールクロス	テレワークスペース
メール・宅配ボックスコーナー(受取側)	タイル	吹付タイル	塗装	メールボックス、宅配ボックス、AED（リース）、掲示板
メール・宅配ボックスコーナー(配達側)	長尺塩ビシート	吹付タイル	塗装	メールボックス、宅配ボックス
管 理 員 室	長尺塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	壁掛エアコン、ミニキッチン
防災用機材倉庫・防災備蓄倉庫	コンクリート打放し補修	コンクリート打放し補修	石膏ボード	防災備品
管 理 倉 庫	コンクリート打放し補修	石膏ボード	石膏ボード	管理備品
ゴ ミ 置 場	塗床	コンクリート打放し補修・塗床	珪酸カルシウム板張り	地流し
平 置 駐 車 場	アスファルト舗装	—	—	
自 転 車 置 場	コンクリート金ゴテ押え	—	屋根付き鋼板	上段ラック式、下段スライド式
平置自転車置場	コンクリート金ゴテ押え	—	屋根付き鋼板	盗難防止用バー
バ イ ク 置 場	コンクリート金ゴテ押え	—	屋根付き鋼板	盗難防止用バー
アルコーブ・外部廊下・昇降ロビー	長尺シート	吹付タイル	吹付タイル・リシン	
誰 で も ト イ レ	長尺シート	ビニールクロス	ビニールクロス	

[専 有 部 仕 上 表]

名　　称	床	壁	天　井	備　考
玄 関	タイル	ビニールクロス	ビニールクロス	下足入（一部除く）
廊 下	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	保安灯、手摺下地
洗 面 室	CFシート	ビニールクロス	ビニールクロス	洗面化粧台、洗濯機用防水パン、タオル掛、リネン庫（一部除く）
ト イ レ	CFシート	ビニールクロス	ビニールクロス	タオル掛、ペーパーホルダー、吊戸棚、手摺下地
キ ッ チ ン	フローリング	ビニールクロス キッチンパネル	ビニールクロス	システムキッチン、浄水器、食器洗浄機、家具転倒防止下地、吊戸棚（一部除く）
リビング・ダイニング	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	カーテンレール、家具転倒防止下地
洋室・サービスルーム（納戸）	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	カーテンレール、家具転倒防止下地
ウォークインクロゼット	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	棚板、ハンガーパイプ
ファミリークロゼット	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	棚板、ハンガーパイプ
シューズインクロゼット	タイル	ビニールクロス	ビニールクロス	システム収納
浴 室	ユニットバス			
ク ロ ゼ ッ ト	システム収納			棚板、ハンガーパイプ
物入・パントリー・リネン庫	システム収納			棚板
パントリーコーナー(Nrタイプ)	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	
納 戸（Prタイプ）	フローリング	ビニールクロス	ビニールクロス	

［売　主］

人と街の可能性を拓く。

近鉄不動産